



DenizBank A.Ş.
Kıbrıs Şubesi

2023 YILI MALİ RAPORU

DENİZBANK A.Ş

KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ

MÜDÜRLER KURULU

Engin ESKİDUMAN

Müdürler Kurulu Başkanı

Hacı Mehmet OFLAZ

Müdürler Kurulu Başkan Vekili

Gaye ÖZÇORLU

Ülke Müdürü ve Müdürler Kurulu Üyesi

ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

Gaye ÖZÇORLU

Ülke Müdürü

Kaan ÖZER

Ülke Müdür Yardımcısı

İÇ SİSTEMLER

Björn LENZMANN

İç Sistemlerden Sorumlu Üye

Mehmet ZİHNİ

İç Denetim Birim Yöneticisi

Serhat YENİLMEZ

Risk Birim Yöneticisi

Alper ADAKALE

Uyum Birim Yöneticisi

DIŞ DENETCİLER

Fevzi Adanır & Co

International & Certified Public Accountants(UK)

İÇİNDEKİLER

Sayfa

1. Banka Hakkında Genel Bilgiler	1
2. Yönetim Kurulu ile Müdürler Kurulu'nun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları	2
3. DenizBank A.Ş. KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şubeleri İç Kontrol Ortamı, İç Denetim, Uyum ve Risk Yönetimi Birimleri Yapısı ve Çalışmaları	3-5
4. 31 Aralık 2023 Hesap Dönemi Finansal Tablolarına ait Müdürler Kurulu ve Üst Yönetim Beyanı	6
5. Bağımsız Denetim Raporu	7-8
6. 31 Aralık 2023 Tarihli Karşılaştırmalı Bilanço	9-10
7. 2023 yılı Karşılaştırmalı Kâr ve Zarar Cetveli	11
8. Dipnot ve Açıklamalar	
I. Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	12-19
II. Bilânço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	20-32
III. Kâr ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	33
9. Ek Mali Tablolar	
I. Özkaynaklar Değişim Tablosu	34
II. Nakit Akım Tablosu	35
III. Kar Dağıtım Tablosu	36

Banka Hakkında Genel Bilgiler; Banka'nın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde şube açmak üzere KKTC Merkez Bankası'nın 1320 sayılı kararı ve 17 Şubat 2023 tarihli ve 41 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan karar ile kuruluş izni alan Banka, kuruluş işlemlerinin tamamlanmasına müteakip, 12.05.2023 tarihinde faaliyet izni verilmesine yönelik talebi, KKTC Merkez Bankası 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası'nın 10'uncu maddesi ile İzne Tabi İşlemler Tebliği'nin 9'uncu maddesi kapsamında, faaliyet izni verilmesine karar vermiştir. Alınan karar 27 Temmuz 2023 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanmıştır.

KKTC Merkez Bankasından faaliyet izni alınmasına müteakip, 3 ay içerisinde faaliyete geçilmesi gerekliliği hükmüne uygun olarak, Banka 11.08.2023 tarihinde faaliyetlerine başlamıştır.

Banka'nın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, Ülke Müdürlüğü teşkilatı ve Girne şubesi ile hizmet vermekte olan Banka, KKTC Bankacılık mevzuatı gereği Şube Bankasıdır.

Denizbank A.Ş. bankacılık lisansı 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası Madde 23 (2)'de belirtilen tüm bankacılık işlemlerini kapsamaktadır.

Banka Yönetimi ve Müdürler Kurulunun Oluşumu

Bankacılık Yasası 19/(6) hükmüne uygun olarak, Banka Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyetinde bulunan teşkilatına yönelik müdürler kurulu kurmuştur. Banka müdürler kurulu, kurumsal yönetim tebliğinde belirlenen niteliklere uygun olarak biri Ülke Müdürü olmak üzere toplam üç üyeden oluşmaktadır.

Bankacılık Yasası madde 20 hükümleri uyarınca, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyetinde bulunan şube bankalarının, şubelerini kapsayan ayrı bir ülke müdürlüğü teşkilatı veya yönetim merkezi oluşturmaları zorunludur. Bu hükme uygun olarak Banka, Karaoğlanoğlu Caddesi No:30/1-2 Girne/Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti adresinde Ülke Müdürlüğü teşkilatını konumlandırmıştır.

Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları

Bankacılık Yasası gereğince Yönetim Kurulu, Bankanın faaliyetlerinin kurumsal yönetim ilkeleri çerçevesinde emniyetli bir şekilde yürütülmesinden ve yürürlükteki yasalar ile diğer düzenlemelere uyulmasından sorumludur.

Banka yönetimi: finansal tabloların KKTC Bankalar Tek Düzen Hesap Planı, Muhasebe ve Finansal Raporlama Yasalarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden,

Finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir, karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında, eksiksiz ve doğru şekilde düzenlenmesinden,

Sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden ve banka faaliyetlerinin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Ayrıca Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği'nde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak faaliyetlerin muhasebeleştirilmesi, finansal tabloların hazırlanması, onaylanması, denetlenmesi, yetkili mercilere sunulması ve yayımlanması dahil finansal

raporlama sistemini oluşturmak, görev, yetki ve sorumlulukları belirlemek, bilgi sistemlerini yeterli hale getirmek ve uygulamayı gözetmek Yönetim Kurulu'nun yükümlülüğüdür. Bu yükümlülüğe bağlı olarak Yönetim Kurulu, muhasebe ve raporlama sistemiyle ilgili olarak; temel politikaların belirlenmesi, iş tanımlarının, görev, yetki ve sorumlulukların iş akış şemasına uygun olarak açık bir şekilde yapılması, iç ve dış bilgi akış sisteminin yeterli hale getirilmesi, yetki ve sorumlulukların açık bir şekilde belirlenmesi ve bununla ilgili uygulamanın gözetilmesi hususlarında gerekli tedbirleri almakla sorumludur.

Yönetim Kurulu, Bankanın bünyesine uygun muhasebe ilkeleri ve bunları tutarlı olarak uygulamaları; makul ve ihtiyatlı kararlar almaları ve tahminlerde bulunmaları gereklidir.

Üst Yönetimden sorumlu olanlar, Bankanın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludurlar.

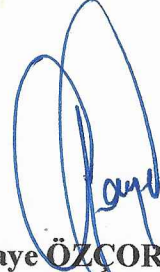
Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibarıyla, Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilânço ile kârını veya zararını gösteren Kâr ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Bölüm 113, Şirketler Yasası tahtında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından sorumludurlar.

KKTC Müdürler Kurulu

Engin ESKİDUMAN
(Başkan)



Hacı Mehmet OFLAZ
(Başkan Vekili)



Gaye ÖZCORLU
Üye – KKTC Ülke Müdürü

DenizBank A.Ş.
K.K.T.C. Ülke Müdürlüğü
Y.Ş. 464

24 / 04 / 2024

DENİZBANK A.Ş. KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şube İç Denetim, İç Kontrol, Uyum ve Risk Yönetim Sistemleri Yapısı ve Çalışmaları

Banka risklerin izlenmesi ve kontrollerin sağlanması amacıyla, faaliyet ve yapısıyla uyumlu olarak tüm şube ve birimlerini kapsayan, yönetim kuruluna bağlı, yeterli ve etkin bir iç denetim, iç kontrol, risk yönetimi sistemleri tesis etmiştir.

DenizBank A.Ş. KKTC Ülke Müdürlüğü iç sistem birimleri, KKTC mevzuat ve bankacılık teamüllerine uygun olarak faaliyetlerini yürütmektedirler.

İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi

Banka Yönetim Kurulu tarafından, KKTC mevzuatına uygun olarak KKTC Organizasyonumuzda icrai görevi olmayan Yönetim Kurulu üyesi olarak atanan iç sistemler sorumlusu üye, Yönetim Kurulu adına KKTC Ülke Müdürlüğü ve Şube iç kontrol etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhasebe ve raporlama sistemlerinin Yasa ve ilgili düzenlemeler çerçevesinde işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşları ile ilgili ön değerlendirmeleri yapmak, seçilen ve sözleşme imzalanan bu kuruluşların faaliyetlerini düzenli olarak izlemek ve eşgüdümünü sağlamakla görevli ve sorumludur.

İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi, asgari 3 ayda bir iç denetim birimi faaliyet sonuçlarını değerlendirmekte ve en geç takip eden 10 iş günü içinde Yönetim Kurulu'na sunmakta; altı aylık dönemi aşmamak kaydıyla da, dönem içerisinde icra ettiği faaliyetlerden ve bu faaliyetlerin sonuçlarını Banka Yönetim Kurulu'na raporlamaktadır.

Yılda en az iki kez olmak üzere bankanın bağımsız denetim kuruluşu ile bir araya gelerek, bağımsız denetçi ve iç denetim tarafından tespit edilen hususlar ile banka iç kontrol ve risk yönetimine dair bulgu ve zafiyetleri yönetim kurulunun gündemine taşımak ile görevli ve sorumludurlar.

