

günlük bülten

Tarih	BIST 100	Endeks değişim	İşlem hacmi, mio TRY	Hacim değişim
11.09.2026	14467	0.5%	223,125	4.0%
10.09.2026	14394	-0.8%	232,310	29.3%
09.09.2026	14505	0.7%	328,554	29.0%
08.09.2026	14405	1.8%	254,623	5.1%
07.09.2026	14152		175,479	

Tarih	BIST 100	Endeks değişim	İşlem hacmi, mio USD	Hacim değişim
11.09.2026	299	0.5%	4,607	4.0%
10.09.2026	297	-0.8%	4,799	29.3%
09.09.2026	300	0.7%	6,790	29.0%
08.09.2026	298	1.7%	5,264	5.0%
07.09.2026	293		3,630	

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

Piyasa özeti					
Yerel piyasa	Kapanış	Önceki	Değişim	Yıl başlangıcı	Değişim
BIST 30	17247	17094	0.9%	12224	41.1%
BIST 100	14467	14394	0.5%	11262	28.5%
USDRTRY	48.52	48.56	-0.1%	42.96	13.0%
EURTRY	56.34	56.51	-0.3%	50.52	11.5%
GBPTRY	65.71	65.75	-0.1%	57.92	13.5%
Sepet kur	52.43	52.54	-0.2%	46.74	12.2%
2y TR tahvil	39.89%	39.76%	13	36.84%	305
10y TR tahvil	34.24%	34.40%	-16	28.96%	528
AOFM	37.00%	37.09%	-9	38.00%	-100
5y CDS	225	224	1	204	21

FX	Kapanış	Önceki	Değişim	Yıl başlangıcı	Değişim
EURUSD	1.1599	1.1612	-0.1%	1.1746	-1.3%
GBPUSD	1.3524	1.3512	0.1%	1.3475	0.4%
USDJPY	153.61	154.42	-0.5%	156.71	-2.0%

Emtia	Kapanış	Önceki	Değişim	Yıl başlangıcı	Değişim
Ons altın, USD	4,349	4,318	0.7%	4,319	0.7%
Ons gümüş, USD	64.49	63.60	1.4%	71.66	-10.0%
Brent, USD	104.61	107.63	-2.8%	60.85	71.9%

Global endeksler	Kapanış	Önceki	Değişim	Yıl başlangıcı	Değişim
Dow Jones	52573	52064	1.0%	48063	9.4%
S&P 500	7657	7592	0.9%	6846	11.9%
Nasdaq Comp.	26333	26082	1.0%	23242	13.3%
DAX	25569	25361	0.8%	24490	4.4%
FTSE 100	10650	10609	0.4%	9931	7.2%

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

En çok yükselenler & düşenler (BIST 100)				
En çok yükselenler	Hisse kodu	Son kapanış	Gün değ.	Hacim, mio TRY
T. Vakıflar Bankası	VAKBN	38.08	10.0%	9,533
Türk Telekom	TTKOM	60.85	9.9%	7,684
Pasifik Teknoloji	PATEK	25.26	9.9%	2,184
Efor Yatırım	EFOR	20.06	6.7%	2,381
Enerjya Enerji	ENERY	12.18	6.2%	1,040
Destek Finans Faktoring	DSTKF	2,525.00	4.8%	2,242
En çok düşenler	Hisse kodu	Son kapanış	Gün değ.	Hacim, mio TRY
Katılmevrim Tasarruf Finansman	KTLEV	37.64	-10.0%	16,249
Pasifik Eurasia Lojistik Dış Ticaret	PASEU	93.70	-10.0%	4,225
Odine Solutions Teknoloji	ODINE	781.50	-10.0%	12
Margen Enerji	MAGEN	36.00	-3.3%	726
Ral Yatırım Holding	RALYH	263.25	-2.9%	306
Cw Enerji Mühendislik	CWENE	30.22	-2.6%	718

5 Yıllık Ülke Risk Primi (CDS) (baz puan)



Piyasa yorumu:

Bu sabah karışık açılış, mi sonrasında 14350 – 14550 arasında işlem aktivitesi bekliyoruz.

Cuma günü endeks +0.51% değişimle 14.467 seviyesinde kapattı. İşlem hacmi ortalama seviyede gerçekleşti.

Günlük Bültenimizin ilerleyen sayfalarında detaylı şekilde görebileceğiniz **Seçilmiş İndikatörler Puanlama Sistemimize** göre bugün öne çıkan ilk 5 hisse senedi: **DSTKF, EFOR, GLRMK, KUYAS** ve **PATEK**. İlgili sayfada sistemimizin metodolojisini ve uyarı notunu okumanızı önemle belirtmek isteriz.

