TAKSİTLİ OLMAYAN KREDİLER İÇİN BORÇ SENEDİ

1) Aşağıdaki imzanın sahibi (bundan böyle "Borçlu" olarak anılacaktır). DenizBank A.Ş. Girne Şubesi ile ……/……../…… tarihinde imzaladığım/imzaladığımız Kredi Sözleşmesi tahtında tarafıma/tarafımıza tesis edilen …….. TL/USD/EURO(Yalnız ……) tutarlı;
Bireysel krediyi nakden teslim alarak bankaya borçlandım/borçlandık.
Söz konusu borcum, bugünden itibaren aşağıda ikinci paragrafta belirtilen ve/veya aşağıda ikinci paragraf gereğince belirlenecek olan faizi ile birlikte, Deniz Bank A.Ş. Girne Şubesi'ne ödemeyi ve mezkûr borcumu herhangi bir kısmını faizleri ile birlikte zamanında ödememem ve Mahkemeye müracaat edilmesi halinde mezkûr borcuma ve faizlerine ilaveten bütün dava masraflarını da ödemeyi deruhte ederim.

2) Bu borç senedine konu krediye uygulanacak faiz oranı aylık % ……'dır.
DenizBank A.Ş. bu faiz oranını en az 30 gün önce tarafıma/tarafımıza bildirmek kaydıyla geriye dönük olmamak ve bana yukarıda belirtilen adresime postalanacak veya dayanıklı ortamda bildirmek şartıyla herhangi bir zaman ve zaman zaman değiştirebilir. En geç altmış gün içinde borcumun tamamını ödediğim ve kredi kullanmaya son verdiğim takdirde, bu faiz artışından etkilenmem. Bu süre zarfında borcun tamamını ödersem ve kredi kullanmaya son vermem durumunda bildirimin yapıldığı tarih ile kredinin kapandığı tarih arasındaki döneme eski faiz oranı uygulanır. Bu borç senedi gereğince ödenmesi gerekli meblağların vacibüttediye olmuş olmasına ve/veya bu borç senedi gereğince herhangi bir kanuni muamelenin başlatılmış bulunmasına bakılmaksızın, DenizBank A.Ş. tarafına herhangi bir zaman ve zaman zaman yapılabilir. Ancak, bankalarca alabilecek faiz nispetlerini herhangi bir zaman herhangi bir mevzuata kontrole tabi tutulması halinde, bu borç senedi maksatları bakımından ödenmesi gerekli faiz, bu tip borçlar için yasal olarak Bankalarca alınabilecek en yüksek nispette faiz olacaktır.

3) Bu borç senedi gereğince faiz, her ay sonunda hesaplanıp faiz olarak benden tahsil edilir ve/veya borcuma eklenir, ayrıca, bu borç senedi ile ilgili olarak bankanın gerekçe giderleri ile yine bankanın takdir edeceği komisyon ve sair masraflarıda ödemeyi ve /veya mezkûr giderler ile komisyon ve sair masrafların da hesabıma zimmet olarak kaydedilmesini kabul ve deruhte ederim.

4) Bu borç senedi gereğince yapacağım her ödeme, ilkin faizlere mahsup edilir.

5) Banka nezdinde mevcut ve ileride mevcut olabilecek mevduat dahil her türü alacaklarımın, bloke paralarım, gelmiş ve gelecek havalelerim, tahsil için verdiğim her türlü senet ve çeklerim velhasıl her türlü menkul ve/veya gayrimenkul kıymetler üzerinde DenizBank A.Ş Girne Şubesinin gerek işbu borç senedinden ve/veya işbu borç senedinin bağlı olduğu……tarihli…….. Kredi Sözleşmesinden doğan gerekse diğer sebeplerden doğmuş ve doğacak risk veya alacaklar için hapis, ipotek ve rehin hakkı olduğunu ve Bankanın bunların bir kısmını veya tümünü bloke etmeye ve bunların muaccel olmasa bile takas ve mahsup etmeye ve/veya satışını istemeye ve/veya borcun gecikmesi (temerrüt) ve kanunen kullanılabilme koşulunun oluşması halinde, varlıklarım üzerinde, Bankanın hapis (paranın hapsi), takas ve mahsup hakları kullanmaya yetkisi olduğunu kabul ve taahhüt ederim/ederiz.

6- İş bu borç senedinin konusu kredinin teminatının ipotek olması halinde aşağıda cümlenin doldurulması gerekir:

……..Kaza Tapu Dairesi nezdinde düzenlenen ……..tarihli ve ……sayılı ipotek takrirname numarası ile düzenlenen ipotek takrirnamesi işbu borç senedine konu borcun teminatını oluşturmaktadır.

7- İşbu borç senedinin konusu kredinin araç rehni olması halinde aşağıda cümlenin doldurulması gerekir.

KKTC Motorlu Araçlar Mukayitliği nezdinde.....plaka numaralı.....Motor nolu .....marka araca tesis edilen Rehin işbu borç senedine konu borcun teminatını oluşturmaktadır.

8-İşbu Borç senedinin tamamını dikkatlice okudum ve İmzalamadan önce;
-Bilgilerin doğruluğundan,
-İçeriğini tam olarak anladığımdan,
-Her sayfaya imzalamış olduğumdan emin oldum/olduk.

9- İşbu borç senedi, yukarıda bahsi geçen .....tarihli…… Kredi Sözleşmesi ile birlikte telakki edilir.

BORÇLU
Ad-Soyad / Ünvan:…….
Adres:……..
…….
İmza:……

Yukarıda ismi görülen borçluya, işbu borç senedi tahtındaki tüm yükümlülükleri tamamen sona erinceye kadar müştereken, münferiden ve müteselsilen kefil olduğumu/olduğumuzu kabul beyan ve imza ederim/ederiz. Söz konusu Kredi borcu ödenmediği takdirde Bankanın Borçluya başvurmadan, doğrudan kefil olarak borcun kapatılmasını benden/bizden talep edebileceğini kabul ederim/ederiz.

Benim/bizim tüm banka şubelerinde bulunan veya ileride bulunabilecek olan tüm alacaklar, mevduat hesapları, nakiller, hisse senetleri, yatırım fonları, tahviller, hesaba veya isme gelmiş ve gelecek olan havaleleri, Kredi borçlarını karşılayacak miktarla sınırlı olmak üzere Bankaya rehinli olduğunu, bunlar üzerinde bankanın hapis (paranın hapsi), takas ve mahsup hakların olduğunu kabul ederim/ederiz.

1.KEFİL
Ad-Soyad / Ünvan:…….
Adres:……..
…….
İmza:……

2-KEFİL
Ad-Soyad / Ünvan:…….
Adres:……..
…….
İmza:……

Şahitler: 1-Adı-Soyadı-Imza.....
2-Adı-Soyadı-Imza:……...