

günlük bülten

Tarih	BIST 100	Endeks değişim	İşlem hacmi, mio TRY	Hacim değişim
10.09.2026	14394	-0.8%	232,310	-29.3%
09.09.2026	14505	0.7%	328,554	29.0%
08.09.2026	14405	1.8%	254,623	25.1%
07.09.2026	14152	1.0%	175,479	7.7%
04.09.2026	14012		190,112	

Tarih	BIST 100	Endeks değişim	İşlem hacmi, mio USD	Hacim değişim
10.09.2026	297	-0.8%	4,799	-29.3%
09.09.2026	300	0.7%	6,790	29.0%
08.09.2026	298	1.7%	5,264	25.0%
07.09.2026	293	0.8%	3,630	7.9%
04.09.2026	291		3,942	

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

Piyasa özeti					
Yerel piyasa	Kapanış	Önceki	Değişim	Yıl başlangıcı	Değişim
BIST 30	17094	17239	-0.8%	12224	39.8%
BIST 100	14394	14505	-0.8%	11262	27.8%
USDRTRY	48.56	48.49	0.1%	42.96	13.0%
EURTRY	56.51	56.44	0.1%	50.52	11.9%
GBPTRY	65.75	65.73	0.0%	57.92	13.5%
AOFM	37.09%	37.00%	0.1%	38.00%	12.4%
Sepet kur	52.54	52.46	0.1%	46.74	12.4%
2y TR tahvil	39.76%	39.56%	20	36.84%	292
10y TR tahvil	34.40%	34.24%	16	28.96%	544
AOFM	37.09%	37.00%	9	38.00%	-91
5y CDS	224	220	4	204	20

FX	Kapanış	Önceki	Değişim	Yıl başlangıcı	Değişim
EURUSD	1.1612	1.1633	-0.2%	1.1746	-1.1%
GBPUSD	1.3512	1.3547	-0.3%	1.3475	0.3%
USDJPY	154.42	153.56	0.6%	156.71	-1.5%

Emtia	Kapanış	Önceki	Değişim	Yıl başlangıcı	Değişim
Ons altın, USD	4,318	4,399	-1.8%	4,319	0.0%
Ons gümüş, USD	63.60	67.29	-5.5%	71.66	-11.2%
Brent, USD	107.63	101.21	6.3%	60.85	76.9%

Global endeksler	Kapanış	Önceki	Değişim	Yıl başlangıcı	Değişim
Dow Jones	52064	52381	-0.6%	48063	8.3%
S&P 500	7592	7636	-0.6%	6846	10.9%
Nasdaq Comp.	26082	26253	-0.7%	23242	12.2%
DAX	25361	25576	-0.8%	24490	3.6%
FTSE 100	10609	10670	-0.6%	9931	6.8%

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

En çok yükselenler & düşenler (BIST 100)					
En çok yükselenler	Hisse kodu	Son kapanış	Gün değ.	Hacim, mio TRY	
Katılmevrim Tasarruf Finansman	KTLEV	41.82	10.0%	14,995	
Granturk Holding	GRTHO	219.40	10.0%	411	
Pasifik Teknoloji	PATEK	22.98	10.0%	1,080	
Enerjya Enerji	ENERY	11.47	3.4%	629	
Qua Granit Hayat Yapı	QUAGR	3.10	3.0%	136	
Mia Teknoloji	MIATK	38.08	2.2%	2,002	
En çok düşenler	Hisse kodu	Son kapanış	Gün değ.	Hacim, mio TRY	
Odine Solutions Teknoloji	ODINE	868.00	-10.0%	30	
Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret	PASEU	104.10	-9.9%	3,865	
Emlak G.M.Y.O.	EKGYO	20.80	-7.5%	7,812	
Cw Enerji Mühendislik	CWENE	31.02	-6.3%	928	
Sarkuysan	SARKY	24.66	-5.9%	204	
Europower Enerji Ve Otomasyon Teknoloji	EUPWR	71.65	-5.2%	1,867	

5 Yıllık Ülke Risk Primi (CDS) (baz puan)



Piyasa yorumu:

Bu sabah karışık açılış ve sonrasında 14150 – 14650 arasında işlem aktivitesi bekliyoruz.

Dün endeks -0.77% değişimle 14.394 seviyesinde kapattı. İşlem hacmi yüksek seviyede gerçekleşti.

Günlük Bültenimizin ilerleyen sayfalarında detaylı şekilde görebileceğiniz Seçilmiş İndikatörler Puanlama Sistemimize göre bugün öne çıkan ilk 5 hisse senedi: **BERA, PATEK, SASA, SOKM ve ENERY**. İlgili sayfada sistemimizin metodolojisini ve uyarı notunu okumanızı önemle belirtmek isteriz.

Son iş günü kapanışına göre, eşit dağıtım oranı ile oluşturulan Deniz Yatırım Model Portföyümüz günlük bazda %-0.19, BIST 100 endeksi ise %-0.77 seviyelerinde performans sergilemiştir.

Strateji ve Araştırma Bölümümüzün hazırladığı teknik takip bültenine ulaşmak için lütfen aşağıdaki başlığa tıklayınız.

[BIST Teknik Takip Bülteni, 11.09.2026](#)

Bugünün haberleri:

Piyasa gelişmesi

- BIST Hacim Takip Analizleri (Hacim Avcıları)
- TCMB-PPK, Eylül 2026
- Stratejik hatlarla her yol Türkiye'ye çıkacak

Hisse Senetleri

- TAVHL: Ağustos ayı trafik bilgileri / sınırlı olumlu

Piyasa notu

Orta Doğu'da petrol tankerlerinin doğrudan hedef alınmasıyla tırmanan gerilimin daha da şiddetlenebileceğine ilişkin endişeler küresel piyasalar üzerinde baskı oluşturmaya devam etti. İran destekli Husilerin Yemen'in Kızıldeniz kıyısındaki stratejik Mokha liman kentini ele geçirerek Babülmendep Boğazı yönünde ilerlediği ve Hanish Adaları'na ulaştığı haber akışı ve Hürmüz Boğazı'nda halihazırda yaşanan gerilim nedeniyle Kızıldeniz güzergahının öneminin artması, enerji arz güvenliği ve petrol fiyatları açısından daha kritik hale getirdi. Haber akışının etkisiyle brent petrolün vadeli varil fiyatı %7 yükselerek 108,24 dolar seviyesini test etti. Petrol fiyatlarındaki sıçramanın enflasyon endişelerini güçlendirmesiyle ABD'nin 10 yıllık tahvil faizi %4,96'yı aşarak 2023'ten bu yana en yüksek seviyesine ulaştı. ABD'nin 30 yıllık tahvil faizi ise %5,37'nin üzerine çıkarak 2007'den bu yana görülen en yüksek seviyeyi kaydetti. ABD Hazinesi, uzun vadeli tahvil piyasasındaki likiditeyi desteklemek amacıyla 10-20 yıl vadeli tahvillerde 6 milyar dolara kadar geri alım gerçekleştireceğini açıkladı. Geri alım tutarının önceki uzun vadeli operasyona kıyasla üç katına çıkarılmasına karşın piyasa tepkisi sınırlı kaldı.

Makroekonomik veri tarafında, ABD'de Üretici Fiyat Endeksi Ağustos ayında aylık bazda beklentilere paralel olarak %0,4 artarken yıllık ÜFE %4,8'den %5,4'e yükselerek beklentilerin üzerinde gerçekleşti. Gıda, enerji ve ticaret hizmetleri hariç çekirdek gösterge ise aylık bazda %0,3 arttı. Bugün açıklanacak Ağustos ayı TÜFE verilerinde, manşet enflasyonun benzin fiyatlarındaki artışın etkisiyle aylık %0,4 artması ve yıllık bazda %3,4 seviyesinde sabit kalması bekleniyor. Söz konusu veriler, Fed'in gelecek hafta atacağı para politikası adımına ilişkin daha fazla ipucu vermesi açısından yakından takip edilecek.

Avrupa tarafında ECB, beklentiler doğrultusunda üç temel politika faizini 25'er baz puan artırdı. Böylece mevduat faizi %2,50'ye, ana refinansman faizi %2,65'e ve marjinal fonlama faizi %2,90'a yükseltildi. ECB, Orta Doğu'daki çatışmaların enflasyonist baskıları artırmaya devam ettiğini ve enflasyonun uzun süre hedefin üzerinde kalmasının beklendiğini vurguladı.

Bu sabah Asya piyasalarında negatif bir görünüm izlenirken Avrupa vadeli endekslerinde de satıcılar hakim. ABD vadeli endeksleri ise karışık bir görünüm seriliyor. Dolar endeksi ise 99.03 seviyesinde işlem görüyor.

Yurt içi tarafta BIST 100 endeksi dünki işlem gününe yükselişle başlamış olsa da devamında artan satış baskısıyla 14.285 seviyesine kadar geriledi ve günü %0,77 düşüşle 14.394 puandan tamamladı. İşlem hacmi önceki günkü 327 milyar TL seviyesinden 232 milyar TL'ye geriledi. Endekse puan bazında en fazla negatif etki eden şirketler ASTOR, DSTKF ve ODINE oldu. PPK kararının beklentiler dahilinde gelmesiyle birlikte piyasa üzerindeki etkisi sınırlı kalırken bankacılık hisselerinde satış baskısı daha belirgin oldu. Bankacılık endeksi %1,06, holding endeksi %0,23 değer kaybetti. Sektör endeksleri arasında en fazla yükselen %2,23 ile spor olurken en fazla değer kaybeden %2,51 ile metal eşya makine endeksi oldu.

Yurt içinde TCMB'nin PPK faiz kararı takip edildi. TCMB, Eylül ayı toplantısında piyasa beklentilerine paralel olarak politika faizini %37 seviyesinde sabit tutarken faiz koridorunun alt ve üst bantlarını sırasıyla %35,50 ve %40 seviyelerinde korudu. Karar metninde enflasyonun ana eğiliminin gerilediğine ve iç talepteki zayıf seyrin sürdüğüne dikkat çekilirken yüksek enerji fiyatlarının enflasyon görünümü üzerinde yukarı yönlü risk oluşturduğu belirtildi. Sıkı para politikası duruşunun fiyat istikrarı sağlanana kadar sürdürüleceği, kararların ise veri odaklı, toplantı bazlı ve ihtiyatlı bir yaklaşımla alınacağı vurgulandı.

Yurt içinde takip edilen bir diğer başlık, TCMB tarafından yayımlanan haftalık menkul kıymet istatistikleri ve rezerv verileri oldu. Yurt dışında yerleşik yatırımcılar 4 Eylül haftasında hisse senedi piyasasında 647,6 milyon dolarlık net satış yaparken devlet iç borçlanma senetlerinde 156,7 milyon dolarlık net alım gerçekleştirdi. Yabancı yatırımcıların menkul kıymet portföyünün toplam piyasa değeri 152,4 milyar dolara geriledi. Aynı haftada TCMB'nin brüt rezervleri 4 milyar dolar azalarak 184,2 milyar dolara, net rezervleri ise yaklaşık 1 milyar dolar düşüşle 65,7 milyar dolara geriledi. Swap hariç net rezervler de 55,9 milyar dolardan 53,4 milyar dolara çekildi. Tahvil piyasasında 2 yıllık gösterge tahvil faizi 20 baz puan artarak %39,76'ya, 10 yıllık gösterge tahvil faizi ise 16 baz puan yükselerek %34,40'a ulaştı. Türkiye'nin 5 yıllık CDS primi 219 baz puan seviyesinde seyrederken USD/TL kuru sınırlı yükseliş eğilimini sürdürerek 48,60 seviyesinde işlem görüyor.

Bugün yurt içinde ödemeler dengesi istatistikleri ile TCMB Piyasa Katılımcıları Anketi takip edilecek. Piyasa beklentisi, cari işlemler hesabının Temmuz ayında 582,3 milyon dolar fazla vermesi yönünde bulunurken yıl sonu cari işlemler açığı beklentisi 51,05 milyar dolar seviyesinde bulunuyor.

Piyasa gelişmesi

TCMB-PPK, Eylül 2026

- Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Eylül PPK toplantısında piyasa beklentilerine paralel şekilde politika setinde herhangi bir değişikliğe gitmedi. Karar ile haftalık repo faizi %37, koridorun alt ve üst bantları da sırasıyla %35.50 ve %40 olarak korundu.
- **PPK metni:**
 - **Enflasyon:** Aylık dalgalanmalara karşın, son dönem enflasyon gerçekleştirmeleri ve öncü göstergeler enflasyonun ana eğiliminin gerilediğine işaret etmektedir. İktisadi faaliyete ilişkin veriler ve arz şoklarının yurt içi fiyatlara yansımalarının sınırlı kalması iç talepteki zayıf seyri teyit etmektedir. Diğer taraftan, jeopolitik gelişmeler neticesinde yüksek seyreden enerji fiyatları enflasyon görünümü üzerinde yukarı yönlü risk oluşturmaktadır. Jeopolitik gelişmelerin maliyet kanalı, iktisadi faaliyet ve beklenti kanalı üzerinden enflasyon görünümüne etkileri yakından takip edilmektedir.
 - **Para politikası:** Fiyat istikrarı sağlanana kadar sürdürülecek sıkı para politikası duruşu talep, kur ve beklenti kanalları üzerinden dezenflasyon sürecini güçlendirecektir. Kurul politika faizine ilişkin atılacak adımları; enflasyon gerçekleştirmelerini, ana eğilimini ve beklentilerini göz önünde bulundurarak ara hedeflerle uyumlu biçimde dezenflasyonun gerektirdiği sıklığı sağlayacak şekilde belirleyecektir. Para politikası kararları enflasyon görünümü odaklı, toplantı bazlı ve ihtiyatlı bir yaklaşımla alınmaktadır. Enflasyon görünümünde belirgin ve kalıcı bir bozulma olması durumunda para politikası duruşu sıkılaştırılacaktır. Kurul enflasyon üzerindeki yukarı yönlü risklere karşı ihtiyatlı duruşunu vurgulamıştır.
 - **Finansal koşullar:** Kredi ve mevduat piyasalarında öngörülenin dışında gelişmeler olması halinde parasal aktarım mekanizması ilave makroihtiyati adımlarla desteklenecektir. Likidite koşulları yakından izlenmeye ve likidite yönetimi araçları etkili şekilde kullanılmaya devam edilecektir.
 - **Hedef/operasyonel çerçeve:** Kurul, politika kararlarını enflasyonu orta vadede yüzde 5 hedefine ulaştıracak parasal ve finansal koşulları sağlayacak şekilde belirleyecektir. Kurul, kararlarını öngörülebilir, veri odaklı ve şeffaf bir çerçevede alacaktır.
- **Değerlendirmemiz:** Eylül ayı PPK notunda enflasyonun ana eğiliminin gerilediğine dikkat çekilirken jeopolitik gelişmeler neticesinde yüksek seyreden enerji fiyatları yukarı yönlü risk unsuru olarak öne çıkmıştır. İç talepteki zayıf seyrin sürdüğü teyit edilirken sıkı para politikası duruşunun fiyat istikrarı sağlanana dek sürdürüleceği belirtilmiştir. Mevcut görünümde faizlerin sabit tutulması kararının yurt içi piyasalar üzerindeki etkisinin nötr olduğunu öngörürken enflasyondaki ana eğilimin gerilediğine vurgu yapılmasını önemli görüyoruz. Bu kapsamda daha önce de belirttiğimiz üzere faiz indirimlerinin Ekim ve Aralık aylarında gerçekleşeceğini düşünmeye devam ediyoruz.

Stratejik hatlarla her yol Türkiye'ye çıkacak

Anadolu Ajansı'nda yer alan habere göre;

İhracatçıların küresel pazarlarda rekabet gücünü artırmak amacıyla finansmana erişim imkanlarının geliştirilmesinden finansman maliyetlerinin azaltılmasına kadar birçok uygulama devreye alınacak.