Son iş günü kapanışına göre, eşit dağıtım oranı ile oluşturulan Deniz Yatırım Model Portföyümüz günlük bazda %0.47, BIST 100 endeksi ise %0.51 seviyelerinde performans sergilemiştir.

Strateji ve Araştırma Bölümümüzün hazırladığı teknik takip bültenine ulaşmak için lütfen aşağıdaki başlığa tıklayınız.

[BIST Teknik Takip Bülteni, 14.09.2026](#)

Bugünün haberleri:

Piyasa gelişmesi

- BIST Hacim Takip Analizleri (Hacim Avcıları)**

Hisse Senetleri

- LKMNH:** Ankara İli Sincan İlçesinde Mevcut Hastane Binasının Satışı hk. / olumlu
- HALKB:** Türkiye Halk Bankası A.Ş. paylarının ikincil halka arzı hk.

Piyasa notu

ABD endeksleri cuma gününü yaklaşık %1'e yakın yükselişlerle tamamlarken, yeni haftaya risk iştahında zayıflamayla başlanıyor. Bu sabah ABD vadeliinde satışlar öne çıkarken, hafta sonu Orta Doğu'da yeniden yükselen jeopolitik tansiyon, petrol fiyatlarındaki sert hareket ve ABD tahvil faizlerinin kritik seviyelere yaklaşması küresel piyasalar üzerinde baskı oluşturuyor.

Hafta sonu Suudi Arabistan'ın Doğu-Batı petrol boru hattına yönelik saldırı ve Körfez'de artan gerilim enerji arzına ilişkin endişeleri yeniden güçlendirdi. Boru hattının tedbir amaçlı kapatılması ve bölgede gemilere yönelik saldırı haberleri petrol fiyatlarını yukarı taşıırken, Husilerin Babülmendep bölgesindeki ilerleyişi de küresel enerji arzına yönelik risklerin yüksek kalmasına neden oluyor. Buna ek olarak, İran ile Körfez ülkeleri arasında bugün Umman'da gerçekleştirilmesi ve Hürmüz Boğazı'ndaki seyrüsefer güvenliğinin ele alınması beklenen toplantının ertelenmesi diplomatik çözüm beklentilerini zayıflattı. Brent petrol bu sabah 106.7 dolar seviyesinde işlem görürken, Brent geçen haftayı yaklaşık %9 yükselişle tamamlamıştı.

Petrol fiyatlarındaki yükselişin enflasyon görünümüne ilişkin endişeleri artırması tahvil piyasasına da yansıyor. ABD 10 yıllık tahvil faizi bu sabah %4,97 civarında seyrederken kritik %5 seviyesine yaklaşırken, 2 yıllık tahvil faizi %4,66 seviyesinde bulunuyor.

ABD'de geçen hafta açıklanan ağustos ayı tüketici enflasyonu da Fed'e yönelik sıkılaşma beklentilerini güçlendirdi. TÜFE aylık %0,4 artarken yıllık enflasyon %3,4'e yükseldi. Gıda ve enerji hariç çekirdek TÜFE ise aylık %0,3 ve yıllık %2,4 artarak fiyat baskılarındaki gerilemenin istenilen hızda olmadığına işaret etti. Verilerin ardından Fed'in 25 baz puanlık faiz artırımına gitme olasılığı %86 seviyesine yükseldi.

Yeni haftada küresel piyasaların ana gündemini merkez bankaları oluşturacak. Çarşamba gününden itibaren Fed, İngiltere Merkez Bankası ve Japonya Merkez Bankası toplantıları takip edilecek. Özellikle Fed'in kararı ve yükselen enerji fiyatlarının enflasyon görünümüne etkisine ilişkin vereceği mesajlar küresel risk iştahı açısından belirleyici olacak.

Yurt içinde BIST 100 endeksi cuma gününü %0,51 yükselişle 14.467,25 puandan tamamladı. Toplam işlem hacmi 223,1 milyar TL olurken, bankacılık endeksi %1,25 ve holding endeksi %0,41 yükseldi. Sektörel bazda finansal kiralama ve faktoring %4,35 ile en fazla değer kazanan sektör olurken, bilişim endeksi %3,25 geriledi. Endekste VAKBN %9,99, TTKOM %9,94, PATEK %9,92, EFOR %6,70 ve ENERY %6,19 yükselişle öne çıktı. BIST 100, dört işlem gününü pozitif tamamladığı haftada %3,25 değer kazandı.