İç Denetim Birimi

Banka İç Denetimi işleyiş olarak, Denizbank A.Ş. Teftiş Kurulu Başkanlığı'na bağlı faaliyetlerini gerçekleştirmektedir. İç denetim birimi raporlarını doğrudan İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu üyesine sunmaktadır.

KKTC İç Denetim Yöneticisi ve çalışanlarının nitelik, görev ve sorumlulukları, , Denizbank A.Ş. Teftiş Kurulu Başkanlığı Yönetmeliğinde düzenlenmiştir.

İç denetim birimi, Teftiş Kurulu Başkanlığı, yerel mevzuat, yerel mevzuat gereksinimleri, Bankanın kuruluş sözleşmesi, ENBD Grubu İç Denetim Politikaları ve Uluslararası Mesleki İç Denetim Standartları ile uyumlu hareket etmektedir.

İç denetim birimi görev ve sorumlulukları özetle:

Kurum içerisinde finansal ve mevzuat alanlarının yanı sıra, süreç ve bilgi teknolojileri denetimleri ile süreçlerini iyileştirmeye yönelik yönetim, verimlilik ve etkinlik analizleri yapmak, kurum içi paydaşların taleplerini ve beklentilerini karşılamak,

Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış denetim planı çerçevesinde, Risk değerlendirmelerine dayalı olarak oluşturulacak iç denetim planlarına uygun olarak denetimler gerçekleştirmek,

Günün değişen koşullarına göre riskleri değerlendirmek ve yeni risk alanlarına göre denetimler organize etmek,

Şubelerin kredi işlemleri başta olmak üzere operasyonel işlemlerinin de yıllık risk değerlendirmeleri yardımıyla denetlenmelerini sağlamak,

Yönetim Kurulu, Üst Yönetim ve Denetim Komitesi için güvenilir, objektif ve bağımsız danışmanlık hizmeti vermek,

Dönemsel ve riske dayalı denetimler haricinde, yönetim kurulunun talebi üzerine, iç denetimin amacına uygun olarak özel denetimler gerçekleştirmek,

Bankanın faaliyetleri ve operasyonlarının yasalara, mevzuata, yönetmeliklere, tüzük ve prosedürlere uyumunu kontrol etmek,

Mali ve operasyonel bilgilerin güvenilirliğinin ve doğruluğunun teminine yönelik olarak kontrolleri değerlendirmek.

Uyum Birimi

Yasa, Yönetmelik, Tebliğ, KKTC Resmi Gazetesi düzenli olarak takip edilmekte, Bankanın mevzuata uyumu birimlerle koordinasyon eşliğinde sağlanmaktadır.

Suç Gelirlerinin Aklanmasının, Terörizmin Finansmanının ve Kitle İmha Silahlarının Yaygınlaşmasının Finansmanının Önlenmesi Yasası'nda belirtilen kurallara uygun olarak; sistem içerisine entegre edilmiş yapıya göre (Riskli Ülkeler, Riskli Meslek grupları v.b.) ayrımı yapılarak yeni müşteri açılış süreçleri yönetilmektedir. Mevcut müşterilerin hesap hareketleri günlük ve sistemsal olarak Yasa'ya uygun kural setleri ile taranmakta, şüpheli hesap hareketleri incelenmekte ve gerekli aksiyonlar alınmaktadır.

KKTC Para ve Kambiyo Yasası gereği nakidi para limitini aşan işlemler ilgili merciye mevzuatta belirtilen kurallara uygun bir şekilde bildirim yapılmaktadır.

DFHG İş Sürekliliği Planının bir parçası olarak "Acil Durum Eylem Planı" hazırlanmış ve periyodik olarak gözden geçirilmektedir.

Risk Yönetimi Birimi

Banka Risk Yönetimi işleyiş olarak, Denizbank A.Ş. Risk Yönetimine bağlı faaliyetlerini gerçekleştirmektedir. Risk yönetim birimi ölçüm test ve raporlamalarını doğrudan İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu üyesine sunmaktadır.

Risk Yönetimi Sisteminin amacı, Banka Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış risk yönetimi ve uygulama usulleri çerçevesinde risklerin tanımlanmasını, ölçülmesini, izlenmesini, kontrol edilmesini ve raporlanmasını sağlamaktır. Bu kapsamda KKTC Ülke Müdürlüğü verileri üzerinden düzenli periyotlarda analiz çalışmaları gerçekleştirmektedir.

Risk Yönetimi Birimi görev ve sorumlulukları özetle;

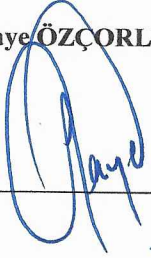
Ülke Müdürlüğü'nün faaliyetleri ile uyumlu olarak risk limitlerinin tesis edilmesini sağlamak, limitlere uyumu izlemek, risk ölçüm, analiz ve kontrol faaliyetleri gerçekleştirmek, ayrıca risk ölçümlerine ilişkin günlük raporlar üretmek, risk ölçüm sonuçlarını İç Sistemlerden Sorumlu Üye'ye ve KKTC Ülke Müdürlüğü üst düzey yönetimine raporlamak.

Risk Yönetimi Sistemi ve Uygulama Usullerini yazılı olarak belirlemek, uygulanmasını sağlamak ve Ülke Müdürlüğünde risk kültürü oluşturmak.

Banka KKTC Ülke Müdürlüğü olarak KKTC Merkez Bankasının tebliğ ve yasalarında belirtmiş olduğu şekilde ilgili raporlamalar ve ölçümler yapmakta olup, ayrıca Denizbank A.Ş. Genel Müdürlüğü (Denizbank Finansal Hizmetler Grubu) tarafında da KKTC Ülke Müdürlüğünü de kapsayacak şekilde konsolide olarak ölçümler ve raporlamalar yapılmaktadır.

**31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİ FİNANSAL TABLOLARINA
AİT MÜDÜRLER KURULU VE ÜST YÖNETİM BEYANI**

Sayfa 9-36 da yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği hükümlerine ve muhasebe kayıtlarına uygun bulunmuştur.

Gülbahar AKAY**Finansal Raporlama Yetkilisi****Kaan ÖZER****KKTC Ülke Müdür Yardımcısı****Gaye ÖZÇORLU****KKTC Ülke Müdürü
Müdürler Kurulu Üyesi****Hacı Mehmet OFLAZ****KKTC Müdürler Kurulu
Üyesi****Engin ESKİDUMAN****KKTC Müdürler Kurulu
Başkanı****DenizBank A.Ş.
K.K.T.C. Ülke Müdürlüğü
Y.Ş. 464****24/04/.....2024**



DENİZBANK A.Ş. – KIBRIS ŞUBESİ
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİM RAPORU;

DENİZBANK A.Ş. 'nin **31 Aralık 2023** tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait kar ve zarar cetveli, nakit akım tablosu, özkaynak değişim tablosu ve diğer açıklayıcı notları denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetim Kurulunun ve Denetçilerin Sorumlulukları

Sayfa 2'de belirtildiği gibi rapor konusu finansal tablolar Banka Yönetim Kurulunun sorumluluğundadır. Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetime dayanarak mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Kanaatimizin Dayanağı

Denetim, bağımsız denetim ilkelerine ve “Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğ” hükümlerine uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Denetim ayrıca, finansal tablolarda önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul bir güvence sağlayacak şekilde planlanmasını ve yürütülmesini içermektedir. Bağımsız denetim prosedürleri finansal tablolarda yer alan tutar ve açıklamalar hakkında yeterli denetim kanıtı elde etmek amacı ile örnekleme yöntemiyle test edilmesini, uygulanan muhasebe ilkelerinin, yönetim kurulu tarafından yapılan önemli tahminlerin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini içermektedir. Bu prosedürlerin seçimi finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır.

62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında yayınlanan “Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğ” ayrıca, Bankanın iç sistemlerinin işleyişinin değerlendirilmesi, yeterince kullanıldığı ve bu yönde oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemlerin Bankanın bünyesine uygun olduğu ve Bankanın etkin bir iç kontrol sistemine sahip olduğunu içermektedir. Denetim sırasında elde edilen Denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğu kanısındayız.

62/2017 sayılı Bankacılık Yasasına göre Görüş:

DENİZBANK A.Ş.'nin **31 Aralık 2023** tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal rapor ve denetim raporu, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu Yasa altında yayınlanan ilgili tüm mevzuata uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bulunmuştur.