Özellikle Türkiye'nin uluslararası ticarette rekabet gücünün ve lojistik merkez olma potansiyelinin güçlendirilmesi hedefiyle ticaret ve lojistik altyapısının etkinliği artırılacak. Böylece taşıma, depolama ve dağıtım süreçlerinin hızlandırılması ve maliyetlerin azaltılması sağlanacak, ülkenin bölgesel ticaret ve lojistik bağlantılarındaki konumu güçlendirilecek.

Türkiye'nin stratejik konumu ve gelişmiş ulaştırma altyapısından azami ölçüde yararlanılarak Asya, Avrupa, Orta Doğu ve Afrika arasındaki ticaret akışlarında küresel bir lojistik merkez haline gelmesi sağlanacak. Ayrıca ülkenin transit taşımacılıktaki payı ve lojistik hizmetlerden elde edilen katma değer artırılacak. Özellikle son dönemde bölgede yaşanan savaş ve gerilimler ile ulaşım hatlarında yaşanan krizler, Türkiye'nin stratejik konumunun önemini ortaya koymuştu.

Yapılacak çalışmalar ve devreye alınacak stratejik hatlarla bölgedeki bütün yollar Türkiye'ye çıkacak. Bu kapsamda, Orta Koridor ve Kalkınma Yolu başta olmak üzere uluslararası ulaştırma koridorlarının kapasitesi, sürekliliği ve rekabet gücü artırılacak, doğu-batı ve kuzey-güney eksenlerinin Türkiye'de bütünleşmesi sağlanarak alternatif ve dirençli ticaret güzergahları geliştirilecek.

Türkiye'yi Azerbaycan, Orta Asya ve Çin'e bağlayan stratejik ulaşım ve ticaret bağlantısını sağlayan Orta Koridor kapsamında Bakü-Tiflis-Kars Demir Yolu Hattı, Kars-Iğdır-Aralık-Dilucu Demir Yolu Projesi ve Zengezur Koridoru bağlantıları güçlendirilecek. Böylelikle Hazar havzasından Türkiye'ye ve buradan Avrupa'ya uzanan demir yolu güzergahlarının çeşitlendirilmesi ve taşıma kapasitesinin artırılması hedefleniyor.

Hicaz Demir Yolu'nun iyileştirilmesiyle uluslararası ulaştırma koridorlarının Orta Doğu yönündeki devamlılığı ve bölgesel ticaret bağlantıları güçlendirilecek.

İstanbul Kuzey Demir Yolu Geçişi ile de Orta Koridor, Kalkınma Yolu ve Körfez bölgesinin Avrupa bağlantısı güçlendirilecek.

Asya'dan ve Basra Körfezi'nden gelen yüklerin, Türkiye üzerinden Avrupa'ya kesintisiz ve yüksek kapasiteli demir yolu bağlantısıyla ulaştırılması sağlanacak.

Kalkınma Yolu kapsamında Basra Körfezi'nden gelerek Türkiye üzerinden Avrupa'ya uzanan demir ve kara yolu bağlantıları geliştirilerek, "liman-demir yolu-kara yolu" entegrasyonu güçlendirilecek, Türkiye'nin kuzey-güney yönlü uluslararası ticaretteki merkezi rolü artırılacak.

Uluslararası koridorların liman, lojistik merkez, organize sanayi bölgesi, üretim merkezi, havalimanı ve sınır kapılarıyla bağlantısı güçlendirilecek. Böylelikle demir yolunun yük taşımacılığındaki payının ve intermodal taşımacılık kapasitesinin artırılması, yeni yatırım, üretim ve istihdam alanlarının oluşturulması sağlanacak.

Ayrıca "Yurt Dışı Lojistik Dağıtım Ağları"nın (YLDA) tedarik zincirindeki konumu güçlendirilecek. YLDA desteği kapsamında daha fazla firmanın dağıtım ağlarına dahil olması sağlanacak, uçtan uca teslimatların daha kısa sürede ve daha düşük maliyetle gerçekleştirilmesiyle önemli pazarlarda ihracatın sürdürülebilirliğini destekleyecek altyapı oluşturulacak. Ayrıca ekonominin 3 yıllık yol haritasında kritik girdi, ürün ve teknolojilerde dışa bağımlılığın bütüncül bir yaklaşımla ele alınması önceliklendiriliyor. Bu doğrultuda jeopolitik gelişmeler ve ticareti kısıtlayıcı uygulamalardan kaynaklanabilecek risklerin erken tespit edilmesi ve yönetilmesi amacıyla izleme ve erken müdahale kapasitesi geliştirilecek.

Yüksek risk taşıyan ülke, sektör ve ürünler için erken müdahale ve alternatif tedarik mekanizmaları geliştirilecek. Öte yandan kritik alanlarda stratejik tedarik mekanizmaları oluşturulacak.

Haber için link | [Anadolu Ajansı](#)

BIST Hacim Takip Analizleri (Hacim Avcıları)

- BIST30 içerisinde TL bazlı işlem hacmi en yüksek ilk 5 hisse sırasıyla; **36,823 milyon TL ile SASA, 16,098 milyon TL ile AKBNK, 14,194 milyon TL ile TUPRS, 13,006 milyon TL ile ISCTR, 11,495 milyon TL ile THYAO** şeklindedir.
- Söz konusu hisselerin TL bazlı yıl başından bugüne ortalama işlem hacimleri sırasıyla; **8,648 milyon TL ile SASA, 9,815 milyon TL ile AKBNK, 8,146 milyon TL ile TUPRS, 8,759 milyon TL ile ISCTR, 15,760 milyon TL ile THYAO** şeklindedir.
- Söz konusu hisselerin yıl başından bugüne ortalama hacimlerine uzaklıkları son kapanışları itibarıyla sırasıyla; **SASA için 325.8%, AKBNK için 64%, TUPRS için 74.2%, ISCTR için 48.5%, THYAO için -27.1%** şeklindedir.
- Yıl başından bu yana ortalama hacim uzaklığının üzerinde kalan ilk 5 hisse; **SASA 325.8%, PETKM, 244.5%, EKGYO 169.8%, TUPRS 74.2%, AKBNK 64%** olurken hacim uzaklığının altında kalan 5 hisse ise; **TRALT -35.4%, SAHOL -36.2%, TOASO -38.5%, TAVHL -48.7%, PGSUS -67.2%** olarak karşımıza çıkmaktadır.
- 2026 maksimum hacim seviyesine en yakın ilk 5 hisse sırasıyla; **-0.6% ile SASA, -16.3% ile PETKM, -38.9% ile TUPRS, -40.1% ile EKGYO, -42.5% ile AKBNK** şeklindedir.
- 2026 maksimum hacim seviyesine en uzak ilk 5 hisse sırasıyla; **-79.1% ile ENKAI, -81.2% ile TCELL, -81.2% ile TAVHL, -89.7% ile DSTKF, -92.1% ile PGSUS** şeklindedir.
- 2026 minimum hacim seviyesine en yakın ilk 5 hisse sırasıyla; **76.4% ile PGSUS, 103.9% ile TOASO, 115.8% ile BIMAS, 131.5% ile TRALT, 138.6% ile SAHOL** yer almaktadır.
- 2026 minimum hacim seviyesine en uzak ilk 5 hisse sırasıyla; **7364.4% ile DSTKF, 3267.6% ile SASA, 1480.7% ile EKGYO, 1168% ile PETKM, 1076.7% ile VAKBN** olarak karşımıza çıkmaktadır.

Endeksler, sektörler ve Araştırma Kapsamımız bazında sıcaklık haritaları

BIST 100 endeksi sıcaklık haritası									
AEFES %0.6	AKBNK %-1.2	AKSA %0.4	AKSEN %-0.6	ALARK %0.3	ALTNY %-1.5	ANSGR %-0.7	ARCLK %-0.5	ASELS %-0.9	ASTOR %-4.8
BALUS %-2.9	BERA %0.5	BIMAS %0.6	BRSAN %-1.5	BRYAT %0.2	BSOKE %0.2	BTCIM %-0.3	CANTE %1.5	CCOLA %-0.6	CIMSA %-1.1
CVKMD %-2.6	CWENE %-6.3	DAPGM %-2.6	DOAS %-0.1	DOHOL %0.7	DSTKF %-2.4	ECILC %-2.1	EFOR %1.1	EKGYO %-7.5	ENERY %3.4
ENJSA %-1.3	ENKAI %-0.7	EREGL %-0.3	ESEN %0.3	EUPWR %-5.2	EUREN %-1.7	FENER %1.0	FROTO %-2.4	GARAN %-0.7	GENIL %-3.2
GESAN %-2.8	GLRMK %-1.0	GRSEL %-0.5	GRTHO %10.0	GSRAY %-1.0	GUBRF %-1.5	HALKB %-0.3	HEKTS %1.0	IEYHO %1.7	ISCTR %-1.3
ISMEN %-4.0	IZENR %-1.7	KCHOL %0.3	KLRHO %-1.5	KRDMD %-2.1	KTLEV %10.0	KUYAS %-0.4	MAGEN %0.1	MAVI %0.3	MGROS %1.7
MIATK %2.2	MPARK %1.9	OBAMS %0.7	ODAS %-2.5	ODINE %-10.0	OTKAR %-1.8	OYAKC %-1.0	PAHOL %1.5	PASEU %-9.9	PATEK %10.0
PETKM %-3.6	PGSUS %-0.9	PSGYO %-3.4	QUAGR %3.0	RALYH %-2.5	REEDR %-1.8	SAHOL %-1.3	SARKY %-5.9	SASA %1.5	SISE %-1.8
SKBNK %0.2	SOKM %0.3	TAVHL %-0.3	TCELL %-0.2	THYAO %-0.6	TKFEN %0.7	TOASO %-0.7	TRALT %-2.7	TRENJ %-1.2	TRMET %-2.3
TSKB %-0.9	TTKOM %-0.1	TUKAS %-1.9	TUPRS %0.6	TURSG %-1.9	ULKER %-2.0	VAKBN %-2.5	VESTL %-3.7	YKBNK %-1.1	ZOREN %1.6

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma hesaplamaları

BIST 30 endeksi sıcaklık haritası									
AEFES %0.6	AKBNK %-1.2	ASELS %-0.9	ASTOR %-4.8	BIMAS %0.6	DSTKF %-2.4	EKGYO %-7.5	ENKAI %-0.7	EREGL %-0.3	FROTO %-2.4
GARAN %-0.7	GUBRF %-1.5	ISCTR %-1.3	KCHOL %0.3	KRDMD %-2.1	MGROS %1.7	PETKM %-3.6	PGSUS %-0.9	SAHOL %-1.3	SASA %1.5
SISE %-1.8	TAVHL %-0.3	TCELL %-0.2	THYAO %-0.6	TOASO %-0.7	TRALT %-2.7	TTKOM %-0.1	TUPRS %0.6	VAKBN %-2.5	YKBNK %-1.1

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma hesaplamaları

Endeks ve sektörler bazında sıcaklık haritası									
XU100 %-0.8	XU030 %-0.8	XU050 %-0.7	XBANK %-1.1	XUTUM %-0.5	XUMAL %-0.4	XBANA %0.2	XBLSM %-2.3	XELKT %0.9	XFINK %-2.3
XGIDA %-0.3	XGMYO %0.1	XHARZ %-0.6	XHOLD %-0.2	XILTM %-0.2	XINSA %-1.9	XKAGT %-1.8	XKMYA %0.2	XKOBI %-0.4	XKURY %-0.9
XMADN %-2.4	XMANA %-0.8	XMESY %-2.5	XSGRT %-1.0	XSPOR %2.2	XTAST %-1.0	XTCRT %0.5	XTEKS %-1.1	XTMTU %-0.4	XTRZM %0.4
XTUMY %0.0	XUHZ %-0.1	XULAS %-1.2	XUSIN %-0.9	XUSRD %-0.4	XUTEK %-1.3	XYORT %-0.2	XYUZO %-0.6	XAKUR %-0.4	XUGRA %-0.4

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma hesaplamaları

Araştırma kapsamımızdaki şirketler için sıcaklık haritası									
AEFES %0.6	AGESA %0.7	AGHOL %-4.4	AKBNK %-1.2	AKCNS %-5.9	AKGRT %-3.1	AKSA %0.4	AKSEN %-0.6	ALARK %0.3	ALBRK %0.0
ALFAS %-1.6	ALKIM %0.4	ANHYT %0.7	ANSGR %-0.7	ARCLK %-0.5	ARMGD %0.5	ASELS %-0.9	AYGAZ %-0.8	AZTEK %-0.3	BIGCH %-0.7
BIMAS %0.6	BIOEN %2.6	BIZIM %-2.2	BRISA %-2.4	COLLA %-0.6	CIMSA %-1.1	DOAS %-0.1	DOHOL %0.7	EBEBK %-2.0	EKGYO %-7.5
ENJSA %-1.3	ENKAI %-0.7	EREGL %-0.3	FROTO %-2.4	GARAN %-0.7	GLCVY %5.5	GWIND %1.0	HALKB %-0.3	HEKTS %1.0	HTTBT %-0.4
INDES %-0.8	ISCTR %-1.3	ISMEN %-4.0	KAREL %-1.6	KCHOL %0.3	KLKIM %0.3	KORDS %-3.7	KRDMD %-2.1	LKMNH %-2.2	LOGO %3.6
MAVI %0.3	MEDTR %-0.5	MGROS %1.7	MPARK %1.9	OFSYM %2.3	OTKAR %-1.8	PETKM %-3.6	PGSUS %-0.9	RGYAS %0.2	SAHOL %-1.3
SELEC %2.6	SISE %-1.8	SOKM %0.3	TABGD %-0.9	TAVHL %-0.3	TCELL %-0.2	THYAO %-0.6	TOASO %-0.7	TRGYO %-0.1	TSKB %-0.9
TTKOM %-0.1	TTRAK %1.1	TUPRS %0.6	TURSG %-1.9	ULKER %-2.0	VAKBN %-2.5	VESBE %-1.4	VESTL %-3.7	YATAS %-0.4	YKBNK %-1.1

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma hesaplamaları

Hisse Senetleri

TAVHL: Ağustos ayı trafik bilgileri / sınırlı olumlu

TAV Havalimanları (TAVHL) tarafından aylık trafik sonuçları verileri açıklandı. Buna göre, Ağustos 2026 döneminde toplam yolcu sayısı 14.742.288 adet olarak gerçekleşirken, yurt içi yolcu sayısı 4.220.631, yurt dışı yolcu sayısı ise 10.521.657 oldu.

Toplam yolcu: Ağustos 2025 döneminde 14.028.370 olan toplam yolcu sayısı 2026 yılının aynı döneminde %5,1 artarak 14.742.288 olarak gerçekleşmiştir.

Yurt içi yolcu: Ağustos 2025 döneminde 3.902.081 olan iç hat yolcu sayısı 2026 yılının aynı döneminde %8,2 artarak 4.220.631 olarak gerçekleşmiştir.

Yurt dışı yolcu: Ağustos 2025 döneminde 10.126.289 olan dış hat yolcu sayısı 2026 yılının aynı döneminde %3,9 artarak 10.521.657 olarak gerçekleşmiştir.

Ocak-Ağustos 2026 döneminde toplam yolcu sayısı %2 artışla 76.777.339 adet olurken; yurt içi yolcu sayısı %6 artışla 26.501.820'ye, dış hat yolcu sayısı ise geçen yıla göre %1 artışla 50.275.519'a yükselmiştir.

Genel değerlendirmemiz: Hatırlayacak olursak Şirket, 2Ç26 finansalları sonrasında toplam yolcu ve dış hat yolcu hedeflerinde revizyona gitmişti. Toplam yolcu hedefi 112-118 milyon, dış hat yolcu hedefi ise 72-77 milyon aralığına revize edilmişti. Böylelikle Şirket'in 2026 yılına yönelik hedefi %-1 ile %+4 aralığına işaret etmekte. Bu paralelde açıklanan yolcu rakamlarını sınırlı olumlu olarak değerlendirmekteyiz.