Cuma günü yurt içi makroekonomik veri gündemi de yoğundu. Temmuz ayında cari işlemler hesabı 36 milyon dolar fazla verirken, altın ve enerji hariç cari fazla 4,97 milyar dolar seviyesinde gerçekleşti. Böylece enerji ve altının dış ticaret üzerindeki etkisi hariç tutulduğunda cari dengedeki olumlu görünüm korundu. Temmuz ayında perakende satış hacmi yıllık %10,4 artarak iç talebin dirençli seyrine işaret ederken, toplam ticaret satış hacmi yıllık %0,6 geriledi. Sanayi, inşaat, ticaret ve hizmet sektörlerini kapsayan toplam ciro endeksi ise yıllık %30,2 yükseldi.

TCMB Eylül Piyasa Katılımcıları Anketi'nde 2026 yıl sonu TÜFE beklentisi %29,43'ten %29,61'e yükseldi. 12 ay sonrası enflasyon beklentisi %23,70, 24 ay sonrası beklenti %18,32 seviyesinde oluştu. Yıl sonu USD/TL beklentisi 51,57, 12 ay sonrası beklenti 58,60 olurken, 2026 yılı büyüme beklentisi %3,0'a geriledi. Yıl sonu cari açık beklentisi ise 50,1 milyar dolar olarak kaydedildi.

Hazine tarafında ise Eylül ayı borçlanma programı takip edilecek. Hazine, Eylül ayında 296,7 milyar TL tutarındaki iç borç servisine karşılık 281,9 milyar TL iç borçlanma gerçekleştirmeyi planlıyor. Eylül ayındaki iç borçlanmanın 216,9 milyar TL'sinin piyasadan ihale yoluyla, 20 milyar TL'sinin doğrudan satışlardan ve 45 milyar TL'sinin kamuya satışlardan sağlanması öngörülüyor.

Bu hafta yurt içinde dış ticaret ve sektörel üretim endeksleri ile bütçe dengesi; ABD'de Fed faiz kararı, perakende satışlar, sanayi üretimi ve kapasite kullanım oranı; Euro Bölgesi'nde dış ticaret dengesi, sanayi üretimi, TÜFE ve ECB enflasyon beklentileri; İngiltere'de TÜFE ve BoE faiz kararı; Japonya'da TÜFE ve BoJ faiz kararı takip edilecek.

Piyasa gelişmesi

BIST Hacim Takip Analizleri (Hacim Avcıları)

- BIST30 içerisinde TL bazlı işlem hacmi en yüksek ilk 5 hisse sırasıyla; **18,244 milyon TL ile SASA, 14,456 milyon TL ile AKBNK, 10,874 milyon TL ile THYAO, 10,809 milyon TL ile ISCTR, 9,650 milyon TL ile ASELS** şeklindedir.
- Söz konusu hisselerin TL bazlı yıl başından bugüne ortalama işlem hacimleri sırasıyla; **8,704 milyon TL ile SASA, 9,842 milyon TL ile AKBNK, 15,731 milyon TL ile THYAO, 8,771 milyon TL ile ISCTR, 12,504 milyon TL ile ASELS** şeklindedir.
- Söz konusu hisselerin yıl başından bugüne ortalama hacimlerine uzaklıkları son kapanışları itibarıyla sırasıyla; **SASA için 109.6%, AKBNK için 46.9%, THYAO için -30.9%, ISCTR için 23.2%, ASELS için -22.8%** şeklindedir.
- Yıl başından bu yana ortalama hacim uzaklığının üzerinde kalan ilk 5 hisse; **VAKBN 479.9%, TTKOM, 366.4%, SISE 125.2%, SASA 109.6%, TCELL 76.1%** olurken hacim uzaklığının altında kalan 5 hisse ise; **ASELS-22.8%, FROTO-23.1%, AEFES -27.4%, THYAO -30.9%, PGSUS -50.3%** olarak karşımıza çıkmaktadır.
- 2026 maksimum hacim seviyesine en yakın ilk 5 hisse sırasıyla; **0% ile VAKBN, 0% ile TTKOM, -48.3% ile AKBNK, -49.2% ile TCELL, -50% ile TOASO** şeklindedir.
- 2026 maksimum hacim seviyesine en uzak ilk 5 hisse sırasıyla; **-76.3% ile GUBRF, -76.9% ile ENKAI, -78.9% ile AEFES, -88.1% ile PGSUS, -88.9% ile DSTKF** şeklindedir.
- 2026 minimum hacim seviyesine en yakın ilk 5 hisse sırasıyla; **86.9% ile BIMAS, 102.8% ile GUBRF, 122.8% ile ASELS, 153.1% ile FROTO, 166.1% ile PGSUS** yer almaktadır.
- 2026 minimum hacim seviyesine en uzak ilk 5 hisse sırasıyla; **7929.7% ile DSTKF, 4481.1% ile VAKBN, 3525% ile TTKOM, 1568.5% ile SASA, 764% ile SISE** olarak karşımıza çıkmaktadır.