‘Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri tebliği çerçevesinde Bankanın İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri faaliyetleri tebliğe uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

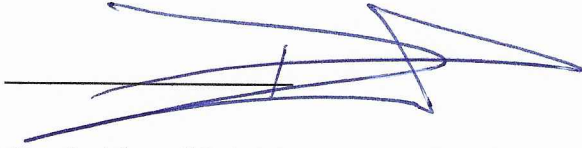
Şirketler Yasası Fası 113 gereğince kanaat:

En iyi bilgi ve inancımıza göre, denetim maksatları bakımından gerekli gördüğümüz tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz kayıtlardan tespit ettiğimiz kadarıyla, Banka yerel mevzuata tabi olarak uygun muhasebe kayıtları tutmuştur ve denetimimize sunulan mali tablolar, Banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabıktır.

Kanaatimiz ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, hesaplar Banka'nın **31 Aralık 2023** tarihindeki mali durumunu, **2023** yılı zararını ve aynı tarihte sona eren yıla ait faaliyet sonucunu, gerçek ve makul bir şekilde (true and fair) göstermekte ve Fası 113 Şirketler Yasası hükümlerinin bankacılık ile iştigal eden şirketler için öngördüğü ve yetkili kıldığı şekilde ve usulüne göre hazırlanmıştır.

Fevzi Adanır & Co
International & Certified Public Accountants

(KKTC Merkez Bankası tarafından Yetkili Bağımsız Denetim Kuruluşu.Sicil No 111-KK1019)



Demir Adanır BBA FFA FAIA FCPA(UK)
Sorumlu Ortak-Denetçi



Ozan Bozkuzu MA(Economics)
Ortak-Denetçi

24./04/ 2024

Fevzi Adanır & Co. International
& Certified Public Accountants
(KK 1019)
Lefkoşa - Kıbrıs

DENİZBANK A.Ş.-KIBRIS ŞUBELERİ
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

AKTİFLER		CARİ DÖNEM (31/12/2023)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2022)		
	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		3,705,961	12,700,810	16,406,771	0	0	0
A. Kasa		3,705,961		3,705,961	0	0	0
B. Etküf Deposu			12,700,810	12,700,810	0	0	0
C. Diğer			0	0	0	0	0
II - BANKALAR	(1)	512,339,452	507,018,282	1,019,357,734	0	0	0
A. K. K. T. C. Merkez Bankası		456,783,312	482,232,366	939,015,678	0	0	0
B. Diğer Bankalar		55,556,140	24,785,916	80,342,056	0	0	0
1) Yurtiçi Bankalar							
2) Yurtdışı Bankalar		55,556,140	24,785,916	80,342,056	0	0	0
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	0	0	0	0	0	0
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri			0	0	0		0
B. Diğer Borçlanma Senetleri					0		0
C. Hisse Senetleri							
D. Diğer Menkul Değerler		0	0	0	0	0	0
IV - KREDİLER	(3)	28,181,664	52,237,416	80,419,080	0	0	0
A. Kısa Vadeli		11,808,840	119,176	11,928,016	0	0	0
B. Orta ve Uzun Vadeli		16,372,824	52,118,240	68,491,064	0	0	0
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	0		0	0		0
A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]							
1) Brüt Alacak Bakiyesi		0		0	0		0
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		0		0	0		0
B. Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]							
1) Brüt Alacak Bakiyesi		0		0	0		0
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		0		0	0		0
C. Zarar Niteleşimindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0		0	0		0
1) Brüt Alacak Bakiyesi		0		0	0		0
2) Ayrılan Karşılık (-)		0		0	0		0
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		318,883	47,376	366,259	0	0	0
A. Kredilerin		318,883	47,376	366,259	0	0	0
B. Menkul Değerlerin		0	0	0	0	0	0
C. Diğer		0	0	0	0	0	0
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler (-)							
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		4,391,945	27,863,379	32,255,324	0	0	0
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	40,896	38,271	79,167	0	0	0
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)						
A. Mali İştirakler							
B. Mali Olmayan İştirakler							
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)						
A. Mali Ortaklıklar							
B. Mali Olmayan Ortaklıklar							
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)						
A. Hisse Senetleri							
B. Diğer Menkul Kıymetler							
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	18,107,746		18,107,746	0		0
A. Defter Değeri		22,114,081		22,114,081	0		0
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-4,006,335		-4,006,335	0		0
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	1,010,061	15,749	1,025,810	0	0	0
TOPLAM AKTİFLER	(19)	568,096,608	599,921,283	1,168,017,891	0	0	0

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

GÜLBAHAR AKAY

FİNANSAL RAPORLAMA
YETKİLİSİ

GAYE ÖZÇORLU

KKTC ÜLKE MÜDÜRÜ -
MÜDÜRLER KURULU ÜYESİDenizBank A.Ş.
K.K.T.C. Ülke Müdürlüğü
Y.Ş. 464

HACİ MEHMET OFLAZ

KKTC MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ

KAAN ÖZER

KKTC ÜLKE MÜDÜR
YARDIMCISI

ENGİN ESKİDUMAN

KKTC MÜDÜRLER KURULU BAŞKANI

DENİZBANK A.Ş.-KIBRIS ŞUBELERİ								
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU								
CARI DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM					
(31/12/2023)			(31/12/2022)					
PASİFLER	Dipnot	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM	
I - MEVDUAT	(10)	241,506,724	199,677,130	441,183,854	0	0	0	0
A. Tasarruf Mevduatı		111,672,351	99,950,854	211,623,205	0	0	0	0
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		159,226	0	159,226	0	0	0	0
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		99,945,082	99,726,276	199,671,358	0	0	0	0
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		29,730,065	0	29,730,065	0	0	0	0
E. Bankalar Mevduatı		0	0	0	0	0	0	0
F. Altın Depo Hesapları		0	0	0	0	0	0	0
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)							
III - ALINAN KREDİLER	(12)	0	400,006,807	400,006,807	0	0	0	0
A. K.K.T.C. Merkez Bankası Kredileri								
B. Alınan Diğer Krediler		0	400,006,807	400,006,807	0	0	0	0
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan								
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan		0	400,006,807	400,006,807	0	0	0	0
3) Sermaye Benzeri Krediler								
IV - FONLAR	(13)	0	0	0	0	0	0	0
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)							
A. Bonolar								
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler								
C. Tahviller								
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		4,476,513	86,426	4,562,939	0	0	0	0
A. Mevduatın		3,861,513	86,426	3,947,939	0	0	0	0
B. Alınan Kredilerin		0	0	0	0	0	0	0
C. Diğer		615,000	0	615,000	0	0	0	0
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]								
A. Finansal Kiralama Borçları								
B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)								
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		586,796	0	586,796	0	0	0	0
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ								
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	0	0	0	0	0	0	0
XI - KARŞILIKLAR		266,870	196,826	463,696	0	0	0	0
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı					0	0	0	0
B. Genel Kredi Karşılıkları		266,870	196,826	463,696	0	0	0	0
C. Vergi Karşılığı		0	0	0	0	0	0	0
D. Diğer Karşılıklar		0	0	0	0	0	0	0
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	1,320,557	53,278	1,373,835	0	0	0	0
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	319,839,964		319,839,964	0	0	0	0
A. Ödenmiş Sermaye		350,000,000		350,000,000	0	0	0	0
1) Nominal Sermaye		350,000,000		350,000,000	0	0	0	0
2) Ödenmemiş Sermaye (-)								
B. Kanuni Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0	0
1) Kanuni Yedek Akçeler		0	0	0	0	0	0	0
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri								
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler								
C. İhtiyari Yedek Akçeler								
D. Yeniden Değerleme Fonları								
E. Değerleme Farkları	(18)							
F. Zarar		-30,160,036	0	-30,160,036				
1) Dönem Zararı		-30,160,036	0	-30,160,036				
2) Geçmiş Yıl Zararları		0	0	0				
XIV - KÂR		0	0	0	0	0	0	0
A. Dönem Kârı		0	0	0				
B. Geçmiş Yıl Kârları								
TOPLAM PASİFLER	(19)	567,997,424	600,020,467	1,168,017,891	0	0	0	0
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)							
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	1,000,000	0	1,000,000	0	0	0	0
II - TAAHHÜTLER	(3)	6,407,281	0	6,407,281	0	0	0	0
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)							
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		9,686,483	0	9,686,483	0	0	0	0
TOPLAM		17,093,764	0	17,093,764				

GÜLBAHAR AKAY
FİNANSAL RAPORLAMA
YETKİLİSİ

DenizBank A.Ş.
K.K.T.C. Ülke Müdürlüğü
Y.Ş. 464

KAAN ÖZER
KKTC ÜLKE MÜDÜR
YARDIMCISI

GAYE ÖZÇORLU

KKTC ÜLKE MÜDÜRÜ -
MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ

HACI MEHMET OFLAZ

KKTC MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ

ENGİN ESKİDUMAN

KKTC MÜDÜRLER KURULU BAŞKANI

DENİZBANK A.Ş.-KIBRIS ŞUBELERİ
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ

	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2023)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2022)
I - FAİZ GELİRLERİ			
A. Kredilerden Alınan Faizler	(1)	21.225.078	0
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		1.269.860	0
a - Kısa Vadeli Kredilerden		1.222.485	0
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		184.674	0
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		1.037.811	0
a - Kısa Vadeli Kredilerden		47.375	0
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		0	0
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		47.375	0
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		0	0
C. Bankalardan Alınan Faizler		122.446	0
1) K.K.T.C.Merkez Bankasından		19.832.394	0
2) Yurtiçi Bankalardan		19.832.394	0
3) Yurtdışı Bankalardan		0	0
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		0	0
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		0	0
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		0	0
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		0	0
E. Diğer Faiz Gelirleri		0	0
(3)		378	0
II - FAİZ GİDERLERİ			
A. Mevduata Verilen Faizler	(1)	8.533.137	0
1) Tasarruf Mevduatına		8.392.727	0
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		6.016.903	0
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		0	0
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		2.375.824	0
5) Bankalar Mevduatına		0	0
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		140.410	0
1) Tasarruf Mevduatına		140.410	0
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		0	0
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		0	0
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		0	0
5) Bankalar Mevduatına		0	0
6) Altın Depo Hesaplarına		0	0
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		0	0
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		0	0
1) K.K.T.C.Merkez Bankasına		0	0
2) Yurtiçi Bankalara		0	0
3) Yurtdışı Bankalara		0	0
4) Diğer Kuruluşlara		0	0
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0
F. Diğer Faiz Giderleri		0	0
(3)		0	0
III - NET FAİZ GELİRİ [I - II]		12.691.941	0
IV - FAİZ DIŞI GELİRLER			
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar	(1)	6.424.902	0
1) Nakdi Kredilerden		1.063.386	0
2) Gayri Nakdi Kredilerden		138	0
3) Diğer		163	0
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları		1.063.085	0
C. Kambiyo Kârları		5.313.307	0
D. İşrakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları (Temettü)		0	0
E. Olağanüstü Gelirler		0	0
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler		0	0
(3)		48.209	0
V - FAİZ DIŞI GİDERLER			
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar	(1)	49.276.879	0
1) Nakdi Kredilere Verilen		40.675	0
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		0	0
3) Diğer		0	0
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		40.675	0
C. Kambiyo Zararları		5.385.136	0
D. Personel Giderleri		11.094.287	0
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu		0	0
F. Kira Giderleri		1.563.388	0
G. Amortisman Giderleri		4.006.335	0
H. Vergi ve Harçlar		2.797.258	0
I. Olağanüstü Giderler		0	0
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu		0	0
K. Diğer Provizyonlar		0	0
L. Diğer Faiz Dışı Giderler		0	0
(2)		463.696	0
(2)		23.926.104	0
(3)		-42.851.977	0
VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		-30.160.036	0
VII VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]		0	0
VII VERGİ PROVİZYONU		0	0
IX - NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		-30.160.036	0

GÜLBAHAR AKAY
FİNANSAL RAPORLAMA
YETKİLİSİ

DenizBank A.Ş.
K.K.T.C. Ülke Müdürlüğü
Y.S. 464

KAAN ÖZER
KKTC ÜLKE MÜDÜR
YARDIMCISI

GAYE ÖZÇORLU
KKTC ÜLKE MÜDÜRÜ -
MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ

HACI MEHMET OFLAZ
KKTC MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ

ENGİN ESKİDUMAN
KKTC MÜDÜRLER KURULU BAŞKANI

I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR**A. Muhasebe İlkeleri:**

1. Hesaplar mal oluş bedeli esasına göre hazırlanmıştır.

2. Amortismanlar yeni değerler üzerinden aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

Özel maliyet bedelleri	% 20
Demirbaş eşya mefruşat	% 10
Nakil Vasıtaları	-
Bina	-

3. Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise yıl sonu kurlarından Türk Lirasına çevrilmiştir.

B. Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

1. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih :

24 /04 / 2024

2. Banka hakkında genel bilgiler :

a. Deniz Bank A.Ş. Şirketler Yasası Fasal 113 tahtında yabancı şirket olarak tescil edilmiş ve KKTC Ülke Müdürlüğüne bağlı Girne Şubesi ile faaliyetlerini yürütmektedir.

b. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde bankayı temsile yetkili ve sorumlu Yönetim Merkezi KKTC Ülke Müdürlüğü'dür.

c. KKTC' de bankayı temsile yetkili kişi KKTC Ülke Müdürü Gaye Özçorlu'dur.

d. Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır.

e. Banka'nın üst düzey yöneticileri ve üst düzey yöneticilerde yıl içerisinde olan değişiklikler aşağıda belirtilmiştir :

KKTC Müdürler Kurulu Başkanı*	EnginEskiduman
KKTC Müdürler Kurulu Üyesi*	Hacı Mehmet Oflaz
KKTC Ülke Müdürü - Müdürler Kurulu Üyesi*	Gaye Özçorlu
KKTC Ülke Müdür Yardımcısı**	Kaan Özer
İç Denetim Birim Yöneticisi***	Mehmet Zihni
Risk Birim Yöneticisi***	Serhat Yenilmez
Uyum Birim Yöneticisi**	Alper Adakale

* 15.03.2023 tarihinde atanmışlardır.

** 5.04.2023 tarihinde atanmışlardır.

*** 11.05.2023 tarihinde atanmışlardır.

3. Eğer varsa muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri :

Muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

4. Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen İşletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği hususundaki Bağımsız Denetim Kurulu görüşü :

Banka, muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına tamamen uymaktadır.

5. Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri :

Değerleme yönteminde bir değişiklik yapılmamıştır.

6. Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklaması :

Menkul Değer bulunmamaktadır.

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi :

Doğrusal amortisman yöntemi kullanılmaktadır. Cari dönem içinde yöntemde değişiklik yapılmamıştır.

7. Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu :
Banka kur riskine maruz bırakılmamaktadır. Yabancı para cinsinden aktif ve pasifler Bankalar Yasasının öngördüğü azami pozisyon sınırları gözetilerek günlük olarak takip edilmektedir. Oluşabilecek kur riskleri piyasa riski hesaplama esasları kapsamında yer alan kur riski tablosunda izlenmekte, güncellenmekte ve kur riski yakından takip edilmektedir.
8. Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG işe döviz alış kurlarının dökümü aşağıda belirtilmiştir :

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan ABD Doları değerlendirme kuru	TL 29.4382	TL 0.0000
Bundan önceki:		
1. Günün İşe Döviz Alış Kuru	29.3973	0.0000
2. Günün İşe Döviz Alış Kuru	29.3374	0.0000
3. Günün İşe Döviz Alış Kuru	29.2647	0.0000
4. Günün İşe Döviz Alış Kuru	29.2108	0.0000
5. Günün İşe Döviz Alış Kuru	29.1344	0.0000
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan STG değerlendirme kuru	TL 37.4417	TL 0.0000
Bundan önceki:		
1. Günün İşe Döviz Alış Kuru	37.5718	0.0000
2. Günün İşe Döviz Alış Kuru	37.2657	0.0000
3. Günün İşe Döviz Alış Kuru	37.0895	0.0000
4. Günün İşe Döviz Alış Kuru	37.0336	0.0000
5. Günün İşe Döviz Alış Kuru	36.9491	0.0000

9. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmelidir.

	Cari Dönem 31.12.2023		
	Defter Değeri	Amortismanı	Sigorta Tutarı
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	22,114,081	4,006,335	171,137
Menkuller	9,880,340	1,559,587	171,137
Gayri Menkuller	0	0	0
Özel maliyet Bedelleri	12,233,741	2,446,748	0
Elden Çıkarılacak Kıymetler	0	0	0
	Önceki Dönem 31.12.2022		
	Defter Değeri	Amortismanı	Sigorta Tutarı
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	0	0	0
Menkuller	0	0	0
Gayri Menkuller	0	0	0
Özel maliyet Bedelleri	0	0	0
Elden Çıkarılacak Kıymetler	0	0	0

10. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilmeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler:
Tahmin edilmeyen tutar yoktur.
11. Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak güncel açıklama a ve b maddelerinde yer almaktadır;
- a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır.
Bu çerçevede, banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlarda açıklama :
Bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra mali tabloları etkileyen husus olmamıştır.
- b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi :
Önemli derecede değişiklik olmamıştır.
12. Bilançoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar:
Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

13. Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı : % 199,91

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I. PİYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	425,000
II. OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	25,675,000
III. KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)	128,832,000
a. %20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	-
b. %50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	3,204,000
c. %100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	125,628,000
ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	-
IV. RİSK AĞIRLIKLIL VARLIKLAR TOPLAMI (I + II + III)	154,932,000

b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem
I. ANA SERMAYE (II + III)	309,262,000
II. ÇEKİRDEK SERMAYE	309,262,000
III. İLAVE ANA SERMAYE	-
IV. KATKI SERMAYE	463,696
V. ÖZKAYNAK (I + IV)	309,725,696

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	154,932,000	-
Özkaynak	309,725,000	-
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	% 199,91	-

14) Mali Tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü:**(a) Bankanın Hukuki Yapısı;**

DenizBank A.Ş., merkezi Büyükdere Cad.No:141 34394 Esentepe –İstanbul Türkiye’de kayıtlı, hisseleri Borsa İstanbul A.Ş.’ye kote edilmiş bir anonim şirketi olup Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde, 9 Mart 2023 tarih ve Y.Ş. 464 kayıt no’su ile Fasıl 113, Limited Şirketler Yasasının 346. maddesi altında yabancı şirket olarak tescil edilmiş olup, 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasası altında bankacılık faaliyetleri ile iştigal eden anonim şirkettir.