Diğer taraftan, yıl sonu konsolide FAVÖK'ünün %22'sini oluşturan Gürcistan operasyonlarında; Mart ve Nisan aylarındaki zayıflamanın Mayıs ayında yavaşlaması ve Haziran-Temmuz dönemindeki büyümenin ardından, Ağustos ayında %9'luk büyüme kaydedilmesini önemli buluyoruz.

Kapsamlı rapor için link | [TAVHL - Trafik Sonuçları](#)

KAP haberleri

Aşağıda yer alan KAP bildirimlerinin son güncellenme saati 08.30'dur. Sonrasında gelen bildirimler bir sonraki iş gününde dikkate alınacaktır.

BETAE

Şirketimiz ile Ukrayna'da yerleşik iki farklı firma arasında güç transformatörü tedarikine yönelik 1.858.400 ABD Doları tutarında sözleşmeler imzalanmıştır. Teslimatlar sözleşmelerde belirlenen şartlar ve takvim çerçevesinde gerçekleştirilecektir.

Sözleşmelerin bedeli Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'nın ABD Doları döviz alış kuru esas alındığında 89.959.383 TL'sine karşılık gelmektedir.

Sözleşmelerin bedeli Şirketimizin 2025 yılı sonu satış hasılatına oranı %1,92'dir.

Şirketimizin ihracat faaliyetleri kapsamında imzalanan söz konusu sözleşmelerin, satış gelirlerine ve finansal performansına olumlu katkı sağlaması beklenmektedir.

ECILC

Artaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Artaş") tarafından, İstanbul ili, Sarıyer ilçesi, Ayazağa Mahallesi, 10636 Ada-17 Parsel'de gerçekleştirilmesi planlanan projeye ilişkin olarak, toplam 317.539,97 m² inşaat alanı için 359 adet konut ve 656 adet ticari bağımsız bölüm olmak üzere toplam 1015 adet bağımsız bölüme ait Yapı Ruhsatlarının alındığı Şirketimize bildirilmiştir.

Şirketimiz ile Artaş arasında 10.07.2023 tarihinde imzalanmış olan Arsa Payı Karşılığı Hasılat Paylaşımı ve Kat Karşılığı İnşaat Sözleşmesi'ne ("Sözleşme") konu taşınmazımızın söz konusu projedeki payı %69,3'tür.

10.07.2023 tarihli KAP açıklamamızda belirtildiği üzere, Sözleşme çerçevesinde Şirketimizin taşınmaz sahibi sıfatıyla hasılat paylaşım oranı ise %47'dir.

HOROZ

Şirketimizin 02.08.2024 tarihli özel durum açıklamasında kamuoyuna duyurulan Çerkezköy Entegre Lojistik Üssü'ne ilişkin yatırım programı kapsamında planlanan çalışmaların yaklaşık %80'i tamamlanmış olup, tesisin tamamlanan bölümleri kademeli olarak faaliyete alınmıştır. Tesisin resmi açılışı 09.09.2026 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

İlave yatırımlar ve kapasite artışları ile birlikte, Şirketimizin depoculuk faaliyetleri kapsamında hizmet vermekte olan Çerkezköy Entegre Lojistik Üssü, toplam 100.000 m² açık alan ve 60.000 m² kapalı alandan oluşmakta olup, bünyesinde üç farklı depolama tesisi bulunmaktadır. Tesisin toplam palet kapasitesi 25.900, koli kapasitesi 730.000 ve günlük sevkiyat kapasitesi 250.000 adet seviyesindedir.

Söz konusu yatırımın, Şirketimizin depoculuk ve e-ticaret lojistiği alanındaki operasyonel kapasitesini artırarak büyüme stratejisini desteklemesi ve müşterilerimize sunulan hizmet kalitesine olumlu katkı sağlaması beklenmektedir.

SMRVA

Şirketimiz,Orfin Finansman A.Ş.'nin 10.09.2026 tarihinde gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak ihalesinde; anapara büyüklüğü 83.195.479 TL olan 1 adet bireysel portföyün ihalesini en yüksek teklifi vererek kazanmıştır.

İhale sonuçlarının kesinleşmesi ihaleyi açan Şirket Yönetim Kurulu'nun onayına bağlı olup, onay sonrası sözleşmenin imza süreci ve satışa konu alacakların devir işlemleri başlatılacaktır.

KLYSN

Şirketimiz Koleksiyon Mobilya Sanayi A.Ş. ile Türkiye'de yerleşik, turizm sektöründe faaliyet gösteren kurumsal bir müşteri arasında, bir otel projesi kapsamında mobilya ve tefrişat işlerinin üretim ve montajının gerçekleştirilmesine yönelik KDV dâhil toplam 199.456.540,71 TL bedelli sözleşme imzalanmıştır.

Söz konusu anlaşmanın, Şirketimizin proje bazlı iş hacmine, üretim ve uygulama kabiliyetlerinin etkin kullanımına, hasılatına ve operasyonel kârlılığına olumlu katkı sağlaması beklenmektedir.

VBTYZ

Şirketimizin VBT Yazılım A.Ş. yeni ve güncel alanlara yatırım yapma stratejisi çerçevesinde siber güvenlik ve çeviklik konusunda 10 yıldır faaliyet gösteren Forcerta Bilgi Teknolojileri A.Ş.'ye yatırım yapma kararı almıştır. Bu kapsamda Forcerta Bilgi Teknolojileri A.Ş.'nin %30'u 450.000 USD bedelle satın alınmıştır.

Bu yatırım, VBT Yazılım A.Ş. nin özel fonu olan ve Neo Portföy Yönetimi A.Ş.tarafından yönetilen GSYF üzerinden yapılacaktır.

Forcerta Bilgi Teknolojileri A.Ş.; bilgi teknolojileri ve özellikle siber güvenlik ve çeviklik alanlarında faaliyet gösteren, bilgi güvenliği, teknoloji ve risk yönetimi konularında danışmanlık, teknoloji ve yönetilen hizmetler sunan bir teknoloji şirkettir. Şirketin sahip olduğu teknolojik uzmanlık birikiminin, dijital dönüşüm ve siber güvenlik alanlarında artan ihtiyaçlar doğrultusunda önemli bir büyüme potansiyeli taşıdığı değerlendirilmektedir.

Özel VBT Yazılım Girişim Sermayesi Yatırım Fonu, Forcerta Bilgi Teknolojileri A.Ş. ile birlikte aşağıda yer verilen 9 şirkete ulaşmıştır;

- 1 - Phexum Yazılım A.Ş. (Yapay Zeka Yazılımları)
- 2 - Stoneity Yazılım A.Ş. (İş Yazılımları)
- 3 - KPAY Ödeme Sistemleri A.Ş. (Ödeme sistemleri yazılımları)
- 4 - Metalore Bilişim A.Ş. (Genel yapay zeka yazılımları)
- 5 - TSSX Bilişim A.Ş. (Kurumsal yazılımlar)
- 6 - VİSS Robotics (Elektronik ve Robotik)
- 7 - WODO Teknoloji (Oyun ve Kripto yazılımları)
- 8 - English Guru (Online Dil Sektörü)
- 9 - Forcerta Bilgi Teknolojileri (Siber Güvenlik ve çeviklik)

Kamuoyunun bilgilerine sunarız.

OZRDN

Şirketimiz Özerden Ambalaj Sanayi A.Ş.'nin 27.07.2026 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile bağlı ortaklığı Bizofol Yalıtım Sanayi A.Ş.'nin satılmasına karar verilmiş olup, söz konusu satış işlemi önemli nitelikteki işlem olarak değerlendirilerek değerlendirme raporu ile belirlenen piyasa değeri üzerinden gerçekleştirilmesine karar verilmiştir.

Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği (II-23.3) uyarınca, pay sahiplerinin ayrılma hakkı doğmuştur. Ayrılma hakkı fiyatı, Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin 14'üncü maddesi çerçevesinde, her biri 1,00 TL nominal değerli pay başına, kararın kamuya açıklanma tarihinden önceki son 6 aylık dönem içinde Borsa'da oluşan günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama fiyatların aritmetik ortalaması olan 30,0532 TL olarak belirlenmiştir.

Ayrılma hakkı kullanımı işlemlerine ilişkin süre 28.08.2026 günü başlamış, 10.09.2026 (bugün) saat 17.00 itibarıyla sona ermiştir.

Ayrılma hakkı kullanım süresi içerisinde;

Okan Saka 412.000,50 TL nominal

İsmail Tamer Taşkın 1.346.356 TL nominal

Ayşe Çırpıcı 595.000 TL nominal

Çiğdem Kumcu 596.049 TL nominal

Sercan Yayla 592.184 TL nominal

İşıl Kumcu 629.447 TL nominal tutarındaki payları için ayrılma hakkını kullanmıştır.

UCAYM

Bağlı ortaklığımız Elaris Enerji Yatırımları Anonim Şirketi'nin elektrikli araç şarj ağı işletmeciliği faaliyetleri kapsamında;

31.12.2025 tarihi itibarıyla toplam 71 adet olan aktif elektrikli araç şarj soketi sayısı, 10.09.2026 tarihi itibarıyla %100 büyümeye kaydederek 142 adede ulaşmıştır.

Ayrıca, 10.09.2026 tarihi itibarıyla sözleşmesi imzalanmış, ancak faaliyete geçiş süreci tamamlanmamış 55 adet elektrikli araç şarj istasyonu soketi bulunmakta olup, bu soketlerin de en kısa sürede devreye alınması hedeflenmektedir.

Bağlı ortaklığımız Elaris Enerji Yatırımları Anonim Şirketi'nin elektrikli araç şarj ağı kapasitesinin artırılması ve yaygınlaştırılması amacıyla çalışmalarımız devam etmektedir.

GLCVY

23.07.2026 tarihinde yapmış olduğumuz Özel Durum Açıklamamızda,

Denizbank A.Ş.'nin 23.07.2026 tarihinde gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak satışında satışa çıkarılan 7 ticari portföyden 183,5 milyon TL anapara büyüklüğündeki 1 ticari portföyün ihalesini en yüksek teklifi vererek şirketimizin kazandığı duyurulmuştur.

Bu ihaleye konu alacakların devir ve temlik işlemleri tamamlanmıştır.

TRALT

Şirketimizin 04.05.2026 tarih ve 2026/87 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile 25.06.2026 tarihinde yapılan özel durum açıklamasında; Balıkesir ve Bilecik illerinde bulunan toplam altı adet IV. Grup işletme ruhsatı ile Balıkesir ili Sındırgı ilçesinde faaliyet gösteren cevher işleme tesisinin satın alınmasına yönelik olarak 69.900.000 ABD doları bedel üzerinden Mutabakat Zaptı imzalandığı kamuoyuna duyurulmuştur.

Söz konusu işlem kapsamında yürütülen hukuki, mali, teknik ve operasyonel incelemeler ile değerlendirme çalışmaları sonucunda, işlemin maden ruhsatları, tesis ve ilgili taşınmazların doğrudan satın alınması yerine, söz konusu varlıkları bünyesinde bulunduran Sındırgı Maden İşletmeleri A.Ş.'nin paylarının tamamının devralınması suretiyle gerçekleştirilmesinin uygun olduğuna karar verilmiştir.

Değerleme çalışmaları ile hukuki, mali, teknik ve operasyonel incelemeler dikkate alınarak yürütülen müzakereler sonucunda, daha önce 69.900.000 ABD doları olarak öngörülen işlem bedeli, KDV ve vergiler dâhil toplam 65.500.000 ABD doları olarak kesinleşmiştir.

Bu kapsamda Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 10.09.2026 tarihli kararı doğrultusunda, Sındırgı Maden İşletmeleri A.Ş.'nin 996.901.887 TL tutarındaki sermayesini temsil eden payların tamamının; pay sahipleri Özeltin İnşaat Ticaret ve Sanayi A.Ş., Muzaffer Özdemir ve Proje A İnşaat Mühendislik Müteahhitlik Mimarlık Proje Danışmanlık Ticaret A.Ş.'den devralınmasına ilişkin Pay Devir ve Satın Alma Sözleşmesi 10.09.2026 tarihinde imzalanmıştır.

Pay Devir ve Satın Alma Sözleşmesi kapsamında pay devir işlemleri 10.09.2026 tarihinde tamamlanmış olup, Sındırgı Maden İşletmeleri A.Ş.'nin sermayesini temsil eden payların tamamı Şirketimiz tarafından devralınmıştır. Böylelikle, Sındırgı Maden İşletmeleri A.Ş. bünyesinde bulunan madencilik faaliyetleri ve bunlara bağlı varlıklar Şirketimizin kontrolüne geçmiştir.

Sözleşme kapsamında devralınan varlıklar; toplam altı adet maden ruhsatı ve 108 adet taşınmazın yanı sıra, madencilik faaliyetlerinde kullanılan cevher işleme tesisi, atık depolama tesisi, makine ve ekipmanlar, tesisat, demirbaşlar ile diğer taşınır ve taşınmaz işletme varlıklarını kapsamaktadır.

Ayrıca, işlem kapsamında edinilen maden varlıklarına ilişkin UMREK raporlarına göre, toplam rezervin yaklaşık 76.049 ons altın ve 1,8 milyon ons gümüş olduğu öngörülmektedir. Söz konusu rezerv potansiyeli ve devralınan işletme altyapısı ile birlikte değerlendirildiğinde, işlemin Şirketimizin madencilik faaliyetleri ve varlık portföyünün geliştirilmesine önemli katkı sağlaması beklenmektedir.

TRALT

Şirketimizin Eskişehir ili, Sivrihisar ilçesinde bulunan Kaymaz işletmesine yönelik "Kaymaz Altın ve Gümüş Madeni Kapasite Artışı ve İlave Zenginleştirme Ünitesi Projesi" kapsamındaki ÇED başvurumuz, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından kabul edilerek ÇED süreci başlatılmıştır.

Proje kapsamında, Kaymaz işletmemiz bünyesinde yer alan Damdamca açık ocağının genişletilmesi suretiyle üretilmesi planlanan 517.425 ton cevherden yaklaşık 840 kilogram altın elde edilmesi öngörülmektedir.

Ayrıca, Taşzemin İnşaat Madencilik Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından Eskişehir ili, Alpu ilçesi, Esence ve Uyuzhamam köyleri mevkiinde bulunan açık ocaktan üretilmesi planlanan 8.100.000 ton altın-gümüş cevherinin Kaymaz işletmemizde zenginleştirilmesi de proje kapsamında yer almaktadır.

Söz konusu cevherin üretimi ve Kaymaz işletmemizde zenginleştirilmesine ilişkin mali ve ticari şartlar henüz kesinleşmemiş olup, sürece ilişkin önemli gelişmeler kamuoyu ile paylaşılacaktır.

TERA

Şirketimiz tarafından 09.09.2026 tarihinde yapılan özel durum açıklamasında; Pusula Finans Holding A.Ş. payları ile Pusula Finans Holding A.Ş.'nin ve hissedarlarının sahip olduğu bağlı şirketlerinden oluşan iktisadi bütünlükteki payların Tera Grubu şirketleri tarafından devralınmasına yönelik olarak mevcut pay sahipleriyle görüşmelere başlandığı kamuoyuna duyurulmuştur.

Söz konusu açıklamamız sonrasında taraflar arasında yürütülen görüşmeler neticesinde, planlanan pay devir işleminin temel ticari ve finansal şartları konusunda mutabakata varılmıştır.

Bu kapsamda, işlemin tamamlanması ve pay devirlerinin gerçekleştirilmesine yönelik kapanış işlemlerine geçilebilmesi amacıyla, başta Sermaye Piyasası Kurulu, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ve Rekabet Kurumu nezdinde olmak üzere, ilgili mevzuat uyarınca gerekli resmi izin, onay ve başvuru süreçlerinin başlatılmasına karar verilmiştir.