Endeksler, sektörler ve Araştırma Kapsamımız bazında sıcaklık haritaları

BIST 100 endeksi sıcaklık haritası									
AEFES %0.8	AKBNK %0.8	AKSA %0.4	AKSEN %0.1	ALARK %0.7	ALTNY %-2.1	ANSGR %0.8	ARCLK %0.9	ASELS %-1.2	ASTOR %3.1
BALUS %0.6	BERA %-1.1	BIMAS %1.1	BRSAN %-0.5	BRYAT %1.5	BSOKE %-1.8	BTCIM %-0.3	CANTE %-2.2	CCOLA %0.9	CIMSA %0.7
CVKMD %0.8	CWENE %-2.6	DAPGM %1.2	DOAS %0.4	DOHOL %1.1	DSTKF %4.8	ECILC %1.0	EFOR %6.7	EKGYO %0.6	ENERY %6.2
ENJSA %0.3	ENKAI %1.7	EREGL %1.1	ESEN %-0.9	EUPWR %2.4	EUREN %-0.5	FENER %0.0	FROTO %1.2	GARAN %0.6	GENIL %0.9
GESAN %-0.3	GLRMK %3.3	GRSEL %0.0	GRTHO %4.3	GSRAY %1.0	GUBRF %-0.4	HALKB %-0.1	HEKTS %-1.7	IEYHO %0.7	ISCTR %1.4
ISMEN %0.6	IZENR %-0.8	KCHOL %0.5	KLRHO %0.2	KRDMD %-1.1	KTLEV %-10.0	KUYAS %0.5	MAGEN %-3.3	MAVI %1.9	MGROS %1.0
MIATK %-1.8	MPARK %0.0	OBAMS %0.7	ODAS %-1.1	ODINE %-10.0	OTKAR %0.4	OYAKC %0.7	PAHOL %-0.7	PASEU %-10.0	PATEK %9.9
PETKM %-1.2	PGSUS %0.6	PSGYO %0.6	QUAGR %-2.3	RALYH %-2.9	REEDR %-0.6	SAHOL %0.5	SARKY %-1.5	SASA %1.8	SISE %2.1
SKBNK %1.6	SOKM %1.3	TAVHL %-0.3	TCELL %2.1	THYAO %0.3	TKFEN %2.8	TOASO %3.1	TRALT %2.3	TRENJ %0.5	TRMET %0.9
TSKB %0.6	TTKOM %9.9	TUKAS %-0.5	TUPRS %-0.8	TURSG %0.5	ULKER %0.1	VAKBN %10.0	VESTL %-0.4	YKBNK %1.4	ZOREN %-2.0

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma hesaplamaları

BIST 30 endeksi sıcaklık haritası									
AEFES %0.8	AKBNK %0.8	ASELS %-1.2	ASTOR %3.1	BIMAS %1.1	DSTKF %4.8	EKGYO %0.6	ENKAI %1.7	EREGL %1.1	FROTO %1.2
GARAN %0.6	GUBRF %-0.4	ISCTR %1.4	KCHOL %0.5	KRDMD %-1.1	MGROS %1.0	PETKM %-1.2	PGSUS %0.6	SAHOL %0.5	SASA %1.8
SISE %2.1	TAVHL %-0.3	TCELL %2.1	THYAO %0.3	TOASO %3.1	TRALT %2.3	TTKOM %9.9	TUPRS %-0.8	VAKBN %10.0	YKBNK %1.4