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Merkez Bankası Yönetim Kurulunun 25 Temmuz 2023 tarihli kararına istinaden, DenizBank A.Ş.’nin 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası’nın 10’uncu maddesi ile İzne Tabi İşlemler Tebliği’nin 9’uncu maddesi kapsamında faaliyet izni verilmesine karar verilmiş ve alınan karar 27 Temmuz 2023 tarihli , 155 sayılı KKTC Resmi Gazetede yayımlanmıştır. Banka, 11 Ağustos 2023 tarihi itibarıyla, Ülke Müdürlüğü teşkilatı ve Girne Şubesi ile hizmet vermektedir.

(b) KKTC’de şube statüsünde faaliyet gösteren Bankanın sermayesi, Türkiye Cumhuriyeti’ndeki Merkezinin tahsis ettiği miktardır. Banka sermayesinin %100’ü EMIRATES NBD BANK PJSC’ ye aittir.

KKTC Şubesi ödenmiş sermayesi 350 Milyon TL olup, 2023 yılında gerçekleşen sermaye artışları; -21 Ağustos 2023 tarihinde 50 Milyon TL artırılarak Bankanın ödenmiş sermayesi 80 Milyon TL’den 130 Milyon TL’ye yükseltilmiştir.

-20 Aralık 2023 tarihinde ödenmiş sermaye 220 Milyon TL artırılarak, 350 Milyon TL’ye yükseltilmiştir.

(c) Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde bankayı temsile yetkili ve sorumlu yönetim merkezi KKTC Ülke Müdürlüğü’dür. KKTC’de bankayı temsile yetkili kişi KKTC Ülke Müdürü Gaye Özçorlu’dur.

(d) Bankanın Müdürler Kurulu, Üst Düzey ve İç Sistemler Yöneticileri ile 2023 yılında gerçekleşen değişiklikler aşağıda belirtilmiştir:

i-Müdürler Kurulu , Üst Düzey ve İç Sistemler Yöneticileri;

İsim	Görev	Göreve atanma tarihi
Engin Eskiduman	KKTC Müdürler Kurulu Başkanı	15.03.2023
Hacı Mehmet Oflaz	KKTC Müdürler Kurulu Üyesi	
Gaye Özçorlu	KKTC Müdürler Kurulu Üyesi / KKTC Ülke Müdür	
Björn Lenzmann	İç Sistemler Sorumlusu	18.04.2023
Kaan Özer	KKTC Ülke Müdür Yardımcısı	5.04.2023
Mehmet Zihni	İç Denetim Birim Sorumlusu	11.05.2023
Serhat Yenilmez	Risk Yönetimi Sorumlusu	
Alper Adakale	Uyum Birimi Sorumlusu	5.04.2023

ii-Banka Müdürler Kurulu ve Üst Düzey Yöneticileri ile İç Sistem Birimleri Yöneticilerinin nitelikleri 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve ilgili yasa altında yayımlanan tebliğlerin öngördüğü şekildedir.

(e) Bankanın iç kontrol ortamının güvenilirliğine dair Banka Yönetimi’nin beyanı tatminkardır.

(f) Muhasebe politikalarına ilişkin uygulamalar, Banka’nın faaliyete geçmiş olduğu 2023 mali yılı itibarıyla uygulanmaya başlamıştır.

(g) Banka hesaplarını; KKTC Merkez Bankası tarafından hazırlanan tekdüzen hesap planı, bilanço, kar ve zarar cetveli ile dipnotları muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulanma ve düzenlenme esaslarına ilişkin izahnameye uygun olarak düzenlemektedir.

- Mali Raporun Madde 13 Sermaye Yeterliliği Standart Oranı hesaplaması kısmında “Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Tebliğ” (SY Tebliği) uyarınca, kredi riskine esas tutarın tespitinde uygulanan döviz kurları, 2023 yılına ilişkin döviz alış kurlarının ortalaması dikkate alınarak hesaplanmıştır.
- 27/1977 sayılı (13/1980, 24/2015 ve 50/2017) Vergi Usul Yasasının 211 A (1), (2) ve (3). fıkralarında belirtilen ve Enflasyon Düzeltmesi ve Yeniden Değerleme Oranı uygulaması kapsamında fiyat endeksindeki artışın, içinde bulunulan dönem dahil son üç hesap döneminde %100 (yüzde yüz) ‘den ve içinde bulunulan hesap döneminde %10 (yüzde on) ‘dan fazla olması halinde mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulması gerektiğinden bahsetmektedir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yukarıda belirtilen koşulların sağlanmış olmasına rağmen, Bakanlık tarafından herhangi bir açıklama yapılmadığından, 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarda enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

(h)Bankanın risk grubu ve çalışanları ile onlarla risk grubu oluşturan kişiler ile yapılan işlemler, mevzuata Banka’nın iç kontrol süreçlerine uygun olarak sistemsel onay mekanizmaları doğrultusunda gerçekleştirilmektedir. Banka’nın ortaklarına ve mensuplarına verilen krediler aktif kalemlere ilişkin 3’üncü notta belirtilmiştir. Krediler, mevzuata uygun olarak, Bankanın içsel kredi süreçlerinde tahsis edilen yetki limitleri ile yönetilmektedir. Banka politikası; banka risk grubu ve çalışanları ile risk grubu oluşturan kişilere uygulanan oran ve koşullarda, Banka müşterilerine uygulanan oran ve koşullar ile piyasa şartlarının dikkate alınması yönünde olup, önemli derecede farklılık bulunmamaktadır.

(ı)62/2017 sayılı Bankacılık Yasası madde 67 ve 70 (2) altında yayınlanan 11 (4) fıkrası “Denetim Süreci ve İç Sistemlerle İlgili Yükümlülükler” kapsamındaki hususlarla ilgili beyan mektubumuza gerekli yanıt verilmiştir.

(i)”Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar tebliği” ve 62/2017 sayılı Bankacılık Yasasının 41.maddesine istinaden “Risk Üstlenme Sınırları” kapsamında değerlendirme:

- Bankanın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla üstlenmiş olduğu riskler Yasa’ nın 41(1),(2),(3) fıkralarında belirlenen risk üstlenme sınırları altında gerçekleşmiştir.

(j)Denetlenen Bilanço döneminden sonra bankanın durumunu etkileyebilecek önemli değişiklik ve gelişmeler;

2021 yılından itibaren özellikle finansal piyasaları etkilemeye başlayan ve etkileri 2023 yılında da devam etmekte olan ve bankacılık sektörü üzerinde birtakım risk unsurları oluşturan ekonomik gelişmelerin başlıca nedenleri arasında jeopolitik riskler, Rusya-Ukrayna ve Orta Doğu’da yaşanan savaş, enerji fiyatları ve yüksek enflasyon ortamı gösterilmektedir. Türkiye ekonomisini etkisi altına alan yüksek enflasyon ve faiz oranlarındaki artış ivmesi ile birlikte döviz kurlarında yaşanmakta olan yukarı yönlü ivme, KKTC Bankacılık sektörü açısından da istikrarın sağlanması adına birtakım olumsuz etkilerin doğmasına yol açmaktadır.

Yukarıdaki bilgiler kapsamında KKTC ekonomik yapısı bu tür gelişmelerden düşük ve sınırlı seviyede etkilenme riskine maruz kaldığı görüşündeyiz.

Denetlenen bilanço döneminden sonra yukarıdaki bahse konu hususlar haricinde bilginiz dahilinde olan ve Bankanın durumunu etkileyebilecek önemli herhangi bir değişiklik ve gelişme olmamıştır.