Planlanan işlemin tamamlanması; ilgili düzenleyici ve denetleyici kurumların gerekli izin ve onaylarının alınması ile taraflarca kararlaştırılan diğer kapanış koşullarının yerine getirilmesine bağlıdır. Gerekli izin ve onayların alınmasını takiben pay devir ve kapanış işlemlerinin mümkün olan en kısa sürede tamamlanması hedeflenmektedir.

İşlemin ilerleyişi, resmi izin ve onay süreçleri ile kapanışa ilişkin önemli gelişmeler, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği hükümleri çerçevesinde kamuoyu ve yatırımcılarımızla ivedilikle paylaşılacaktır.

EKGYO

Şirketimiz ile **Türk Hava Yolları A.O.'nın %50'ser** hissesine sahip olduğu **İstanbul İli, Arnavutköy İlçesi, Dursunköy Mahallesi'nde** geliştirilen proje kapsamında 149 Ada 10 Parsel, 149 Ada 8 Parsel ve 144 Ada 17 Parsellerinde toplam 764 adet konut ve 6 adet ticari ünite sayısı, 530 adet konut ve 18 adet ticari ünite olacak şekilde revizyona gidilmiş olup Tadilat Ruhsat alım işlemleri tamamlanmıştır.Proje kapsamında toplam bağımsız bölüm sayısı **548** olmuştur.

PEKGY

Şirketimiz pay sahibi Tera Yatırım Holding A.Ş. tarafından Şirketimize iletilen açıklama aşağıdadır:

Peker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ("Şirket") 314.754.719,80 TL nominal değerli A grubu imtiyazlı paylarının tamamının Tera Yatırım Holding A.Ş. ("Tera Holding") tarafından devralınması ve bu suretle Şirket'in yönetim kontrolünün elde edilmesi nedeniyle ortaya çıkan zorunlu pay alım teklifinde bulunma yükümlülüğünün yerine getirilmesi amacıyla, söz konusu payların iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan Şirket'in diğer ortaklarına ait payları satın almak üzere hazırlanan pay alım teklifi bilgi formunun Sermaye Piyasası Kurulu ("Kurul") tarafından onaylanması talebinin; II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği'nin 16'ncı maddesinin birinci fıkrası uyarınca, 1 TL nominal değerli Şirket payı için pay alım teklifi fiyatının, Tera Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu ve yöneticisi olduğu Tera Portföy Üçüncü Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon) tarafından 13.05.2026 tarihinde gerçekleştirilen Şirket payı alım fiyatı olan 18,77 TL olarak belirlenmesi suretiyle olumlu karşılmasına karar verildiği, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 09.09.2026 tarih ve 2026/58 sayılı Bülteni ile açıklanmıştır.

ENDAE

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 23.01.2025 tarihinde onaylanan izahnamemizin 6 no'lu başlığında detaylarına yer verilen Urla RES kapasite artışı yatırımı kapsamında önemli bir gelişmeyi kamuoyunun bilgisine sunarız.

Şirketimizin %66,33 dolaylı bağlı ortaklığı olan ve İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü (İYTE) ile yürütülen stratejik üniversite-sanayi iş birliği kapsamında faaliyet gösteren İyte RES Elektrik Üretim A.Ş.'nin (%89 Egenda A.Ş. - %11 İzmir Yüksek Teknoloji Enstitüsü ortaklığı) İzmir/Urla'da yer alan 13 MWe kurulu gücündeki Urla RES santralının 8,4 MWe kapasite artışı ile 21,4 MWe seviyesine çıkarılması doğrultusunda yapılmakta olan çalışmalar kapsamında; kurulacak T6 ve T7 türbinlerine ilişkin yapı ruhsatlarının alındığını bildiririz.

YGGYO

07.09.2026 tarihinde şirketimiz yönetim kurulu toplantısında, %100 oranında pay sahibi olduğumuz bağlı ortaklığımız Proen Yenilenebilir Enerji A.Ş.'nin sermayesinin 100.000.000 TL'den nakden 650.000.000 TL artırılarak 750.000.000 TL'ye yükseltilmesine karar verildiği duyurulmuştur. Sermaye artırımına ilişkin tescil işlemleri tamamlanmış olup 10.09.2026 tarih ve 11663 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde sermaye artışı ilan edilmiştir. Bağlı ortaklığımızın yeni sermayesi 750.000.000 TL'dir.

BRGAN

Bankamız Yönetim Kurulu'nun 03.09.2026 tarihli ve 2026/53 nolu Kararı ile, kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak üzere Bankamız ödenmiş sermayesinin 1.700.000.000 TL arttırılarak 3.050.000.000 TL'den 4.750.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve bu hususa yönelik tüm işlemlerin yapılması konusunda Genel Müdürlüğümüzün yetkilendirilmesine karar verilmiştir

MTRKS

Şirketimizin 26.08.2026 tarihli Yönetim Kurulu kararı kapsamında, 100.500.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı iç kaynaklardan karşılanmak suretiyle %200 oranında, 201.000.000 TL artırılarak 301.500.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin olarak;

201.000.000 TL nominal değerli bedelsiz pay ihracına ilişkin ihraç belgesinin ve Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesinin, çıkarılmış sermayeye ilişkin kısmının tadiline onay verilmesi amacıyla 10.09.2026 tarihinde (bugün) Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır.

Haftalık Genel Kurul Takvimi				
07.Eyl.26	08.Eyl.26	09.Eyl.26	10.Eyl.26	11.Eyl.26
		ARSAN	SEKUR	

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma, KAP

Gerçekleşmesi beklenen sermaye artışları

Menkul	Bedelli (%)	Sermaye Azaltm (%)	Bedelsiz (Temettü)	Bedelsiz (Temettü, %)	Bedelsiz (İç Kaynaklardan)	Bedelsiz (İç Kaynaklardan, %)	Bedelli (Nominal)	Bedelli Fiyatı	Sermaye Azaltm	Sermaye
AKFYE					5,984,812,230	500				1,196,962,446
ALGYO	200				1,738,800,000		4,057,200,000	1		2,028,600,000
ALKLC					1,232,000,000	1100				112,000,000
ALVES	200				1,440,000,000		3,200,000,000	1		1,600,000,000
ARMGD					3,986,505,000	1510.14935				263,980,843
AYES			350,000,000	233.33						150,000,000
BAGFS	1000						1,350,000,000	1		135,000,000
BARMA					537,500,000	205				262,500,000
BIGTK	180						60,861,117	1		33,811,732
BLUME										174,710,256
BTCIM										5,580,000,000
BUCIM	100				1,500,000,000	100	1,500,000,000	1		1,500,000,000
BULGS					1,732,000,000	646				268,000,000
BYDNR					516,600,000	615				84,000,000
CEMAS					791,000,000	100				791,000,000
CGCAM					2,184,000,000	1,300				168,000,000
CONSE	100						771,000,000	1		771,000,000
CWENE			571,709,991	53.02005						1,078,290,009
DMRGD										1,482,400,000
DMSAS	50						100,000,000	1		200,000,000
DSTKF					5,596,666,667	1,679				333,333,333
DUNYH	68.05999				188,267,700	513	25,000,000	1		36,732,300
DURKN					882,500,000	666				132,500,000
EGEGY					800,000,000	400				200,000,000
FLAP					306,250,000	327				93,750,000
GRTHO					1,187,500,000	950				125,000,000
GZNMİ					650,000,000	1,000				65,000,000
HDFGS	100						1,130,000,000	1		1,130,000,000
HILGYO			2,160,000,000	56.25						3,840,000,000
HRKET					1,497,600,000	1,300				115,200,000
HUBVC	200						560,000,000	1		280,000,000
IMASM	115						1,063,750,000	1		925,000,000
INFO					960,336,000	100				960,336,000
IZINV					232,487,544	1,328				17,512,456
KLRHO					1,300,000,000	80				1,625,000,000
KONTR	200						2,600,000,000	1		1,300,000,000
KORDS					3,501,331,196	1,800				194,529,076
KUVVA					418,957,993	1,350				31,042,007
LIDFA					530,442,000	52				1,088,802,000
LYDYE										1,891,070
MAVI		1.83052							14512000	794,512,000
MEGAP	100						275,000,000	1		275,000,000
MEGMT					2,279,000,000	860				265,000,000
MERCN					380,741,892	200				190,370,946
MERKO	100				734,876,628		850,000,000	1		850,000,000
MHRGY					620,250,000	50				1,240,500,000
MIATK										494,000,000
MTRKS					201,000,000	200				100,500,000
NETAS	300						194,594,400	1		64,864,800
ODINE					1,339,500,000	1,212				110,500,000
ONCSM					286,200,000	1,200				23,850,000
ONRYT					188,490,000	300				62,830,000
PKART					277,250,000	1,219				22,750,000
PSDTC					7,425,000	100				7,425,000
RALYH					493,000,000	148				333,000,000
REEDR					2,850,000,000	300				950,000,000
RUBNS					737,550,000	900				81,950,000
RYGYO	50				5,000,000,000	250	1,000,000,000	1		2,000,000,000
SAMAT	200						224,800,000	1		112,400,000
SARKY					500,000,000	50				1,000,000,000
SEGYO	250						2,033,888,208	1		813,555,283
SKBNK	40						1,000,000,000	1		2,500,000,000
SKYLP										9,500,000
SNICA	100						600,000,000	1		600,000,000
TEKTU	100						300,000,000	1		300,000,000
TNZTP			280,000,000	70						400,000,000
TRHOL	300				30,000,000	100	90,000,000	1		30,000,000
VRGYO	100						820,000,000	1		820,000,000
YESİL	200						1,290,000,000	1		645,000,000
YKSLN	100						250,000,000	1		500,000,000

Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma

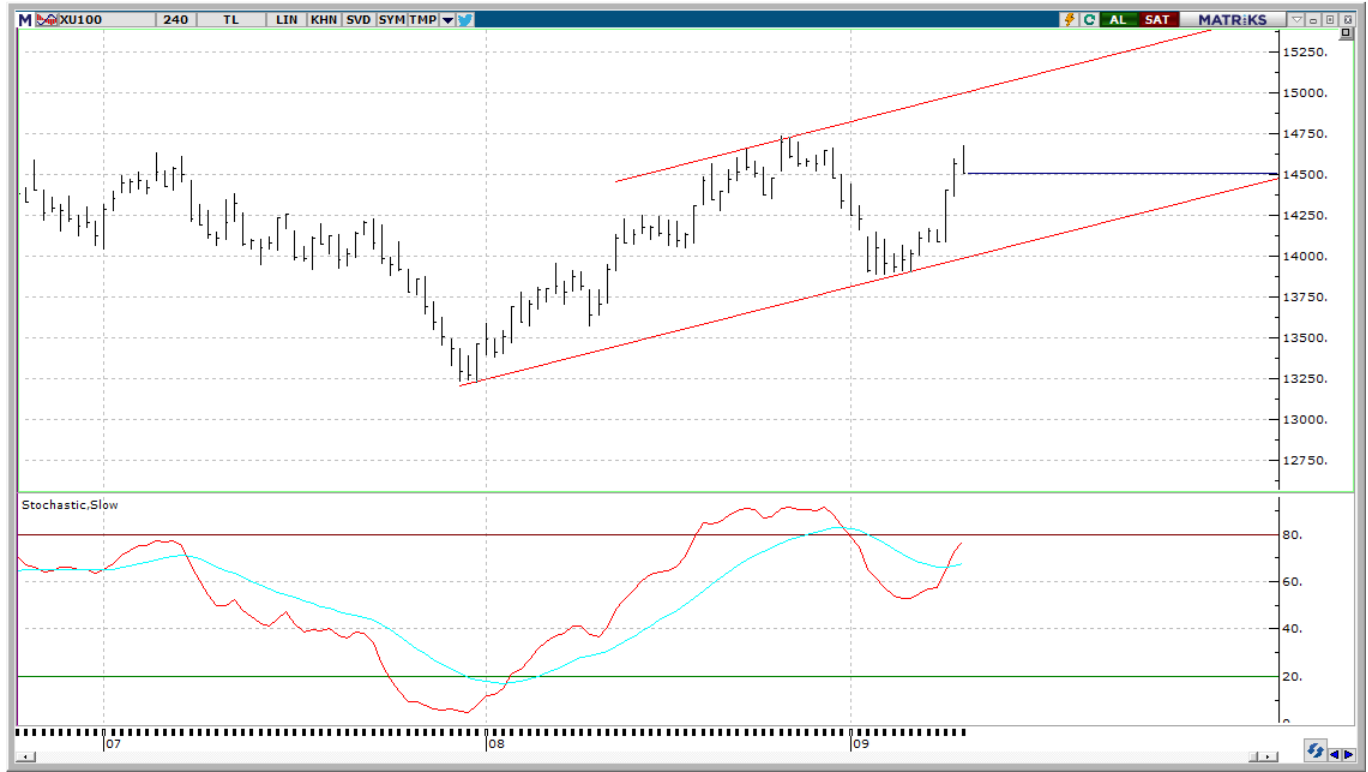
Tabloda yer alan veriler gerçekleşecek olan bedelsiz ve bedelli sermaye artırımının tamamını kapsamayabilir. Kullanılan yazılım programı bilgileri sisteme girdiğinde güncelleme gerçekleşmektedir.

Son açıklanan sermaye artırımın yer almamıştır. Yatırımcılar, nihai kararlarını mutlak surette KAP üzerinden gerçekleştirecekleri kontroller ile kendileri vermelidir.

Teknik yorum

BIST 100 endeksi

Dün endeks -0.77% değişimle 14393.85 seviyesinde kapattı. İşlem hacmi yüksek seviyede gerçekleşti. Gün boyu negatif işlem aktivitesi gözlemlediğimiz endeks negatif kapanış gerçekleştirdi. Endekste geri çekilmeleri alım yönünde izliyoruz. Kısa vadeli kuvvetli / kritik destek 14150. Kısa vadeli ilk direnç 14530, hedef / direnç olarak 14700 olarak takip ediyoruz. 5 g Ort. 14464.15 22 g. Ort. 14278.40 seviyesindeler. Destek olarak 14150 ve 14250, direnç olarak 14530 ve 14700 takip ediyoruz. Bu sabah karışık açılış ve sonrasında 14150 – 14650 arasında işlem aktivitesi bekliyoruz.



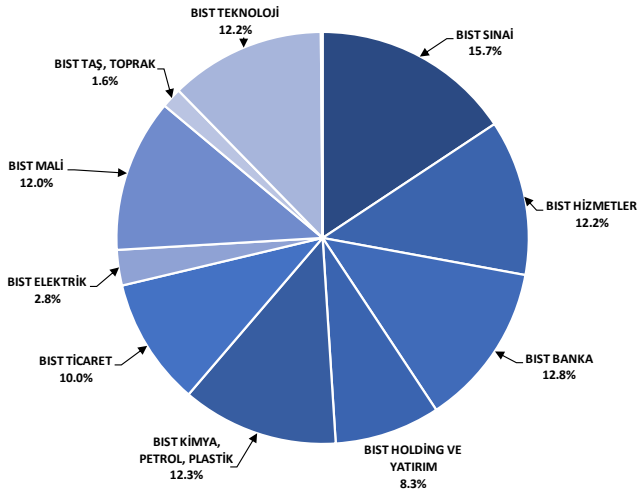
VIOP- X30Y vade teknik analiz

Dün vadeli endeks -1.41% değişimle günü 17668.00 seviyesinde kapattı. Gün boyu negatif işlem aktivitesi gözlemlediğimiz vadeli endeks günü düşüşle tamamladı. Kısa vadeli kuvvetli / kritik destek 17400 olarak izliyoruz. İlk hedef / direnç 17800. 5g. Ort. 17765.20 22 g. Ort. 17354.64 seviyesindeler. Destek olarak 17200 ve 17400, direnç olarak ise 17800 ve 18000 takip ediyoruz. Bu sabah karışık açılış ve sonrasında 17300 – 17900 arasında işlem aktivitesi bekliyoruz.