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma hesaplamaları

Endeks ve sektörler bazında sıcaklık haritası									
XU100 %0.5	XU030 %0.9	XU050 %0.6	XBANK %1.2	XUTUM %0.3	XUMAL %0.8	XBANA %-0.4	XBLSM %-3.2	XELKT %0.4	XFINK %4.4
XGIDA %0.4	XGMYO %0.3	XHARZ %2.0	XHOLD %0.4	XILTM %3.7	XINSA %-0.3	XKAGT %-0.7	XKMYA %-0.6	XKOBI %-1.8	XKURY %0.2
XMADN %1.1	XMANA %0.2	XMESY %2.0	XSGRT %0.4	XSPOR %2.7	XTAST %0.1	XTCRT %0.3	XTEKS %-0.5	XTMTU %0.2	XTRZM %1.7
XTUMY %-0.1	XUHIZ %0.6	XULAS %0.0	XUSIN %0.4	XUSRD %0.5	XUTEK %-1.7	XYORT %1.7	XYUZO %-0.7	XAKUR %2.6	XUGRA %1.6

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma hesaplamaları

Araştırma kapsamımızdaki şirketler için sıcaklık haritası									
AEFES %0.8	AGESA %-1.2	AGHOL %0.6	AKBNK %0.8	AKCNS %-4.7	AKGRT %0.8	AKSA %0.4	AKSEN %0.1	ALARK %0.7	ALBRK %-0.7
ALFAS %-0.9	ALKIM %0.0	ANHYT %1.7	ANSGR %0.8	ARCLK %0.9	ARMGD %-6.8	ASELS %-1.2	AYGAZ %-0.3	AZTEK %-1.4	BIGCH %0.0
BIMAS %1.1	BIOEN %1.4	BIZIM %-1.6	BRISA %2.3	CCOLA %0.9	CIMSA %0.7	DOAS %0.4	DOHOL %1.1	EBEBK %4.2	EKGYO %0.6
ENJSA %0.3	ENKAI %1.7	EREGL %1.1	FROTO %1.2	GARAN %0.6	GLCVY %-2.0	GWIND %-0.7	HALKB %-0.1	HEKTS %-1.7	HTTBT %-1.2
INDES %0.0	ISCTR %1.4	ISMEN %-0.6	KAREL %-0.9	KCHOL %0.5	KLKIM %-0.7	KORDS %0.8	KRDMD %-1.1	LKMNH %6.8	LOGO %-1.5
MAVI %1.9	MEDTR %-2.7	MGROS %1.0	MPARK %0.0	OFSYM %-0.6	OTKAR %0.4	PETKM %-1.2	PGSUS %0.6	RGYAS %0.4	SAHOL %0.5
SELEC %-10.0	SISE %2.1	SOKM %1.3	TABGD %1.7	TAVHL %-0.3	TCELL %2.1	THYAO %0.3	TOASO %3.1	TRGYO %-0.3	TSKB %0.6
TTKOM %9.9	TTRAK %-0.9	TUPRS %-0.8	TURSG %0.5	ULKER %0.1	VAKBN %10.0	VESBE %0.2	VESTL %-0.4	YATAS %1.2	YKBNK %1.4

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma hesaplamaları

Hisse Senetleri

LKMNH: Ankara İli Sincan İlçesinde Mevcut Hastane Binasının Satışı hk. / olumlu

Şirket Yönetim Kurulu'nun 15.06.2026 tarihinde yapmış olduğu toplantıda yatırımcıların meşru çıkarlarının zarar görmemesi amacıyla aldığı içsel bilginin ertelenmesine ilişkin kararında; Mülkiyeti ve işletmesi şirkete ait olan, Ankara İli, Sincan İlçesi, Andiçen Mahallesi, İdil Sokak N 44 adresinde bulunan gayrimenkulün satışı, işletmede bulunan maddi duran varlıkların kiralanması ve operasyonel ve teknik organizasyon danışmanlığı hizmeti sunulması amacıyla bağlayıcı olmayan bir ön protokol imzalamıştır.

Şirket Yönetim Kurulunun 01.09.2026 tarihli toplantısında alınan karar kapsamında;

Mülkiyeti ve işletmesi Şirket'e ait olan, Ankara İli, Sincan İlçesi, Andiçen Mahallesi, İdil Sokak N 44 adresinde bulunan, Lokman Hekim Üniversitesi Sağlık Uygulama ve Araştırma Merkezine kiralamak suretiyle 01.01.2020 tarihinden itibaren kira geliri elde etmekte olduğu hastane binası niteliğindeki gayrimenkulün, Detay Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan 01.09.2026 tarih ve 2026-SPK-02 sayılı değerleme raporunda tespit edilen değer esas alınarak, **1.400.000.000 TL (Bir Milyar Dört Yüz Milyon Türk Lirası) + KDV** bedelle peşin olarak Lokman Hekim Üniversitesi'ne satılmasına karar verilmiştir ve satış işlemi 11.09.2026 tarihinde tamamlanmıştır.