(k)”Bağımsız Denetim Kuruluşlarına İlişkin Tebliğin” 11(1) ve (2) kapsamında değerlendirmeye tabi tutulan mevzuat kapsamında görüş ve değerlendirmeler:

- “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri” tebliği gereğince belirlenen usul ve esaslara uyumun sağlandığı,
- Banka bünyesinde etkin risk yönetimi sisteminin tesis edilmiş olduğu,
- İç denetim ve uyum ile görevli personellerin denetim ve kontrol süreçlerine etkin katılımının sağlanmış olduğu,
- Bankanın kredi risklerini yönetmek için uygun kontrol faaliyetlerinin bulunduğu,
- Risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri, metodolojileri ve varsayımlarının düzenli olarak değerlendirildiği ve güncellendiği,
- Bankanın yeni bir finansal ürün yada geliştirilen yeni bir hizmet için muhasebeleştirme ve ilgili iç denetimlerinde gerekli güncellemelerin gerçekleştirildiği,
- Yeterli derecede finansal, operasyonel ve uygun bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sisteminin var olduğu, iç sistemlerle ilgili görevlendirilen banka mensupları dahil Banka yönetiminin kolay anlaşılabilen ve Banka risk profilinin değişkenlik gösteren yapısının sağlıklı değerlendirilmesine olanak veren risk yönetim bilgisine ulaşılabilirdiği,
- 4/2008 sayılı “Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası” ve bu Yasanın 13.maddesinin (2) ‘nci fıkrası altında yayımlanan “Nakdi Para Limitini Aşan İşlem Bildirimleri Usul ve Esasları Tebliği” kapsamında uygulamalar gerçekleştirilmektedir.
4 Ocak 2024 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanan “Suç Gelirlerinin Aklanmasının, Terörizmin Finansmanının ve kitle imha silahlarının yaygınlaşmasının finansmanının önlenmesi yasasının yürürlüğe girmesi ile birlikte 4/2008 sayılı “Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası” yürürlükten kaldırılmıştır.

(I) 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası’nda uygulamaya devam eden (yürürlükten kaldırılan 39/2001 sayılı yasanın madde 15(3) fıkrası kapsamında) “Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği” kapsamında değerlendirme;

i-İç Sistemlerin tesisi, iç sistem birimlerinin kurulması ve faaliyetleri ile ilgili değerlendirme:

- Banka’nın KKTC ‘de şube statüsünde faaliyet göstermesi nedeni ile İç Sistemlerden Sorumlu Üye Genel Müdürlükte faaliyet göstermektedir.
- İç Sistemlerden Sorumlu Üyenin nitelikleri, Bankacılık Yasası 17 (3) ve 19 (4) maddeleri altında yer alan “İç Sistemlerden Sorumlu Üyelerin Nitelikleri, Görev, Yetki ve Sorumlulukları Tebliği”ne uygundur.
- KKTC Merkez Bankasının 28 Nisan 2023 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden tebliğ kapsamında iç sistem birimlerinin her birinde, biri yönetici olmak üzere asgari iki çalışan bulundurma şartından muaf tutulmasına ve 1 yıl süre ile her birimde sadece 1 yönetici bulundurulmasına ilişkin karar almıştır.
- Tebliğin 16.maddesinde belirlenen ve iç sistemler birim kadrolarında görev alan yöneticilerin nitelikleri mevzuatta belirlenen kriterlere uygundur.
- Tebliğin 20(3) fıkrasına istinaden KKTC Merkez Bankası’na bildirim ve raporlama yükümlülüğü kapsamında aynı tebliğin 10(3)(e) fıkrasında belirtilen ve “Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar” tebliğinin 9’uncu maddesinin (4)’üncü fıkrasında belirtilen bankanın kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme ve uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılması işlemleri, EK1’de yer alan krediler ayrıntılı raporu ve 2023 yılı için hazırlanan “Risk matrisi tablosu, Risk Yönetiminin Etkinliğinin Değerlendirilmesi hakkında Anket Çalışması “KKTC Merkez Bankası’na sunulmuştur.

ii-İç Denetim Birimi

- İç Denetim Birimi, faaliyetlerini tebliğin 16 (2) maddesinde belirlenen kriterler kapsamında İç Denetim Birim Yöneticisi ile yürütmektedir.
- Bankanın yapısı ile uyumlu İç Sistemler Birimleri oluşturulmuş, faaliyetlere ilişkin strateji usulleri yazılı olarak belirlenmiştir.
- Bankanın 11 Ağustos 2023 tarihi itibarıyla faaliyetlerine başlamış olması nedeniyle 2023 yılına ilişkin denetim planı bulunmamasıyla birlikte planlı bir denetim faaliyeti gerçekleştirilmemiştir.
- İç denetim birimi çalışmaları, Bankanın faaliyetleri ile bağlantılı olarak, taşıdığı riskleri de kapsama dahil edilerek yürütülmektedir.

Bilgi Sistemleri faaliyetleri ile ilgili değerlendirme:

- 2015/01 sayılı sızma testi genelgesine istinaden mevzuat kapsamında Bilgi sistemlerinin güvenliği, bütünlüğü ve erişilebilirlik konusunda gerçekleştirilen sızma testi kontrol süreçleri 2023 yılı için uygulanmış ve 15-16 Kasım 2023 tarihleri arasında gerçekleştirilen faaliyetler kapsamında 1 adet orta risk düzeyinde bulgu tespit edilmiş olup, KKTC Merkez Bankasına raporlanmıştır.
- Bankanın 2015/02 sayılı Bilgi Güvenliği Politikasına ilişkin yürürlükte bulunan genelgeye istinaden Bilgi Güvenliği Politikasına ilişkin temel kurallar yazılı olarak belirlenmiştir. Bu kapsamda;
 - Bilgi teknolojileri sistemlerine erişim yetkilerinin düzenlenmiş olduğu ,
 - Yetkisiz erişim teşebbüslerinin kayıt altına alınmakta ve düzenli olarak gözden geçirilmekte olduğu,
 - Uygulamaların ve sistemlerin parola parametrelerin tanımlanması, kullanımı ve kontrol süreçlerine ilişkin faaliyetlerin tesis edilmiş olduğu,
 - BT lokasyonlarına erişimin yeterli seviyede önlemlerle sınırlandırılmış olduğu ve sürekli olarak gözetim altında tutulmakla birlikte, çevresel tehditleri tespit edecek izleme mekanizmaları potansiyelinin mevcut olduğu,

iii-Risk Yönetimi ;

Tebliğ’de belirlenen faaliyetler, sorumluluklar ve raporlar Risk Yönetimi Birimince yerine getirilmiştir.

- Risk Yönetim Birimi, faaliyetlerini tebliğin 16 (2) maddesine uygun olarak 1 Bölüm Yönetmeni ve 1 Bölüm Müdürü ile yürütmektedir.
- .
- Banka senaryo ve stres testi analizlerini faaliyet konularına bağlı olarak gerçekleştirmiş, ayrıca risklere yönelik GAP analizi çalışmalarını gerçekleştirmiştir.
- Banka, Tebliğ kapsamında 2023 yılı faaliyetleri ile ilgili "Risk Matrisi Tablosu", "Risk Yönetiminin Etkinliğinin Değerlendirilmesi Hakkında Anket Çalışması" ve "Risk Değerlendirme Raporu"nu KKTC Merkez Bankası'na sunmuştur.
- Tebliğ kapsamında gerçekleştirilen değerlendirmeye istinaden bankanın faaliyet yoğunluğu kapsamında oluşturulan içsel risk düzeyinin değerlendirilmesinde kur, likidite ve operasyonel riskin "makul", kredi, piyasa, faiz oranı ve mevzuat riskinin de "düşük" risk seviyesinde olduğu görülmektedir.

iv-Uyum Birimi:

Uyum Birimi Tebliğe uygun olarak faaliyetlerini ve raporlamalarını yerine getirmiştir. Banka, yasal düzenlemelere uyumunun sağlanması açısından gerekli yapıyı oluşturulmuş ve mevzuata uyum kapsamında gerekli prosedürleri uygulamıştır.

- Banka, 2023 yılında faaliyetlerine başlamış,yürürlükteki mevzuat kapsamında bahse konu mevzuat ve yasal düzenlemelere uyumu sağlamış olup raporlamaları zamanında yapmıştır.
- Uyum Birimi, İç sistemler tebliğine uygun olarak gerçekleştirilen faaliyet raporlarını düzenli olarak Yönetim Kuruluna sunmaktadır.

“Suç Gelirlerinin Aklanmasının, Terörizmin Finansmanı ve Kitle İmha Silahlarının Yaygınlaşmasının Finansmanının Önlenmesi Yasası” kapsamında şüpheli işlem ve/veya nakit para limitini aşan işlemlere ilişkin bildirimler, ilgili mercilere düzenli olarak yapılmaktadır.

II - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :**i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :****1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;****a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler ;**

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	6.783.312	111.437.166	0	0
Vadeli Serbest Hesap				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar	450.000.000	370.795.200	0	0
Bloke Tutar				
TOPLAM	456.783.312	482.232.366	0	0

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	80.342.056	0	0	0
AB Ülkeleri				
ABD , Kanada				
OECD Ülkeleri *				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer				
TOPLAM	80.342.056	0	0	0

* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler; Ters Repo işlemi bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
TOPLAM				

2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

- a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.
- ii - Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.
- iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesinin 0 TL tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.
- b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Merkez Bankası Senetleri	0	0	0	0
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	0	0	0	0
TC Hazine Bonoları				
TC Devlet Tahvilleri				
Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları				
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer-KKTC Merkez Bankası Devlet İç Borç.Senet.	0	0	0	
TOPLAM	0	0	0	0

3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;

- a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler				
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler				
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	423.940		0	
TOPLAM	423.940		0	

b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
İskonto ve İştirak Senetleri	9,199,751			
İhracat Kredileri				
İthalat Kredileri				
İhracat Garantili Yatırım Kredileri	0			
Diğer Yatırım Kredileri	0			
İşletme Kredileri	56,597,044			
İhtisas Kredileri	0			
Fon Kaynaklı Krediler	0			
Tüketici Kredileri	13,144,285			
Kredi Kartları	1,478,000			
Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri				
KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler				
KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Krediler				
Diğer Krediler			0	
TOPLAM	80,419,080	0	0	

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	0	0
Özel	80,419,080	0
TOPLAM	80,419,080	0

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	80,419,080	0
Yurtdışı Krediler	0	0
TOPLAM	80,419,080	0

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler ; Bağlı Ortaklık ve İştirak bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler		
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler		
TOPLAM		

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı % 99'dur. Bankanın nakdi krediler portföyünün % 50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 2'dir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı % 100'dür. Bankanın gayrinakdi kredi portföyünün % 50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı, 1'dir.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı % 7'dür. Nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün % 50'sini oluşturan müşteri sayısı, 2'dir.

4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-
Dönem İçinde İntikal (+)	-	-	-
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	-	-
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	-	-	-
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-	-	-
Aktiften Silinen (-) (Kur Farkı)			-
Dönem Sonu Bakiyesi	-	-	-
Özel Karşılık (-)	-	-	-
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	-

b) Yabancı Para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi			
Dönem İçinde İntikal (+)			
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)			
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)			
Dönem İçinde Tahsilat (-)			
Aktiften Silinen (-) (Kur Farkı)			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	-	-
I Grup Teminatl	-	-
II Grup Teminatl	-	-
III Grup Teminatl	-	-
IV Grup Teminatl	-	-
TOPLAM	-	-

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır.

Aralık 2023 dönemi itibarıyla donuk alacağımız bulunmamaktadır.

Yazılı ihbarlara müteakiben alacaklar hukuk müşavirlerine aktarılmaktadır. Yasal hükme göre tahsilat yapılmaktadır.

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;

Vadeli satışından doğan alacak yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından	-	-
Gayrimenkul Satışından	-	-
Diğer Varlıkların Satışından	-	-

6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve tutarlar ; İştirakler ve Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar	-	-	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-	-	-
Finansman Şirketleri	-	-	-	-
Diğer Mali İştirakler	-	-	-	-
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	-	-	-	-

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ; İştirakler ve Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

Ünvanı	Adres (İlçe - Şehir / Ülke)	Bankanın Pay Oranı - Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı	Piyasa veya Borsa Değeri
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

d) Borsaya kote edilen İştirakler ; İştirak bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ; Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımı nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ; bulunmamaktadır.

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler		
Bağlı Ortaklıklar		

g) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarlar ; İştirakler ve Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar		
- Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
- Krediler (Tasfiye olunacak alacaklar dahil)		
- Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		
- Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)		
- Muhtelif Alacaklar		
BORÇLAR		
- Mevduat		
- Kullanılan Krediler		
- Çıkarılan Menkul Kıymetler		
- Faiz ve Gider Reeskontları		
- Finansal Kiralama Borçları		
- Muhtelif Borçlar		
GAYRİ NAKDİ KREDİLER		

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler ;Bağlı Menkul Değerler bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 - Borçlanma Senetleri		
2 - Repo İşlemlerine Konu Olan		
3 - Diğer		
4 - Değer Azalma Karşılığı (-)		
TOPLAM		

8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu :				
Maliyet	-	-	-	-
Birikmiş Amortismanlar (-)	-	-	-	-
Net Defter Değeri	-	-	-	-
Cari Dönem Sonu :				
Dönem Başı Net Defter Değeri	-	-	-	-
İktisap Edilenler	-	-	22.114.081	22.114.081
Elden Çıkarılanlar (-)	-	-	-	-
Ekonomik Kıymetin Değer Düşüşü / Artışı				
Amortismanın Değer Düşüşü / Artışı				
Amortisman Bedeli (-)	-	-	(4.006.335)	(4.006.335)
Yurtdışı İştirak. Kaynk. Net Kur Farkları (-)				
Kapanış Net Defter Değeri	-	-	18.107.746	18.107.746

- b) Bankalar Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı 0 (sıfır) TL'dir. Alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetler bulunmamaktadır.

9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler ;

- a) Bilançonun diğer aktifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa, bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarlar; Diğer Aktifler %10'u aşmamaktadır.
- b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler ilaveten ayrıca açıklanır.

	TL
Peşin ödenen stopaj ve geçici vergi	0
Peşin ödenen kiralar	606.012
Peşin ödenen diğer giderler	185.576
	<u>791.588</u>

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler ;

Cari Dönem - 2023	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler	139.442.405		95.500.402	183.717.372	17.713.343	4.010.955	-
1) Tasarruf Mevduatı	3.228.959		3.181.866	95.089.934	10.119.289	-	-
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	4.605.602		88.495.900	29.658.455	7.000.000	-	-
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	40.033.878	-	3.822.636	50.816.673	594.054	4.010.955	-
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	91.573.966		-	8.152.310	-	-	-
Yurtdışında Yerleşik Kişiler	279.283	-	-	520.094	-	-	-
1) Tasarruf Mevduatı	2.303		-	50.000			-
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	74.416		-	-			-
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	202.564	-	-	470.094	-		-
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	-		-	-	-	-	
Bankalararası Mevduat	-						
Yurtiçi Bankalar	-						
Yurtdışı Bankalar							
Off - Shore Bankalar	-						
Diğer							
TOPLAM	139.721.688	-	95.500.402	184.237.466	17.713.343	4.010.955	-

Önceki Dönem - 2022	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler	-		-	-	-	-	-
1) Tasarruf Mevduatı	-		-	-	-	-	-
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	-		-	-	-	-	-
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	-		-	-	-	-	-
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	-		-	-	-	-	-
Yurtdışında Yerleşik Kişiler	-		-	-	-	-	-
1) Tasarruf Mevduatı	-		-	-	-	-	-
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	-		-	-	-	-	-
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	-		-	-	-	-	-
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	-		-	-	-	-	-
Bankalararası Mevduat	-						
Yurtiçi Bankalar	-						
Yurtdışı Bankalar	-						
Off - Shore Bankalar	-						
Diğer							
TOPLAM	-		-	-	-	-	-

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler ;

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	111.672.351	99.950.854	0	0
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı	19.608.455	0	0	0
TOPLAM	131.280.806	99.950.854	0	0

32/2009 Sayılı Yasanın 11.(4) maddesi kapsamındaki mevduatlar toplamı TL 281.434 ve YP 2.737.517 olup tasarruf mevduatından düşülmüştür.

11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler ; Repo İşlemlerinden Sağlanan Fon bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				

12. Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler ;

a) K.K.T.C Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler; bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Merkez Bankası Kredileri				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar				
TOPLAM				

b) Alınan Diğer Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	0	400,006,807	0	0
Orta ve Uzun Vadeli				
TOPLAM	0	400,006,807	0	0

c) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar, fon sağlayan müşteriler ve sektör grupları esas alınarak yapılmalıdır.

Alınan kredi bakiyesi Bankanın yurtdışı merkezi ile olan bakiyedir.

13. Fonlara İlişkin Açıklamalar ; Yoktur

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar ;
Çıkarılan Menkul Değer yoktur.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	8.500	0

b) Alınan nakdi teminatların niteliği açıklanır.

Kiralık kasa depozitoları

TL
8.500

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ; Bilanço toplamının %10'unu aşmamaktadır.

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;

Şubenin ödenmiş sermayesi 350.000.000 TL'dir. Sermayenin hisse senedi karşılığı bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı		
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ;

Genel Müdürlük tarafından tahsis edilen sermayedir.

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi		

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler ;

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
21.08.2023	50.000.000	50.000.000		
20.12.2023	220.000.000	220.000.000		

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ; Yoktur

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Maliyet Bedelleri Y. D. F.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ; Şube statüsünde olan Bankanın sermayesinin %100'ü Emirates NBD BANK PJSC'ye aittir.

Ad Soyad/ Ticari Ünvan	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir. Sermaye taahhüdü yoktur.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler. İmtiyazlı hisse senedi yoktur.