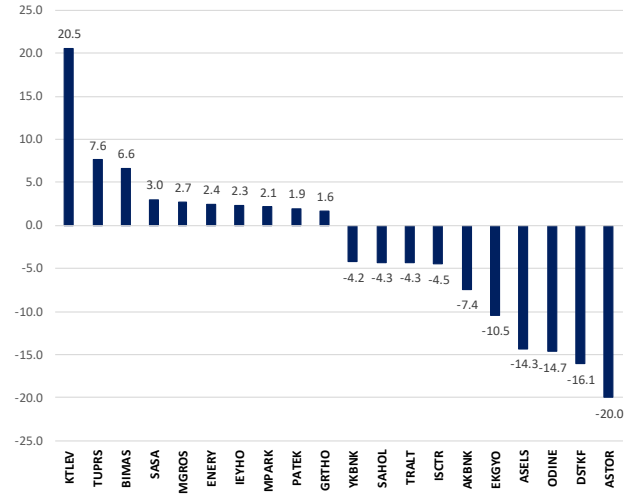
BIST 100 endeks ağırlıkları ve puan katkıları

BIST 100 endeks ağırlıkları



Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

BIST 100 endeksi hisse puan katkıları



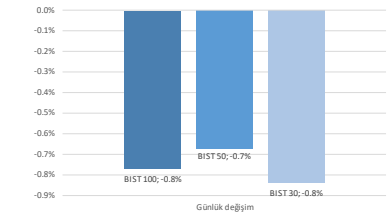
Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

BIST endekslerine ait performanslar

BIST endeksleri	Endeks açıklaması	10.09.2026	09.09.2026	Günlük değişim	31.12.2025	Yıl başlangıcından değişim
XU100	BIST 100	14394	14505	-0.8%	11262	28%
XU30	BIST 30	17094	17239	-0.8%	12224	40%
XU50	BIST 50	13137	13226	-0.7%	9770	34%
XBANK	BIST BANKA	16818	16999	-1.1%	16540	2%
XUTUM	BIST TÜM	18433	18535	-0.5%	14189	30%
XUMAL	BIST MALİ	19666	19737	-0.4%	16355	20%
X0305	BIST 30 AĞIRLIK SINIRLAMALI 10	17422	17569	-0.8%	12511	39%
X1005	BIST 100 AĞIRLIK SINIRLAMALI 10	14408	14520	-0.8%	11264	28%
XBANA	BIST ANA	60529	60408	0.2%	51074	19%
XLISM	BIST BİLİŞİM	7352	7527	-2.3%	5048	46%
XELKT	BIST ELEKTRİK	788	781	0.9%	661	19%
XFIND	BIST FIN. KIR. FAKTORİNG	63934	65442	-2.3%	18467	246%
XGIDA	BIST GIDA, İÇECEK	15872	15913	-0.3%	12458	27%
XGMYO	BIST GAYRİMENKUL Y.O.	6379	6371	0.1%	5761	11%
XHARZ	BIST HALKA ARZ	426746	429500	-0.6%	158055	170%
XHOLD	BIST HOLDİNG VE YATIRIM	14769	14802	-0.2%	12962	14%
XILTM	BIST İLETİŞİM	2613	2618	-0.2%	2460	6%
XINSA	BIST İNŞAAT	23275	23720	-1.9%	17513	33%
XXAGT	BIST ORMAN, KAĞIT, BASIM	7657	7797	-1.8%	6994	9%
XXMYA	BIST KİMYA, PETROL, PLASTİK	21433	21385	0.2%	12791	68%
XXOBI	BIST KOBİ SANAYİ	42122	42275	-0.4%	41041	3%
XXURY	BIST KURUMSAL YÖNETİM	13327	13448	-0.9%	10147	31%
XXMADN	BIST MADENCİLİK	15596	15972	-2.4%	12254	27%
XXANA	BIST METAL ANA	28460	28688	-0.8%	17775	60%
XXMESY	BIST METAL EŞYA, MAKİNA	28317	29045	-2.5%	20196	40%
XSADA	BIST ADANA	46408	45997	0.9%	45008	3%
XSANK	BIST ANKARA	48185	48943	-1.5%	33284	45%
XSANT	BIST ANTALYA	13858	14219	-2.5%	12929	7%
XSBAL	BIST BALIKESİR	11526	11688	-1.4%	10280	12%
XSBR	BIST BURSA	21517	21676	-0.7%	18316	17%
XSDNZ	BIST DENİZLİ	11159	10921	2.2%	9153	22%
XSGRT	BIST SİGORTA	73503	74231	-1.0%	68993	7%
XSIST	BIST İSTANBUL	17864	17949	-0.5%	15126	18%
XSIZM	BIST İZMİR	21263	21492	-1.1%	17435	22%
XSKAY	BIST KAYSERİ	33292	33386	-0.3%	37507	-11%
XSKOC	BIST KOCAELİ	47420	47465	-0.1%	27930	70%
XSKON	BIST KONYA	8125	8119	0.1%	11705	-31%
XSPOR	BIST SPOR	1994	1950	2.2%	2051	-3%
XSTKR	BIST TEKİRDAĞ	49600	48734	1.8%	45613	9%
XTAST	BIST TAŞ, TOPRAK	13238	13367	-1.0%	12993	2%
XTCRT	BIST TİCARET	37754	37582	0.5%	26072	45%
XTKRS	BIST TEKSTİL, DERİ	3961	4005	-1.1%	4818	-18%
XTM25	BIST TEMETÜ 25	19224	19267	-0.3%	14345	34%
XTMTU	BIST TEMETÜ	16763	16832	-0.4%	12461	35%
XTRZM	BIST TÜRİZM	1770	1764	0.4%	1641	8%
XTUMY	BIST TÜM-100	75300	75288	0.0%	55617	35%
XUHZ	BIST HİZMETLER	12717	12728	-0.1%	10560	20%
XULAS	BIST ULAŞTIRMA	35477	35912	-1.2%	34500	3%
XUSIN	BIST SİNAİ	19933	20168	-0.9%	14013	43%
XUSRD	BIST SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK	18961	19040	-0.4%	15017	26%
XUTEK	BIST TEKNOLOJİ	46864	47486	-1.3%	28711	63%
XYLDZ	BIST YILDIZ	16610	16720	-0.7%	12713	31%
XYORT	BIST MENKUL KIY.M.Y.O.	4888	4898	-0.2%	4586	7%
XYUZO	BIST 100-30	20532	20646	-0.6%	20567	0%
X10XB	BIST BANKA DIŞI LİKİT 10	21086	21258	-0.8%	13694	54%
XAKUR	BIST ARACI KURUMLAR	112177	112645	-0.4%	103445	8%
XLBNK	BIST LİKİT BANKA	15059	15225	-1.1%	14849	1%
XTKJS	BIST TEKNOLOJİ AĞIRLIK SINIRLAMALI	43997	44470	-1.1%	26097	69%

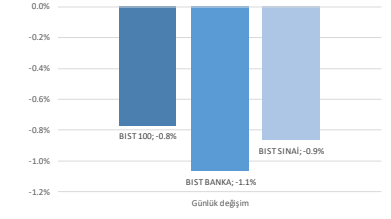
Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma

Seçilmiş BIST endekslerine ait günlük performanslar

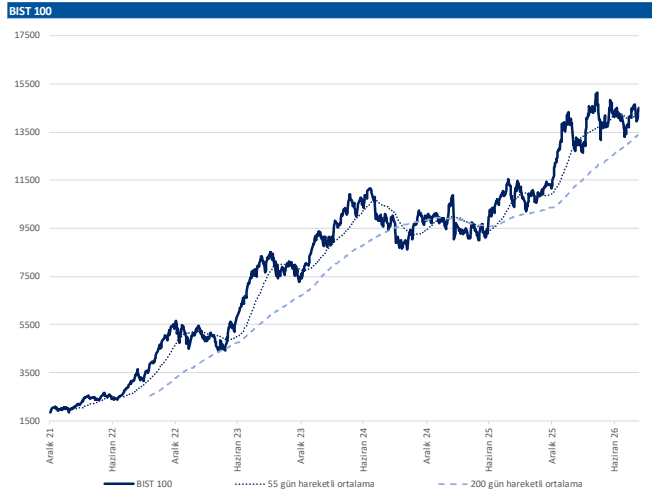


Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

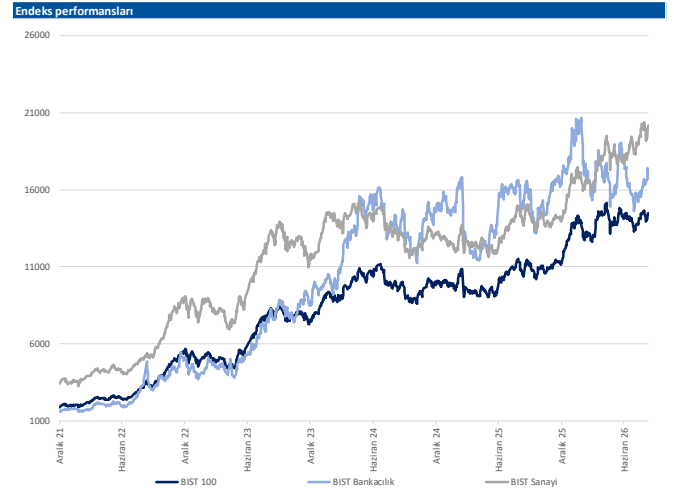
Seçilmiş BIST endekslerine ait günlük performanslar



Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları



Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma



Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma

Günlük bazda seçilmiş indikatörler puanlama sistemi

DENİZ YATIRIM STRATEJİ & ARAŞTIRMA BIST 100 ENDEKSİ GÜNLÜK BAZDA SEÇİLMİŞ İNDİKATÖRLER PUANLAMA SİSTEMİ																
Hisse senedi	Son kapanış	Önceki gün kapanış	Değişim	İşlem Hacmi (mn.)	RSI	MACD	İşlem Hacmi > 3 gün ort.	RSI > 5 gün ort.	RSI < 70.0	RSI > 30.0	MACD > 5 gün ort.	MACD > 0	Son Kapanış > 3 gün ort.	Önceki Puan	Puan	
BERA	14.11	14.04	0.50%	87.70	56.78	0.05	✓		✓		✓	✓		87.5	100.0	
PATEK	22.98	20.90	9.95%	1,079.85	62.75	0.17	✓		✓	✓	✓	✓	✓	75.0	100.0	
SASA	2.77	2.73	1.47%	36,823.28	68.00	0.05	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	87.5	100.0	
SOKM	60.60	60.40	0.33%	395.34	68.60	1.71	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	100.0	100.0	
ENRY	11.47	11.09	3.43%	629.49	78.02	0.53	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	91.0	91.0	
IEYHO	225.50	221.80	1.67%	379.65	95.32	12.77	✓	✓		✓	✓	✓	✓	66.0	91.0	
MIATK	38.08	37.26	2.20%	2,002.01	72.95	0.84	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	91.0	91.0	
GRTHO	219.40	199.50	9.97%	411.17	51.47	- 8.19	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	75.0	87.5	
KUYAS	72.30	72.60	-0.41%	1,735.49	62.37	1.07	+	✓	✓	✓	✓	✓	✓	100.0	87.5	
MAGEN	37.24	37.20	0.11%	921.15	57.61	- 0.15	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	87.5	87.5	
MKROS	542.00	533.00	1.69%	2,526.87	41.80	- 19.12	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	37.5	87.5	
PAHOL	1.35	1.33	1.50%	473.33	52.27	- 0.01	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	62.5	87.5	
ALARK	116.60	116.30	0.26%	323.62	67.23	2.75	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	100.0	75.0	
ASELS	398.50	402.25	-0.93%	10,548.89	57.21	5.05	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	100.0	75.0	
BIMAS	430.00	427.50	0.58%	3,787.40	67.51	8.50	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	100.0	75.0	
BTICM	3.92	3.93	-0.25%	844.29	32.17	- 0.31	+	✓	✓	✓	✓	x	✓	75.0	75.0	
CANTİ	1.35	1.33	1.50%	397.55	60.79	0.02	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	66.0	75.0	
ENUSA	117.00	118.60	-1.35%	419.62	58.86	1.83	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	100.0	75.0	
FENER	2.95	2.92	1.03%	324.18	40.28	- 0.04	✓	✓	✓	x	x	✓	✓	16.0	75.0	
KCHOL	224.30	223.70	0.27%	5,409.65	66.48	4.88	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	87.5	75.0	
KTELEV	41.82	38.02	9.99%	14,995.47	40.16	- 3.20	✓	✓	✓	✓	x	✓	✓	75.0	75.0	
MPARK	443.00	434.75	1.90%	226.93	60.74	1.46	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	100.0	75.0	
OBAMA	5.42	5.38	0.76%	137.25	52.43	0.02	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	87.5	75.0	
QUAGR	3.10	3.01	2.99%	135.62	41.30	- 0.10	✓	✓	✓	x	x	✓	✓	16.0	75.0	
ZOREN	2.52	2.48	1.61%	216.97	64.35	0.01	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	87.5	75.0	
TUPRS	416.75	414.25	0.60%	14,193.58	72.23	20.11	x	✓	x	✓	✓	✓	✓	78.5	66.0	
AEEFS	19.58	19.46	0.62%	756.83	53.64	- 0.32	x	✓	✓	✓	✓	x	✓	87.5	62.5	
ESEN	4.51	3.50	0.29%	101.82	49.56	- 0.01	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25.0	62.5	
GURAK	171.30	171.30	-0.08%	686.64	52.29	0.45	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	87.5	62.5	
GRSEL	298.50	300.00	-0.50%	87.56	32.70	- 9.12	+	✓	✓	✓	x	x	✓	75.0	62.5	
MAVİ	36.80	36.70	0.27%	183.86	40.62	- 0.63	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	87.5	62.5	
TTKOM	55.35	55.40	-0.09%	1,580.12	57.15	- 0.30	x	✓	✓	✓	✓	x	✓	87.5	62.5	
DOHOL	21.64	21.50	0.65%	328.28	51.47	0.13	x	x	✓	✓	x	✓	✓	28.5	53.5	
ALTIN	17.86	18.14	-1.54%	578.81	54.39	0.26	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	87.5	50.0	
ENKAI	89.75	90.35	-0.66%	902.42	57.40	0.63	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	100.0	50.0	
FROTO	81.90	83.95	-2.44%	1,740.73	57.34	0.25	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	75.0	50.0	
GENİL	11.94	12.34	-3.24%	997.45	59.17	0.37	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	100.0	50.0	
GURRF	504.50	512.00	-1.46%	1,655.11	62.11	14.92	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	100.0	50.0	
KRDMD	46.50	47.48	-2.06%	1,770.92	58.02	0.95	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	100.0	50.0	
OYAKC	22.16	22.38	-0.98%	182.45	53.70	0.21	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	87.5	50.0	
SİSE	44.86	44.86	-1.78%	3,347.54	61.80	0.42	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	87.5	50.0	
TOASO	290.75	292.75	-0.68%	693.22	61.79	2.28	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	100.0	50.0	
ULKER	94.20	96.15	-2.03%	395.56	54.91	0.27	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	100.0	50.0	
DSYTK	2,410.00	2,470.00	-2.43%	2,084.54	58.80	60.76	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	75.0	41.0	
EKOYO	20.80	22.48	-7.47%	7,812.33	56.17	0.43	x	x	✓	✓	✓	✓	x	91.0	41.0	
GARAN	113.40	114.30	-0.77%	4,231.42	54.73	1.09	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	90.0	41.0	
HALKB	50.05	50.20	-0.30%	3,072.72	64.85	3.53	x	x	✓	✓	✓	✓	✓	41.0	41.0	
ISCTR	13.74	13.92	-1.29%	13,005.76	61.94	0.22	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	87.5	41.0	
İSMEN	35.88	37.38	-4.01%	225.99	57.00	0.43	x	x	✓	✓	✓	✓	x	100.0	41.0	
OTKAR	318.75	324.50	-1.77%	84.64	49.02	0.31	x	x	✓	✓	✓	✓	x	87.5	41.0	
PETKM	24.98	25.90	-3.55%	6,418.48	71.29	1.02	x	✓	x	✓	✓	✓	x	91.0	41.0	
RAHYI	271.25	278.25	-2.52%	243.66	56.99	6.38	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	100.0	41.0	
SAHOL	94.80	96.05	-1.30%	2,256.60	60.33	1.31	x	x	✓	✓	✓	✓	✓	87.5	41.0	
TRALT	52.45	53.90	-2.69%	3,854.44	52.82	0.71	x	x	✓	✓	✓	✓	x	75.0	41.0	
TSKB	11.29	11.39	-0.88%	160.54	53.02	0.02	x	x	✓	✓	✓	✓	x	87.5	41.0	
TURSG	6.15	6.27	-1.91%	605.54	50.29	0.00	x	x	✓	✓	✓	✓	x	75.0	41.0	
VAKBN	34.62	35.52	-2.53%	2,448.87	59.00	1.04	x	x	✓	✓	✓	✓	x	87.5	41.0	
VESTI	25.96	26.96	-3.71%	356.56	61.30	0.78	x	x	✓	✓	✓	✓	x	75.0	37.5	
AKSA	11.34	11.29	0.44%	147.81	50.21	- 0.19	x	✓	✓	✓	✓	x	x	62.5	37.5	
AKSEN	79.95	80.40	-0.56%	589.12	41.54	- 2.47	x	✓	✓	✓	✓	x	x	62.5	37.5	
ARCLK	94.90	95.40	-0.52%	106.34	53.46	- 0.71	x	✓	✓	✓	✓	x	x	87.5	37.5	
BALSU	8.68	8.94	-2.91%	436.79	34.31	- 1.15	x	✓	✓	✓	✓	x	x	75.0	37.5	
BRVAT	1,705.00	1,699.00	0.24%	82.05	48.29	- 21.52	x	✓	✓	✓	✓	x	x	75.0	37.5	
CİNSA	45.36	45.86	-1.09%	261.61	48.68	- 0.35	x	✓	✓	✓	✓	x	x	75.0	37.5	
DAPGM	8.10	8.32	-2.64%	272.08	45.17	- 0.23	x	✓	✓	✓	✓	x	x	87.5	37.5	
DOAS	164.50	164.70	-0.12%	98.47	43.95	- 2.12	x	✓	✓	✓	✓	x	x	37.5	37.5	
EFOR	18.80	18.59	1.13%	1,052.38	51.68	- 0.06	x	✓	✓	✓	✓	x	x	75.0	37.5	
ERUGL	38.98	39.08	-0.26%	4,357.11	50.88	- 0.27	x	✓	✓	✓	✓	x	x	37.5	37.5	
EUREN	3.95	4.02	-1.74%	128.31	51.45	- 0.01	x	✓	✓	✓	✓	x	x	87.5	37.5	
HEHTS	2.89	2.86	1.05%	2,019.12	51.74	- 0.03	x	✓	✓	✓	✓	x	x	37.5	37.5	
İZERN	7.12	7.24	-1.66%	89.64	34.31	- 0.48	x	✓	✓	✓	✓	x	x	87.5	37.5	
ODAS	7.48	7.67	-2.48%	454.24	49.96	- 0.07	x	✓	✓	✓	✓	x	x	87.5	37.5	
PGSVO	153.30	154.70	-0.90%	1,013.16	50.90	- 1.08	x	✓	✓	✓	✓	x	x	75.0	37.5	
PSGOY	3.10	3.21	-3.43%	312.61	40.67	- 0.10	x	✓	✓	✓	✓	x	x	87.5	37.5	
SKBNK	6.39	6.38	0.16%	539.89	38.00	- 0.68	x	✓	✓	✓	✓	x	x	37.5	37.5	
TAYHL	275.25	276.00	-0.27%	494.94	51.93	- 0.69	x	✓	✓	✓	✓	x	x	87.5	37.5	
TECLL	101.60	101.80	-0.20%	1,871.20	49.66	- 1.18	x	✓	✓	✓	✓	x	x	87.5	37.5	
THYAO	299.25	301.00	-0.58%	11,494.71	45.01	- 3.20	x	✓	✓	✓	✓	x	x	75.0	37.5	
TUKAS	2.05	2.09	-1.91%	140.02	52.37	- 0.00	x	✓	✓	✓	✓	x	x	87.5	37.5	
AKBNK	72.10	72.95	-1.17%	16,097.72	54.30	1.05	x	x	✓	✓	x	✓	x	41.0	28.5	
BRSAN	704.50	715.50	-1.54%	853.06	56.50	26.27	x	x	✓	✓	✓	✓	x	28.5	28.5	
CCOLA	79.50	80.00	-0.62%	454.34	45.83	- 1.33	x	✓	✓	✓	✓	x	x	37.5	28.5	
KIRHO	62.10	63.05	-1.51%	70.65	33.31	- 3.65	x	x	✓	✓	✓	x	x	62.5	28.5	
SARKY	24.66	26.22	-5.95%	204.10	46.44	- 0.17	x	x	✓	✓	✓	x	x	75.0	28.5	
TKFEN	211.40	210.00	0.67%	994.71	53.73	5.44	x	x	✓	✓	x	✓	x	28.5	28.5	
TRENİ	107.80	109.10	-1.19%	110.24	56.98	2.68	x	x	✓	✓	x	✓	x	87.5	28.5	
TRMET	138.80	142.00	-2.25%	466.87	52.72	2.59	x	x	✓	✓	✓	✓	x	87.5	28.5	
YKBNK	36.20	36.50	-1.09%	7,982.11	52.14	0.39	x	x	✓	✓	✓	✓	x	41.0	28.5	
ANSGR	26.30	26.48	-0.68%	84.18	36.95	- 0.44	x	✓	✓	✓	✓	x	x	62.5	25.0	
ELPWR	71.65	75.60	-5.22%	1,867.10	35.53	- 4.95	x	✓	✓	✓	✓	x	x	75.0	25.0	
GESAN	61.60	63.40	-2.84%	613.48	30.98	- 4.88	x	✓	✓	✓	✓	x	x	75.0	25.0	
REEDR	5.44	5.54</														

Son 90 güne ait dip-zirve analizi

DenizYatırım

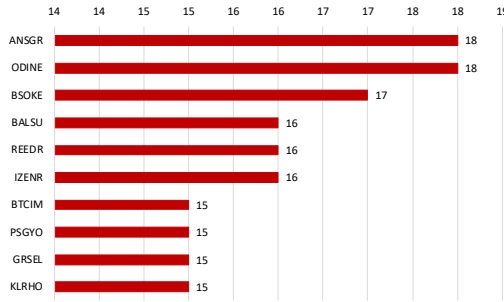
DENİZ YATIRIM STRATEJİ & ARAŞTIRMA | BIST 100 ENDEKSİ DİP-ZİRVE ANALİZİ

Hisse	Son kapanış	Önceki kapanış	Değişim %	Son 90 gün zirvesi	Son 90 gün dip	Zirveye uzaklık	Dibe uzaklık	Zirveyi geçti mi?
AEEF5	19.58	19.46	0.6%	22.24	17.84	14%	9%	x
AKBNK	72.10	72.95	-1.2%	82.00	61.60	14%	15%	x
AKSA	11.34	11.29	0.4%	13.00	10.20	15%	10%	x
AKSEN	79.95	80.40	-0.6%	116.00	73.50	45%	8%	x
ALARK	116.60	116.30	0.3%	116.60	90.70	-	22%	✓
ALTNY	17.86	18.14	-1.5%	19.48	15.22	9%	15%	x
ANSGR	26.30	26.48	-0.7%	31.00	26.08	18%	1%	x
ARCLK	94.90	95.40	-0.5%	116.40	88.85	23%	6%	x
ASELS	398.50	402.25	-0.9%	434.00	336.25	9%	16%	x
ASTOR	285.25	299.75	-4.8%	363.50	265.50	27%	7%	x
BALISU	8.68	8.94	-2.9%	20.52	7.82	136%	10%	x
BERA	14.11	14.04	0.5%	18.38	12.62	30%	11%	x
BIMAS	430.00	427.50	0.6%	430.00	357.00	-	17%	✓
BRSAN	704.50	715.50	-1.5%	753.00	438.00	7%	38%	x
BRYAT	1703.00	1699.00	0.2%	2213.00	1629.00	30%	4%	x
BSOKE	21.22	21.18	0.2%	39.50	21.18	86%	0%	x
BTICIM	3.92	3.93	-0.3%	6.49	3.72	66%	5%	x
CANTE	1.35	1.33	1.5%	1.91	1.18	41%	13%	x
CCOLA	79.50	80.00	-0.6%	92.35	73.78	16%	7%	x
CIMSA	45.36	45.86	-1.1%	59.00	43.44	30%	4%	x
CVKMD	15.20	15.60	-2.6%	18.27	13.78	20%	9%	x
CWENE	31.02	33.10	-6.3%	46.80	30.78	51%	1%	x
DAPGM	8.10	8.32	-2.6%	11.80	7.50	46%	7%	x
DOAS	164.50	164.70	-0.1%	189.55	159.40	15%	3%	x
DOHOL	21.64	21.50	0.7%	24.64	20.32	14%	6%	x
DSTKF	2410.00	2470.00	-2.4%	3920.00	1613.00	63%	33%	x
ECILC	71.60	73.10	-2.1%	91.05	66.35	27%	7%	x
EFOR	18.80	18.59	1.1%	21.42	10.52	14%	44%	x
EKGYO	20.80	22.48	-7.5%	22.48	17.73	8%	15%	x
ENERY	11.47	11.09	3.4%	11.47	8.21	-	28%	✓
ENJSA	117.00	118.60	-1.3%	124.00	99.50	6%	15%	x
ENKAI	89.75	90.35	-0.7%	111.40	80.15	24%	11%	x
EREGL	38.98	39.08	-0.3%	44.20	34.65	13%	11%	x
ESEN	3.51	3.50	0.3%	4.26	3.30	21%	6%	x
EUPWR	71.65	75.60	-5.2%	105.60	52.40	47%	27%	x
EUREN	3.95	4.02	-1.7%	5.51	3.74	39%	5%	x
FENER	2.95	2.92	1.0%	4.32	2.92	46%	1%	x
PROTO	81.90	83.95	-2.4%	99.00	75.65	21%	8%	x
GARAN	133.40	134.30	-0.7%	144.00	120.00	8%	10%	x
GENIL	11.94	12.34	-3.2%	12.34	7.81	3%	35%	x
GESAN	61.60	63.40	-2.8%	93.60	49.80	52%	19%	x
GLRMK	171.30	173.00	-1.0%	205.00	147.90	20%	14%	x
GRSEL	298.50	300.00	-0.5%	363.00	288.75	22%	3%	x
GRTHO	219.40	199.50	10.0%	256.94	188.10	17%	14%	x
GSRAY	1.02	1.03	-1.0%	1.22	0.97	20%	5%	x
GURRF	504.50	512.00	-1.5%	617.50	398.50	22%	21%	x
HALKB	50.05	50.20	-0.3%	54.35	32.44	9%	35%	x
HEKTS	2.89	2.86	1.0%	4.83	2.60	67%	10%	x
IEYHO	225.50	221.80	1.7%	225.50	98.80	-	56%	✓
ISCTR	13.74	13.92	-1.3%	15.47	12.02	13%	13%	x
ISMEN	35.88	37.38	-4.0%	43.18	32.08	20%	11%	x
IZENR	7.12	7.24	-1.7%	12.53	6.47	76%	9%	x
KCHOL	224.30	223.70	0.3%	224.80	183.30	0%	18%	x
KLRHO	62.10	63.05	-1.5%	134.60	62.10	117%	-	x
KRDMD	46.50	47.48	-2.1%	47.48	36.30	2%	22%	x
KTLEV	41.82	38.02	10.0%	69.00	33.68	65%	19%	x
KUYAS	72.30	72.60	-0.4%	91.20	60.50	26%	16%	x
MAGEN	37.24	37.20	0.1%	68.25	30.68	83%	18%	x
MAVI	36.80	36.70	0.3%	45.66	36.10	24%	2%	x
MGROS	542.00	533.00	1.7%	724.00	516.00	34%	5%	x
MIATK	38.08	37.26	2.2%	56.30	27.44	48%	28%	x
MPARK	443.00	434.75	1.9%	495.00	397.50	12%	10%	x
OBAMS	5.42	5.38	0.7%	8.74	4.74	61%	13%	x
ODAS	7.48	7.67	-2.5%	9.53	6.70	27%	10%	x
ODINE	868.00	964.00	-10.0%	3310.00	868.00	281%	-	x
OTKAR	318.75	324.50	-1.8%	399.50	273.00	25%	14%	x
OYAKC	22.16	22.38	-1.0%	25.00	19.86	13%	10%	x
PAHOL	1.35	1.33	1.5%	1.79	1.28	33%	5%	x
PASEU	104.10	115.60	-9.9%	268.00	85.70	157%	18%	x
PATEK	22.98	20.90	10.0%	26.88	18.70	17%	19%	x
PETKM	24.98	25.90	-3.6%	27.14	18.45	9%	26%	x
PGSUS	153.30	154.70	-0.9%	187.50	147.00	22%	4%	x
PSGYO	3.10	3.21	-3.4%	4.01	2.84	29%	8%	x
QUAGR	3.10	3.01	3.0%	4.50	3.01	45%	3%	x
RALYH	271.25	278.25	-2.5%	387.75	144.00	43%	47%	x
REEDR	5.44	5.54	-1.8%	8.05	5.44	48%	-	x
SAHOL	94.80	96.05	-1.3%	102.50	82.30	8%	13%	x
SARKY	24.66	26.22	-5.9%	33.84	23.22	37%	6%	x
SASA	2.77	2.73	1.5%	3.54	2.23	28%	19%	x
SISE	44.06	44.86	-1.8%	51.68	38.12	17%	13%	x
SKBNK	6.39	6.38	0.2%	19.63	5.94	207%	7%	x
SOKM	60.60	60.40	0.3%	60.60	43.82	-	28%	✓
TAVHL	275.25	276.00	-0.3%	302.48	243.18	10%	12%	x
TCELL	101.60	101.80	-0.2%	121.90	95.05	20%	6%	x
THYAO	299.25	301.00	-0.6%	348.25	274.00	16%	8%	x
TKFEN	211.40	210.00	0.7%	243.00	118.40	15%	44%	x
TOASO	290.75	292.75	-0.7%	345.00	257.00	19%	12%	x
TRALT	52.45	53.90	-2.7%	56.40	39.54	8%	25%	x
TRENI	107.80	109.10	-1.2%	110.50	80.70	3%	25%	x
TRMET	138.80	142.00	-2.3%	147.00	101.30	6%	27%	x
TSKB	11.29	11.39	-0.9%	12.54	10.84	11%	4%	x
TTKOM	55.35	55.40	-0.1%	66.85	50.70	21%	8%	x
TUKAS	2.05	2.09	-1.9%	2.80	1.93	37%	6%	x
TUPRS	416.75	414.25	0.6%	416.75	216.80	-	48%	✓
TURSG	6.15	6.27	-1.9%	7.26	5.86	18%	5%	x
ULKER	94.20	96.15	-2.0%	124.01	86.30	32%	8%	x
VAKBN	34.62	35.52	-2.5%	36.64	28.88	6%	17%	x
VESTL	25.96	26.96	-3.7%	29.72	21.64	14%	17%	x
YKBNK	36.20	36.60	-1.1%	43.84	31.00	21%	14%	x
ZOREN	2.52	2.48	1.6%	3.42	2.24	36%	11%	x