Söz konusu satış işlemi sonrasında da gayrimenkulde Lokman Hekim Üniversitesi tarafından hizmet sunumuna kesintisiz olarak devam edilmekte olup, taşınmazı fiilen kullanan Lokman Hekim Üniversitesi'ne satılması nedeniyle operasyonel süreçlerde herhangi bir olumsuzluk öngörülmektedir.

Anılan satış işlemi kapsamında Lokman Hekim Üniversitesi ile Şirket arasında 01.01.2020 tarihinden bugüne yürürlükte bulunan kira sözleşmesinin 31.08.2026 tarihi itibarıyla feshine ve 01.09.2026 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, gayrimenkulü satılan hastane binasındaki işletmede mevcut sabit kıymetlerin kiralanması, bakım onarımı ile operasyonel destek ve organizasyon danışmanlığı hizmetlerinin sunulmasına yönelik 5 yıl süreli yeni bir sözleşme 01.09.2026 tarihinde imzalanmıştır.

Yeni imzalanan sözleşme kapsamında Şirket, aylık kira ve operasyonel destek ve organizasyon danışmanlığı hizmet gelirinin yanı sıra, her hesap dönemi sonunda finansal performans kriterleri esas alınarak hesaplanacak faaliyet karından değişken kira geliri edecektir.

Söz konusu gayrimenkul satışından elde edilen kaynakla Şirket'in kısa vadeli ve yüksek maliyetli finansal borçlarının önemli ölçüde azaltılması, sermaye yapısının güçlendirilmesi neticesinde faaliyet karlılığı ve net karlılığa önemli derece olumlu etki etmesi öngörülmektedir.

Diğer taraftan, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği (II-23.3)'nin 6'ncı maddesi kapsamında yapılan değerlendirme sonucunda, devre konu varlığın işlem değeri ve kayıtlı değeri esas alınarak yapılan hesaplamalarda önemlilik kriterlerinin ilgili Tebliğ'de öngörülen %50 eşik değerinin altında kaldığı tespit edilmiştir. Bu nedenle söz konusu işlem bakımından pay sahipleri açısından ayrılma hakkı doğmadığına ve bu kapsamda herhangi bir işlem tesis edilmesine gerek bulunmadığına karar verilmiştir.

İlgili gelişmeyi Şirket'in likit varlıklarını artırması ve bilanço yapısını iyileştirmesi bakımından LKMNH payları için olumlu olarak değerlendiriyoruz. Haziran 2026 itibarıyla Şirket'in, 2,2x net borç/FAVÖK rasyosuna denk gelen, 2.649 milyon TL'lik net borç pozisyonu bulunmaktaydı. 1.400 milyon TL'lik satış bedeli, mevcut net borcun %53'üne denk gelmektedir.

HALKB: Türkiye Halk Bankası A.Ş. paylarının ikincil halka arzı hk.

Borsa İstanbul A.Ş. tarafından yapılan açıklamada, payları borsada işlem gören Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin (Banka) sermayesinin 7.184.778.041,96 TL'den 8.980.972.552,45 TL'ye yükseltilmesi nedeniyle çıkarılacak 1.796.194.510,49 TL nominal değerli payların, mevcut ortakların rüçhan hakları kısıtlanarak ikincil halka arz yoluyla Borsa dışında talep toplanması ve Toptan Alış Satış işlemi yoluyla satılmasıyla ilgili olarak,

- i) Bankanın talebi üzerine, halka arz izahnamesinin Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul) tarafından onaylanmasından önce Bankanın bildireceği tarihte Pay Piyasası'nda işlem gören HALKB paylarında ve Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'nda işlem gören HALKB payına dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerinde işlemlerin geçici olarak durdurulmasına,
- ii) Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerinin vade tarihinin geçici durdurma süresine denk gelmesi durumunda, vadesi gelen sözleşmelerdeki açık pozisyonların sözleşme unsurlarına uygun olarak fiziki teslimata konu olmasına,
- iii) Halka arza ilişkin talep toplama ve Borsada gerçekleştirilecek Toptan Alış Satış işlemi sonrasında işlemin takasının tamamlandığının Borsaya bildirilmesini takiben işlem sırasının açılmasına,
- iv) Pay sırasının işleme yeniden açıldığı gün vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerinin de işleme açılmasına, işleme açılma öncesinde tarihli ve iptale kadar geçerli emirlerin Borsa tarafından iptal edilmesine,
- v) İşlem sırasının kapalı kaldığı süre boyunca Banka paylarının kapsamında olduğu BIST Pay Endeksleri'nden çıkarılmamasına karar verilmiştir.