18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler; Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan				
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

19. a) Bankanın pasiflerinde yer alan ve pasiflerin en büyük kaynağı olan mevduat kalemi, geniş tabana yayılmış bir bir müşteri yapısına sahiptir.

Acil bir durumda likidite ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak kullanılabilecek iç ve dış kaynaklar belirlenmiş olup piyasanın değişen koşullarına göre revize edilmekte ve banka yönetimince değerlendirilmektedir.

Banka kısa vadeli borçlarından daha fazla likit aktif bulundurarak nakit ihtiyacı doğması riskine karşı önlem almaktadır.

b) Banka, ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığını günlük ve işlem bazında ölçmekte ve yakından takip etmektedir.

c) Bankanın şube bankası olması nedeni ile herhangi bir fon ihtiyacı olması durumunda, sermaye artırımı veya bankalar mevduatı şeklinde zamanında karşılanabilecek niteliktedir.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

	Vadesiz ve vadesine 1 aydan az kalan	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 - 12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa,Efektif Deposu, Yoldaki Paralar,Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bankası	955.422.449					955.422.449
Bankalardan Alacaklar	80.342.056					80.342.056
Menkul Değerler	0	0	0	0		0
Krediler	1.264.000	8.372.000	50.000	1.836.000	68.897.080	80.419.080
Bağlı Menkul Değerler						
Diğer Varlıklar	51.468.047	1.000	0	28.000	337.259	51.834.306
Toplam Varlıklar	1.088.496.552	8.373.000	50.000	1.864.000	69.234.339	1.168.017.891
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat	0					0
Diğer Mevduat	139.721.688	279.737.868	17.713.343	4.010.955	0	441.183.854
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ. Fonlar	400.006.807				0	400.006.807
İhraç Edilen Menkul Değerler						
Muhtelif Borçlar	0					0
Diğer Yükümlülükler	326.827.230	0	0	0	0	326.827.230
Toplam Yükümlülükler	866.555.725	279.737.868	17.713.343	4.010.955	0	1.168.017.891
Net Likidite Açığı	221.940.827	-271.364.868	-17.663.343	-2.146.955	69.234.339	0
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	0	0	0	0	0	0
Toplam Yükümlülükler	0	0	0	0	0	0
Net Likidite Açığı	0	0	0	0	0	0

Yukardaki tabloda Mevduat Yasal Karşılıkları, Sabit Kıymetler, Faiz ve Gelir Tahakkukları Reeskontları, Muhtelif Alacaklar ve Diğer Aktifler Diğer Varlıklar satırında raporlanmıştır. Pasifte yer alan Faiz ve Gider Reeskontları, Ödenecek Vergi Resim Harç ve Primler, Genel Kredi Karşılıkları, Vergi Karşılıkları, Diğer Pasifler ve Toplam Özkaynak Diğer Yükümlülükler satırında raporlanmıştır.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar. Yoktur.

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar varsa bunlar belirtilir. Bu açıklamalar bankanın durumuna göre, müşteri veya sektör bazında, coğrafi bölge ayrımı ise yurtdışındaki değişik ülke grupları'na göre yapılabilir. Müşteriler, kamu kurum ve kuruluşları, ticari sanayi ve hizmet işletmeleri şeklinde sınıflandırılabilir.

Bankanın bilanço dışı yükümlülükleri yurtiçi, özel sektör ticari işletmelere yoğunlaşmıştır.

2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Açılan Gayrinakdi Krediler		
1 Yıl veya daha az vadeli		
1 Yıdan daha uzun vadeli		
Diğer Gayrinakdi Krediler	1.000.000	0
TOPLAM	1.000.000	0

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	1.000.000	0	0	0
Aval ve Kabul Kredileri				0
Akreditifler		0		0
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler				
TOPLAM	1.000.000	0	0	0

3.Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	6.407.281	0
Cayılabilir Taahhütler	0	0
TOPLAM	6.407.281	0

4.Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler ; bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri		
Para ve Faiz SWAP İşlemleri		
Para ve Faiz Opsiyonları		
Futures Para İşlemleri		
Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri		
Diğer		
TOPLAM		

III - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler ;Bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar		

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ;bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Ücret ve Komisyonlar		

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ; bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				

d) Repo işlemlerine verilen faizler ;Yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler				

2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	0	0
Teminatsız	0	0
Diğer Gruplar	0	0
Genel Karşılık Giderleri	463.696	0
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri *		
Diğer		

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü verilmelidir.

V. Diğer Faiz Dışı Giderler	TL
Reklam -İlan Giderleri	11.237.630

4. Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar verilmelidir. bulunmamaktadır.

DENİZ BANK A.Ş.-KIBRIS ŞUBELERİ

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER

ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER	Ödenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçe	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer kanuni Yedek akçeler	İhtiyari Yedek akçe	Banka sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değer.Fonu	Değer Artış Fonu(**)	Geçmiş yıllar Karları (zararları)	Dönem net karı (zarar)	Özkaynaklar Toplam(***)
ÖNCEKİ DÖNEM											
1.1.2022 Bakiyesi											
Kar Dağıtım:											
- Temettüleri											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan											
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden											
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları (****)											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri (****)											
...../...../..... Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (*) (Merkeze aktarılan kar)											
31.12.2022 Net Dönem Karı											
CARİ DÖNEM											
1.8.2023 Bakiyesi	80.000.000										80.000.000
Kar Dağıtım:											
- Temettüleri											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan											
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden	270.000.000										270.000.000
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri (****)											
31/12/2023 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (*) (Merkeze aktarılan kar veya zarar)											
31.12.2023 Net Dönem Karı										-30.160.036	-30.160.036
31.12.2023 Bakiyesi	350.000.000									-30.160.036	319.839.964

Not:(*) Özkaynakları arttıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabilir. Bu nedenle yukarıda yer verilen atay kelimeler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(**) Menkul Değerler Değer Artış Fonu bilançosunun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(***) Bu tabloda yer alan özkaynaklar toplamına, yaratılan karın özkaynak unsurlarına etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem karı ve geçmiş yıl karları dahil edilmiştir.

Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklar kalemi özkaynaklara dahil edilmemiştir.

(****) İştirakler ifadesi, bağlı menkul değerler hesabında tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.

2023 YILI NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem TL	Önceki Dönem TL
I. Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	20.858.819	0
Ödenen Faizler ve benzerleri	-3.970.198	0
Alınan Temettüleri	0	0
Alınan Ücret ve Komisyonlar	1.063.386	0
Elde edilen Diğer Gelirler	48.209	0
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer alacaklardan tahsilat	0	0
Personele ve Hizmet Temin edilenlere yapılan ödemeler	-11.094.287	0
Ödenen vergiler	-2.210.462	0
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler	0	0
Ödeme Konusu Diğer Kalemler	-25.993.865	0
Operasyon (Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim	0	0
Öncesi operasyon karına ilişkin nakit akımı	-21.298.398	0
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim:		
<u>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) Azalış:</u>		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) Azalış	0	0
Bankalar Hesabındaki Net (Artış)/Azalış	-1.051.613.058	0
Kredilerdeki Net (Artış)/Azalış	-79.955.384	0
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) Azalış	-1.104.977	0
<u>Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış /(Azalış)</u>		
Mevduattaki net artış/(azalış)	441.183.854	0
Alınan kredilerdeki net artış/(azalış)	400.006.807	0
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki net artış /(azalış)	0	0
Diğer pasiflerdeki net artış/(azalış)	1.373.837	0
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan kaynaklanan net nakit	-311.407.319	0
II. Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap edilen iştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0	0
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	0	0
İktisap edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-22.114.081	0
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	0	0
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler	0	0
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler	0	0
Diğer Nakit Girişleri ()	0	0
Diğer Nakit Çıkışlar	0	0
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-22.114.081	0
III. Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile sağlanan Nakit	0	0
Temin edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin geri ödemeleri	0	0
Çıkarılan Banka Sermaye Payları	350.000.000	0
Ödenen Temettüleri	0	0
Diğer Nakit Girişleri	0	0
Diğer Nakit Çıkışları (merkeze aktarılan (kar)/zarar)	0	0
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	350.000.000	0
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri değerler üzerindeki etkisi	-71.829	0
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış	16.406.771	0
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	0	0
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit benzeri Değerler	16.406.771	0

2023 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem TL	Önceki Dönem TL
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI / (ZARARI)	-30.160.036	
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	0	
-Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	0	
-Gelir Vergisi kesintisi	0	
-Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	0	
NET DÖNEM KARI / (ZARARI)	-30.160.036	
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)		
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)		
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI		
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (*)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)		
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)		
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
3. ORTAKLARA PAY (-)		
- Adi hisse senedi sahiplerine		
- İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine		
4. PERSONELE PAY (-)		
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)	 (%)	 (%)
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)	 (%)	 (%)
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)	 (%)	 (%)
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)	 (%)	 (%)