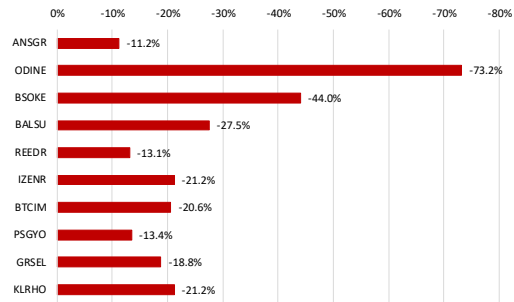
Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları, Rasyonet

BIST 100 şirketlerinin son 1 ve 3 aydaki rölatif performans durumları

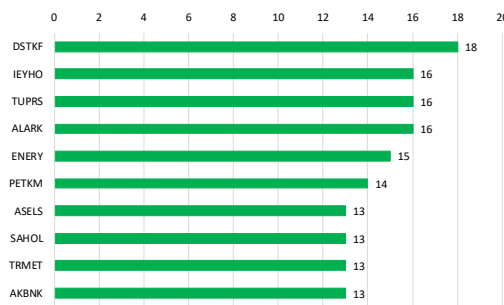
BIST 100'deki şirketlerin son 1 ay negatif rölatif performans gün sayısı



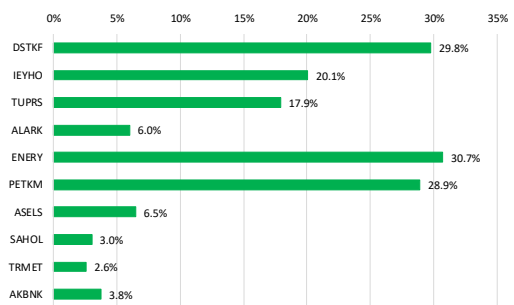
Soldaki grafikte yer alan şirketlerin son 1 ay rölatif performansı



BIST 100'deki şirketlerin son 1 ay pozitif rölatif performans gün sayısı

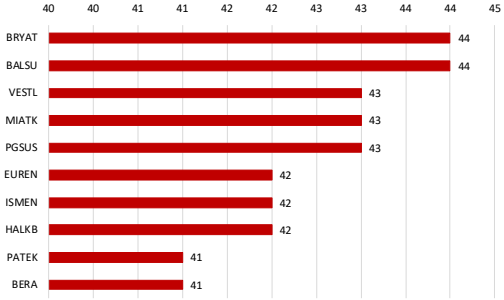


Soldaki grafikte yer alan şirketlerin son 1 ay rölatif performansı

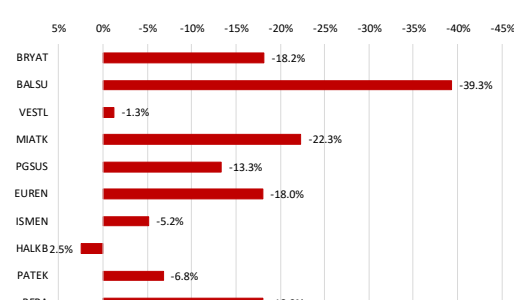


Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları, Rasyonet

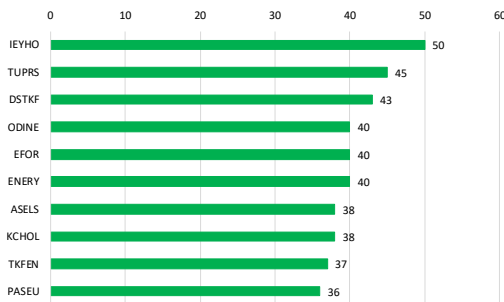
BIST 100'deki şirketlerin son 3 ay negatif rölatif performans gün sayısı



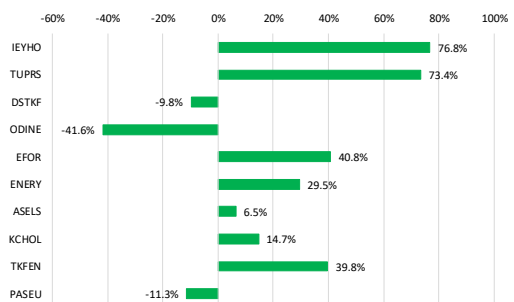
Soldaki grafikte yer alan şirketlerin son 3 ay rölatif performansı



BIST 100'deki şirketlerin son 3 ay pozitif rölatif performans gün sayısı



Soldaki grafikte yer alan şirketlerin son 3 ay rölatif performansı



Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları, Rasyonet

Deniz Yatırım Model Portföy

Deniz Yatırım Model Portföy								
Hisse	Hedef fiyat	Potansiyel	Nominal Δ	YBB	1A Δ	3A Δ	6A Δ	12A Δ
TAVHL	425.50	55%	1060%	-7%	0%	6%	-7%	15%
HTTBT	58.60	66%	267%	-16%	-8%	-11%	-9%	-27%
BIMAS	497.95	16%	624%	61%	11%	14%	22%	78%
CCOLA	121.80	53%	400%	37%	-11%	1%	14%	75%
YKBK	54.30	50%	142%	0%	6%	4%	1%	15%
TABGD	375.00	62%	17%	12%	-12%	-14%	-8%	8%
GARAN	211.30	58%	15%	-3%	5%	4%	1%	-2%
AGESA	366.00	42%	26%	20%	9%	4%	17%	65%
MPARK	640.00	44%	15%	16%	4%	-1%	1%	27%
THYAO	461.00	54%	-11%	11%	-2%	1%	2%	-7%

MP ortalama potansiyel	50%
MP son güncellemeden Δ	2%
BIST 100 son güncellemeden Δ	1%

MP son 12A	14%	BIST 100 son 12A	36%
MP YBB	11%	BIST 100 YBB	28%
MP 2019-	2332%	BIST 100 2019-	1134%
Rölatif son 12A	-16%		
Rölatif YBB	-13%		
Rölatif 2019-	97%		

Yıl	MP performans	BIST 100	BIST 100 Getiri	Rölatif BIST 100	Rölatif BIST 100 Getiri
2019	56%	25%	30%	25%	20%
2020	53%	29%	31%	19%	17%
2021	37%	26%	30%	9%	6%
2022	205%	197%	206%	3%	0%
2023	52%	36%	39%	12%	9%
2024	44%	32%	35%	10%	7%
2025	2%	15%	17%	-11%	-13%
2026	11%	28%	29%	-13%	-14%

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

Model Portföy içerisindeki hisselerin ağırlıkları için lütfen yatırım danışmanınızdan detaylı bilgi alınız.

Deniz Yatırım Döngüsel Portföy

Deniz Yatırım Döngüsel Portföy											
Hisse senedi	Giriş tarihi	Giriş seviyesi	Son kapanış	Değişim	Rölatif	Portföyde kalma süresi, gün	Yıl başlangıcından değişim	Haftalık değişim	Haftalık rölatif	Haftalık beta	Haftalık korelasyon
ASELS	17.07.2023	36.39	398.50	995%	398%	1152	72%	5%	1%	0.99	0.54
AKBNK	21.08.2023	25.30	72.10	185%	51%	1117	7%	1%	-2%	1.50	0.84
DOHOL	09.07.2024	16.02	21.64	35%	2%	794	28%	1%	-2%	0.74	0.58
ENKAI	02.05.2025	60.13	89.75	49%	-5%	497	18%	3%	0%	0.76	0.61
TUPRS	18.08.2025	149.41	416.75	179%	111%	389	135%	7%	3%	0.49	0.33
TRGYO	05.01.2026	70.89	94.75	34%	8%	249	35%	1%	-2%	0.55	0.53
MGROS	30.03.2026	594.16	542.00	-9%	-20%	165	5%	5%	2%	0.72	0.57
KRDMD	30.03.2026	29.39	46.50	58%	40%	165	84%	8%	5%	1.27	0.75
ENJSA	30.03.2026	113.14	117.00	3%	-9%	165	35%	2%	-1%	0.90	0.64
ALARK	27.08.2026	110.16	116.60	6%	8%	15	18%	4%	1%	0.60	0.48

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

Deniz Yatırım Döngüsel Portföy Performans

Dönem	Döngüsel Portföy endeks seviyesi	Döngüsel Portföy rölatif (XU100)	Döngüsel Portföy rölatif (XU30)	XU100
10.09.2026	1822	84%	67%	989
19.03.2026	1637	83%	73%	896
31.12.2025	1485	92%	90%	774
31.12.2024	1224	81%	78%	675
29.12.2023	845	65%	65%	513
30.12.2022	539	42%	42%	379
31.12.2021	144	13%	11%	128
21.10.2021	100			100
Haftalık performans (Portföy)	11%			
Yıl başlangıcından performans (Portföy)	23%			
Kurulduğu günden performans (Portföy)	1722%			
Haftalık ortalama beta (Portföy)	0.85			
Haftalık ortalama korelasyon (Portföy)	0.59			
Ortalama gün (Portföy)	471			
Toplam gün (Portföy kuruluşundan)	1785			
XU100 haftalık performans	10%			
XU100 yıl başlangıcından performans	28%			
XU100 Döngüsel Portföy kurulduğu günden performans	889%			
Döngüsel Portföy, XU100 haftalık rölatif	1%			
Döngüsel Portföy, XU100 yıl başlangıcından rölatif	-4%			
Döngüsel Portföy, XU100 kurulduğu günden rölatif	84%			

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

Döngüsel Portföy

Döngüsel Portföy, Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü'nde çalışan analistler tarafından BIST içerisinde yer alan hisse senetlerine yönelik 'döngüsel' beklentileri içeren ve sadece Genel Yatırım Tavsiyesi kapsamında değerlendirmelerdir. Buna göre, Portföy oluşturulurken, herhangi bir hedef fiyat beklentisi, yüzde (%) kazanç önerisi ve zaman kısıtı (hedeflemeleri) bulunmamaktadır.

Portföy, Model Portföy yönetim mantığından farklı çalışmaktadır. Model Portföy, orta-uzun vadeli beklentilerden ve hedef fiyat seviyelerinden oluşurken (12-ay beklentiler); Döngüsel Portföy ise bunlardan bağımsız, şeffaf şekilde yönetilmeyi amaç edinen, hesap verilebilir eksende, temel analiz ile beğenilen ve paylaşılan özet düşüncelerden oluşan şirket beklentilerini içerir ve karar aşamasında hedef fiyat ve öneri baz oluşturmaz. Analistler, Portföy'ün şekillendirilme sürecinde, sektör ve şirketlere yönelik 'döngüsel' gözetmeyi önceliklendirmeye çalışırken, kimi dönemlerde TL ve YP cinsinden fiyatlaması seviyelerinin sunduğu iskonto avantajlarını da gözetirler.

Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü Döngüsel Portföy içerisinde yaptığı güncellemeleri mail ortamında ilgili müşteri temsilcileri ile paylaşmak ve geçmişe dönük veri sınıflandırmasını yapmakla yükümlüdür.

Döngüsel Portföy, hiçbir koşulda sadece teknik analiz bilgisi ve değerlendirmelerine dayalı şekilde oluşturulamaz.

Döngüsel Portföy, herhangi bir müşteri yönlendirmesi içermemektedir. Strateji ve Araştırma Bölümü'nde yer alan analistlerin özet düşüncelerinden oluşan ve son kararın her zaman yatırımcıya bırakıldığını gözetten bir süreçtir.

Döngüsel Portföy, alım ve satım şeklinde çift yönlü değerlendirme şeklinde çalışmakta ve Portföy içerisindeki hisselerin eşit dağılımı üzerine odaklanmaktadır.

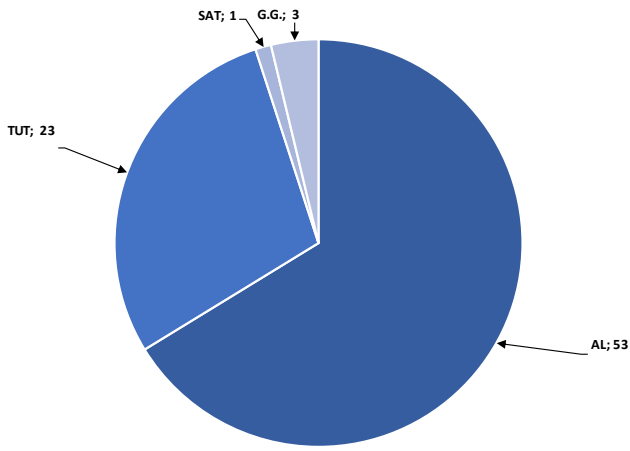
Döngüsel Portföy, Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü tarafından yapılacak değerlendirmelere göre yıl içerisinde herhangi bir sayı kısıtı olmadan uygun zamanda güncellenebilir.