Banka paylarının ikincil halka arzına ilişkin izahname halihazırda Kurul incelemesinde olup HALKB paylarında ve HALKB payına dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmelerinde işlemlerin geçici olarak durdurulacağı tarih henüz belirlenmemiştir.

KAP haberleri

Aşağıda yer alan KAP bildirimlerinin son güncellenme saati 08.30'dur. Sonrasında gelen bildirimler bir sonraki iş gününde dikkate alınacaktır.

GESAN-11.09.2026

Şirketimiz tarafından 8 Haziran 2026 tarihinde yapılan özel durum açıklamasında, Bosna-Hersek'te faaliyet gösteren devlet elektrik kurumu EPBiH tarafından açılan ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD) tarafından finanse edilen "Güneş Enerjisi Santrali, Trafo Merkezi ve İletim Hattının İnşası" ihalesinde en avantajlı teklif sahibi olarak belirlendiğimiz kamuoyuna duyurulmuştur.

Söz konusu ihale kapsamında, Bosna-Hersek'in Gračanica bölgesinde gerçekleştirilecek projeye ilişkin olarak EPBiH ile Şirketimiz arasında sözleşme imzalanmıştır.

İmzalanan sözleşmenin bedeli KDV ve vergiler hariç 26.871.200,00 Euro olup, güncel Euro/TL kuru üzerinden yaklaşık 1.516.879.000 TL'ye karşılık gelmektedir.

Proje kapsamında kullanılacak dağıtım transformatörleri, şalt ekipmanları, orta gerilim anahtarlama ürünleri ve konstrüksiyon sistemleri Europower Enerji A.Ş.'den, güç transformatörleri ise Europower World A.Ş.'den temin edilecektir.

EPLAS-11.09.2026

16.01.2026 tarihli açıklamamızla; Grup Şirketlerimizden Ege Yıldız Plastik Pazarlama Ticaret Sanayi A.Ş.'nin iştiraki Güçyapı İnşaat Turizm Mühendislik Gayrimenkul Yatırımı San. ve Tic. A.Ş.'den alınan 16.01.2026 tarihli yazıda, Basmane Projesi ile ilgili olarak İzmir Büyükşehir Belediyesi ile olan ihtilafların sonlandırılması, söz konusu gayrimenkulün satılması için uzun zamandır taraflar arasında yapılan müzakereler sonucunda taslak olarak bir "Niyet Protokolü" hazırlandığı ve imzalanması hususunda mutabık kalındığı; Söz konusu protokolle ve daha sonrasında akdedilecek Nihai Protokolle taraflar arasında süre gelen tüm dava ve icra takiplerinin sona erdirilmesi, inşaat sözleşmesinin ayakta tutulması ve yapılacak ihale ile taşınmazın ve taşınmazla ilgili sözleşmelerin Ticari ve İktisadi Bütünlük mevzuatına göre TMSF tarafından yapılacak ihale ile satılmasının amaçlandığı, bu amaç çerçevesinde de taşınmaz üzerinde haciz ve ipotekleri bulunan TMSF'nin amme alacaklısı olarak muvafakat eden sıfatı ile taslak olarak hazırlanan Niyet Protokolü'nün de imzalanması hususunda TMSF'ne müracaat edildiği; 16.01.2026 tarihinde tebellüğ edilen TMSF 1. Tahsilat Daire Başkanlığı'nın 15.01.2026 tarih E.94075621-700-143009 sayılı yazıları ile Niyet Protokolünün amme alacaklısı olarak muvafakat eden sıfatı ile TMSF tarafından imzalanmasının uygun bulunduğu hususunun Şirketlerine bildirildiği, açıklanmıştır.

Grup Şirketlerimizden Ege Yıldız Plastik Pazarlama Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin iştiraki Güçyapı İnşaat Turizm Mühendislik Gayrimenkul Yatırımı San. ve Tic. A.Ş.'den alınan 11.09.2026 tarihli bildide, 16.01.2026 tarihli yazıda ve şirketimizin KAP açıklamasında da bahsedilen "Nihai Protokol"ün 10.09.2026 tarihi itibarı ile Güçyapı İnşaat Turizm Mühendislik Gayrimenkul Yatırımı San. ve Tic. A.Ş., EGS EGYO A.Ş. ve İzmir Büyükşehir Belediyesi arasında imzalandığı, TMSF de amme alacaklısı ve muvafakat eden sıfatıyla Nihai Protokolü imzalandığı bildirilmiştir.