Değerlemeler

	Piyasa Değeri (mn TL)	Piyasa Değeri (mn USD)	BIST 30 Endeksi'ndeki Payı	BIST 100 Endeksi'ndeki Payı	Nominal Hisse Performansı - YBB	Relatif Hisse Performansı - YBB	Hedef Fiyat (TL)	Tavsiye	Kapanış Fiyatı	Yükseliş / Düşüş Potansiyeli
Bankacılık										
Akbank	374,930	7,745	5.8%	4.4%	7%	-17%	88.80	AL	72.10	23.2%
Albaraka Türk	23,025	476	---	---	21%	-6%	11.94	AL	9.21	29.6%
Garanti Bank	560,280	11,574	2.3%	1.8%	-3%	-24%	211.30	AL	133.40	58.4%
Halkbank	359,598	7,429	---	0.7%	36%	6%	41.30	TUT	50.05	-17.5%
İş Bankası	343,500	7,096	3.2%	2.4%	2%	-20%	18.80	AL	13.74	36.8%
TSKB	31,612	653	---	0.3%	-4%	-25%	18.66	AL	11.29	65.3%
Vakıf Bank	343,289	7,092	0.6%	0.5%	13%	-12%	41.80	AL	34.62	20.7%
Yapı Kredi Bank	305,783	6,317	3.5%	2.7%	0%	-22%	54.30	AL	36.20	50.0%
Araç Kurumlar										
İş Yatırım	53,820	1,112	---	0.3%	-2%	-24%	54.30	AL	35.88	51.3%
Varlık Yönetim Şirketleri										
Gelecek Varlık Yönetimi	7,558	156	---	---	-30%	-45%	71.10	TUT	54.10	31.4%
Sigorta										
Agessa Hayat Emeklilik	46,260	956	---	---	20%	-6%	366.00	AL	257.00	42.4%
Aksigorta	9,688	200	---	---	-12%	-31%	11.00	AL	6.01	83.0%
Anadolu Hayat Emeklilik	46,139	953	---	---	17%	-8%	176.50	AL	107.30	64.5%
Anadolu Sigorta	52,600	1,087	---	0.4%	19%	-7%	48.70	AL	26.30	85.2%
Türkiye Sigorta	123,000	2,541	---	0.7%	7%	-17%	10.55	AL	6.15	71.5%
Holdingler										
Alarko Holding	48,622	1,004	---	0.4%	18%	-7%	170.00	AL	116.60	45.8%
Doğan Holding	56,632	1,170	---	0.4%	28%	0%	31.90	AL	21.64	47.4%
Enka İnşaat	538,500	11,124	1.9%	1.4%	18%	-8%	129.00	AL	89.75	43.7%
Koç Holding	568,802	11,750	3.7%	2.8%	38%	8%	321.00	AL	224.30	43.1%
Sabancı Holding	199,116	4,113	3.0%	2.3%	14%	-11%	139.50	AL	94.80	47.2%
Şişecam	134,965	2,788	2.0%	1.5%	16%	-9%	59.41	TUT	44.06	34.8%
Anadolu Grubu Holding	82,802	1,711	---	---	21%	-5%	50.90	AL	34.00	49.7%
Petrol ve Gaz										
Aygaz	72,260	1,493	---	---	74%	36%	385.00	AL	328.75	17.1%
Petkim	63,309	1,308	0.9%	0.7%	54%	20%	21.00	TUT	24.98	-15.9%
Tüpraş	802,992	16,588	11.5%	8.7%	135%	84%	423.00	AL	416.75	1.5%
Enerji										
Akisa Enerji	98,046	2,025	---	0.5%	10%	-14%	109.00	AL	79.95	36.3%
Alfa Solar Enerji	14,462	299	---	---	4%	-25%	64.40	G.G.	39.30	63.9%
Biotrend Enerji	9,530	197	---	---	14%	-11%	19.00	TUT	19.06	-0.3%
Galata Wind Enerji	12,496	258	---	---	4%	-19%	36.20	TUT	23.14	56.4%
Enerjisa Enerji	138,185	2,855	---	0.6%	35%	6%	125.62	G.G.	117.00	7.4%
Demir Çelik										
Erdemir	272,860	5,637	3.8%	2.9%	66%	30%	50.00	TUT	38.98	28.3%
Kardemir (D)	61,684	1,274	1.0%	0.7%	84%	44%	57.50	AL	46.50	23.7%
Kimya, Tarımsal İlaç ve Gübre										
Akisa Akriklik	44,056	910	---	0.3%	22%	-5%	15.50	AL	11.34	36.7%
Alkim Kimya	4,797	99	---	---	-13%	-32%	23.00	AL	15.99	43.8%
Hektaş	24,363	503	---	0.3%	-6%	-26%	3.90	TUT	2.89	34.9%
Otomotiv ve Otomotiv Yan Sanayi										
Doğuş Otomotiv	36,190	748	---	0.3%	2%	-20%	255.00	TUT	164.50	55.0%
Ford Otosan	287,395	5,937	1.6%	1.2%	-9%	-28%	115.00	TUT	81.90	40.4%
Kordsa	14,979	309	---	---	59%	24%	91.30	TUT	77.00	18.6%
Tofaş	145,375	3,003	1.0%	0.8%	26%	-2%	400.00	AL	290.75	37.6%
Türk Traktor	44,004	909	---	---	-15%	-34%	564.00	TUT	439.75	28.3%
Otokar	38,250	790	---	0.2%	-34%	-49%	450.00	TUT	318.75	41.2%
Brisa	23,387	483	---	---	-11%	-30%	109.90	TUT	76.65	43.4%
Sağlık										
Lokman Hekim	2,748	57	---	---	-33%	-47%	25.27	AL	12.72	98.7%
Meditera Tıbbi Malzeme	2,927	60	---	---	-14%	-33%	38.50	TUT	24.60	56.3%
MLP Sağlık	84,618	1,748	---	0.8%	16%	-9%	640.00	AL	443.00	44.5%
Selçuk Ecza Deposu	248,400	5,131	---	---	362%	261%	150.90	TUT	400.00	-62.3%
Perakende ve Toptan										
BİM	516,000	10,660	10.2%	7.7%	61%	26%	497.95	AL	430.00	15.8%
Bizim Toptan	2,054	42	---	---	-1%	-23%	31.10	TUT	25.52	21.9%
Ebebek Mağazacılık	13,088	270	---	---	47%	15%	99.00	AL	81.80	21.0%
Mavi Giyim	29,238	604	---	0.5%	-12%	-31%	61.23	AL	36.80	66.4%
Migros	98,131	2,027	1.4%	1.1%	5%	-18%	946.44	AL	542.00	74.6%
Şok Marketler	35,953	743	---	0.4%	19%	-7%	74.00	AL	60.60	22.1%
Gıda ve İçecek										
Coca Cola İçecek	222,447	4,595	---	1.2%	37%	8%	121.80	AL	79.50	53.2%
TAŞ Gıda	60,332	1,246	---	---	12%	-12%	375.00	AL	230.90	62.4%
Ülker	34,786	719	---	0.3%	-8%	-28%	154.07	TUT	94.20	63.6%
Armada Gıda	50,420	1,042	---	---	377%	273%	125.70	TUT	191.00	-34.2%
Ofis Yem Gıda	9,726	201	---	---	-4%	-25%	74.00	TUT	66.50	11.3%
Büyüç Şeffler Gıda	3,023	62	---	---	-44%	-56%	18.90	AL	5.65	234.5%
Anadolu Efes	115,934	2,395	1.1%	0.8%	26%	-2%	29.00	AL	19.58	48.1%
Beyaz Eya ve Mobilya										
Argelik	64,127	1,325	---	0.3%	-6%	-26%	152.00	AL	94.90	60.2%
Vestel Beyaz Eya	9,232	191	---	---	-26%	-42%	8.00	TUT	5.77	38.6%
Vestel Elektronik	8,708	180	---	0.1%	-10%	-29%	26.30	SAT	25.96	1.3%
Yataj	4,656	96	---	---	-22%	-39%	52.50	AL	31.08	68.9%
Telekom & Teknoloji & Yazılım										
Aztek Teknoloji	3,700	76	---	---	-10%	-30%	6.00	TUT	3.70	62.2%
Hibit Bilgisayar Hizmetleri	10,590	219	---	---	-16%	-34%	58.60	AL	35.30	66.0%
İndeks Bilgisayar	8,873	183	---	---	53%	20%	13.78	AL	11.83	16.5%
Karel Elektronik	6,600	136	---	---	-3%	-24%	15.00	AL	8.19	83.2%
Logo Yazılım	13,595	281	---	---	-1%	-23%	222.50	AL	143.10	55.5%
Turkcell	223,520	4,618	2.9%	2.2%	9%	-15%	162.20	AL	101.60	59.6%
Türk Telekom	193,725	4,002	0.7%	0.6%	-4%	-25%	71.00	AL	55.35	28.3%
Savunma										
Aselsan	1,817,160	37,539	14.0%	10.6%	72%	35%	341.00	TUT	398.50	-14.4%
Yapı Malzemeleri										
Akçansa	44,301	915	---	---	41%	10%	305.00	AL	231.40	31.8%
Çimsa	42,892	886	---	0.4%	-1%	-23%	66.20	AL	45.36	45.9%
Kalekim	12,282	254	---	---	-23%	-40%	54.00	AL	26.70	102.2%
Havacılık										
Pegasus	76,650	1,583	1.0%	0.7%	-20%	-37%	305.50	G.G.	153.30	99.3%
TAV Havalimanları	99,993	2,066	1.4%	1.1%	-7%	-27%	425.50	AL	275.25	54.6%
Türk Hava Yolları	412,965	8,531	6.1%	4.6%	11%	-13%	461.00	AL	299.25	54.1%
GYO'lar										
Emlak GYO	79,040	1,633	1.3%	1.0%	5%	-18%	32.80	AL	20.80	57.7%
Torunlar GYO	94,750	1,957	---	---	35%	5%	113.30	AL	94.75	19.6%
Rönesans Gayrimenkul Yatır	66,366	1,371	---	---	46%	14%	310.10	AL	200.50	54.7%
Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları										
			85.8%	74.4%						

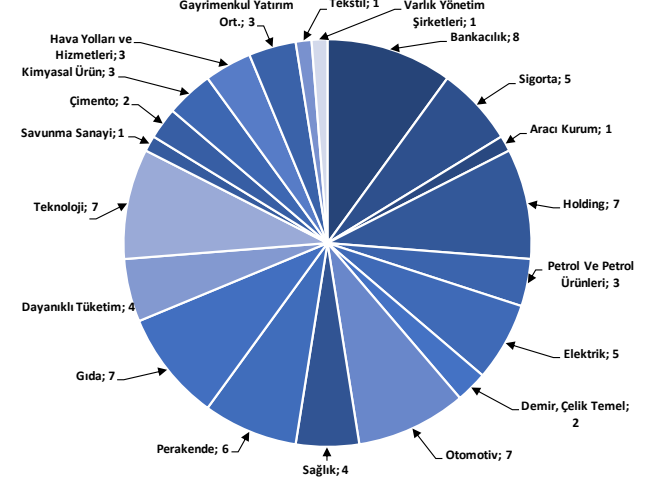
Strateji ve Araştırma Bölümü kapsamındaki hisselerle ait öneri dağılımı

Araştırma öneri dağılımı



Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü

Araştırma kapsamı sektörel dağılımı



Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü

Haftalık takvim

Haftalık Takvim, 07 - 13 Eylül 2026						
Tarih	Gün	Saat	Ülke	Olay	Beklenti	Önceki
07 Eylül	Pazartesi	12:00	EUR	Kamu Tüketimi (Çeyreklik)	0.30%	0.50%
		12:00	EUR	Hane Halkı Tüketimi (Çeyreklik)	0.30%	0.20%
		12:00	EUR	GSYİH (Çeyreklik)(M.A.)	0.40%	0.40%
		12:00	EUR	GSYİH (Yıllık)(M.A.)	1.00%	1.00%
		12:00	EUR	İstihdam (Çeyreklik)	--	0.10%
		12:00	EUR	İstihdam (Yıllık)	--	0.50%
		17:30	TR	Hazine Nakit Dengesi	--	-395.7b
08 Eylül	Salı	18:00	ABD	NY Fed 1 Yıllık Enflasyon Beklentileri	--	3.63%
10 Eylül	Perşembe	10:00	TR	Sanayi Üretimi (Aylık)	--	0.10%
		10:00	TR	Sanayi Üretimi (Yıllık)	--	-1.40%
		14:00	TR	1 Hafta Vadeli Repo Faiz Oranı	37.00%	37.00%
		14:30	TR	Yabancı Net Tahvil Yatırımı	--	-\$87m
		14:30	TR	Yabancı Net Hisse Senedi Yatırımı	--	\$329m
		15:15	EUR	ECB Mevduat Oranı	2.50%	2.25%
		15:15	EUR	ECB Faiz Oranı Kararı	2.65%	2.40%
		15:15	EUR	ECB Marjinal Borçlanma Oranı	2.90%	2.65%
		15:30	ABD	İşsizlik Maaşı Başvuruları	205k	206k
		15:30	ABD	ÜFE (Aylık)	0.40%	0.00%
		15:30	ABD	Çekirdek ÜFE (Aylık)	0.30%	0.20%
		15:30	ABD	ÜFE (Yıllık)	5.20%	4.70%
		15:30	ABD	Çekirdek ÜFE (Yıllık)	4.60%	4.20%
		17:00	ABD	İkinci El Konut Satışları	3.99m	4.06m
		17:00	ABD	İkinci El Konut Satışları (Aylık)	-1.60%	-1.70%
		17:00	ABD	Toptan Satış Stokları (Aylık)	--	1.30%
11 Eylül	Cuma	10:00	TR	Perakende Ticaret (T.E.A.) (Yıllık)	--	11.80%
		10:00	TR	Cari İşlemler Dengesi	0.70b	-4.19b
		10:00	TR	Beklenen Enflasyon (Gelecek 12 Ay)	--	23.69%
		15:30	ABD	TÜFE (Aylık)	0.40%	0.10%
		15:30	ABD	TÜFE (Yıllık)	3.40%	3.40%
		17:00	ABD	Michigan Üni. Tüketici Hissiyatı	51	51.7
		17:00	ABD	Michigan Üni. Tüketici Beklentileri	--	51.5
		19:00	ABD	Hane Halkının Net Gelir Değişimi	--	\$113b
12 - 13 Eylül		Hafta sonu				

Kaynak: Bloomberg, Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma

*(M.A.):Mevsimsellikten arındırılmış, (M.Arındırılmamış):Mevsimsellikten arındırılmamış, (T.E.A.): Takvim etkisinden arındırılmış

Yasal Uyarı

Bu rapor/e-posta içerisinde yer alan değerlendirmeler Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tarafından, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan elde edilen bilgi ve veriler kullanılarak genel nitelikte hazırlanmıştır. Raporda yer alan ifadeler, mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Deniz Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu sebeple, okuyucuların, bu raporlardan elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeleri önerilir ve bu bilgilere dayanarak aldıkları kararlarda sorumluluk okuyucuların kendilerine aittir. Bilgilerin eksikliği ve yanlışlığından Deniz Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Ayrıca, Deniz Yatırım ve DenizBank Finansal Hizmetler Grubu çalışanları ve danışmanlarının, herhangi bir şekilde bu rapor/e-posta içerisinde yer alan bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek, doğrudan veya dolaylı zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Burada yer alan bilgiler sermaye piyasası aracına yönelik bir yatırım tavsiyesi, alım-satım önerisi ya da getiri vaadi değildir ve yatırım danışmanlığı kapsamında yer almamaktadır. Yatırım Danışmanlığı hizmeti; yetkili kuruluşlar tarafından imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, hiçbir şekil ve ortamda yayınlanamaz, alıntı yapılamaz ve kullanılamaz. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

© DENİZ INVEST 2026

Derecelendirme

Deniz Yatırım Analistleri, her hisse senedi için bir veya birden fazla değerlendirme yöntemi kullanarak 12 aylık hedef değerler (fiyatlar) ve buna bağlı olarak potansiyel getirileri hesaplamaktadır. 12 ay derecelendirme sistemimiz; **AL**, **TUT** ve **SAT** olmak üzere 3 farklı genel yatırım tavsiyesi içerir.

AL: Hisse senedinin gelecek 12 ay toplam potansiyel getirisinin **en az %20 ve üzerinde** oluşması şeklindeki değerlemeyi ifade etmektedir.

TUT: Hisse senedinin gelecek 12 ay toplam potansiyel getirisinin **%0-20 aralığında** oluşması şeklindeki değerlemeyi ifade etmektedir.

SAT: Hisse senedinin gelecek 12 ay toplam potansiyel getirisinin **%0'dan daha düşük** seviyelerde oluşması şeklindeki değerlemeyi ifade etmektedir.

Derecelendirme	Potansiyel Getiri (PG), 12-ay
AL	≥%20
TUT	%0-20
SAT	≤%0

Kaynak: Deniz Yatırım

Deniz Yatırım Analistleri, hisse senetlerini; potansiyel katalizörler, tetikleyici gelişmeler, riskler ile piyasa, sektör ve rakip firma gelişmeleri ışığında değerlendirmektedir. Analistlerimiz, genel yatırım tavsiyesinin kamuoyuyla paylaşılmasını takip eden süreçte hisse senetlerini titizlikle yakından takibe devam etmekte; ancak, hisse senedi fiyatındaki dalgalanmalardan ötürü değerler, derecelendirme sistemimizdeki sınırları aştığı takdirde, hisse senedi hakkında sundukları tavsiyeyi değiştirmemeyi ve/veya Gözden Geçirme (GG) sürecine almayı tercih edebilirler. Olası Gözden Geçirme (GG) durumunda, analistlerimiz açısından derecelendirme ve/öneri güncelleme noktasında herhangi bir zaman kısıtlaması kesinlikle söz konusu değildir. Kimi durumlarda, değerlendirme açısından, matematiksel olarak yükseliş potansiyeli veya düşüş riskinin doğması durumunda, analistlerimiz, AL-TUT-SAT önerilerinin dışında, sektör ve şirket ile ilgili genel gidişatı ve son gelişmeleri gözeterek derecelendirmeye temel oluşturan potansiyel getiri seviyelerinin dışında önerilerde bulunma haklarını saklı tutarlar. Bu gibi durumlarda, bahse konu şirket(ler)in, içerisinde bulundukları sektörün genel koşulları, muhtemel risk ve getiri başlıkları, açıklanan son finansallarındaki parametreler, politik ve jeopolitik gibi farklı birçok girdi gözetilerek değerlendirilmede bulunulabilir. Analistlerimiz, AL-TUT-SAT önerilerini belirlerken, sadece matematiksel değerlerin gözetildiği, mekanik bir süreç yürütmemektedirler.