Şirketimiz, söz konusu süreci ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde takip etmekte olup, kamuya açıklanması gereken önemli nitelikte yeni bir gelişmelerin ortaya çıkması halinde gerekli bilgilendirmeler yatırımcılarımız ve kamuoyu ile paylaşılacaktır.

ARSAN-11.09.2026

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 11.09.2026 tarih ve 35 nolu kararında;

Şirketimizin % 83,48 oranında bağlı ortağı olan Arsan Dokuma Boya Sanayi Ve Ticaret A.Ş.'nin kullanacağı banka kredisine 125.000.000 TL (Yüzyirmibeşmilyon TL) tutarında kefalet verilmesine, Oy birliği ile karar verilmiştir.

BALUSU-11.09.2026

Şirketimiz Yönetim Kurulu'nun 07.09.2026 tarihli kararı ile bir pay geri alım programı başlatılmasına karar verilmiş olup, söz konusu karar aynı tarihte Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ("KAP") kamuya duyurulmuştur.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 09.09.2026 tarihli yönlendirmesi doğrultusunda, Yönetim Kurulu kararının alındığı tarih ile sermaye artırımları işlemlerinin tamamlandığı tarih arasında, ortaklığımız ve/veya bağlı ortaklıklarımız tarafından pay geri alım veya satım işlemi gerçekleştirilemeyeceğini öğrendik.

Bu kapsamda;

1. Şirketimizin devam etmekte olan tahsisli sermaye artırımı işlemleri tamamlanıncaya kadar, pay geri alım programı kapsamında herhangi bir geri alım işlemi gerçekleştirilemeyecektir.

2. Sermaye artırımı işlemlerinin tamamlanmasının ardından, 07.09.2026 tarihli Yönetim Kurulu kararında belirlenen esaslar ve yürürlükteki sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde, pay geri alım programının uygulanmasına aynen devam edilecektir.

MZHLD-11.09.2026

16.01.2026 tarihli açıklamamızla; Grup Şirketlerimizden Ege Yıldız Plastik Pazarlama Ticaret Sanayi A.Ş.'nin iştiraki Güçyapı İnşaat Turizm Mühendislik Gayrimenkul Yatırımı San. ve Tic. A.Ş.'den alınan 16.01.2026 tarihli yazıda, Basmane Projesi ile ilgili olarak İzmir Büyükşehir Belediyesi ile olan ihtilafların sonlandırılması, söz konusu gayrimenkulün satılması için uzun zamandır taraflar arasında yapılan müzakereler sonucunda taslak olarak bir "Niyet Protokolü" hazırlandığı ve imzalanması hususunda mutabık kalındığı; Söz konusu protokolle ve daha sonrasında akdedilecek Nihai Protokolle taraflar arasında süre gelen tüm dava ve icra takiplerinin sona erdirilmesi, inşaat sözleşmesinin ayakta tutulması ve yapılacak ihale ile taşınmazın ve taşınmazla ilgili sözleşmelerin Ticari ve İktisadi Bütünlük mevzuatına göre TMSF tarafından yapılacak ihale ile satılmasının amaçlandığı, bu amaç çerçevesinde de taşınmaz üzerinde haciz ve ipotekleri bulunan TMSF'nin amme alacaklısı olarak muvafakat eden sıfatı ile taslak olarak hazırlanan Niyet Protokolü'nün de imzalanması hususunda TMSF'ne müracaat edildiği; 16.01.2026 tarihinde tebellüğ edilen TMSF 1. Tahsilat Daire Başkanlığı'nın 15.01.2026 tarih E.94075621-700-143009 sayılı yazıları ile Niyet Protokolünün amme alacaklısı olarak muvafakat eden sıfatı ile TMSF tarafından imzalanmasının uygun bulunduğu hususunun Şirketlerine bildirildiği, açıklanmıştır.

Grup Şirketlerimizden Ege Yıldız Plastik Pazarlama Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin iştiraki Güçyapı İnşaat Turizm Mühendislik Gayrimenkul Yatırımı San. ve Tic. A.Ş.'den alınan 11.09.2026 tarihli bildide, 16.01.2026 tarihli yazıda ve şirketimizin KAP açıklamasında da bahsedilen "Nihai Protokol"ün 10.09.2026 tarihi itibarı ile Güçyapı İnşaat Turizm Mühendislik Gayrimenkul Yatırımı San. ve Tic. A.Ş., EGS EGYO A.Ş. ve İzmir Büyükşehir Belediyesi arasında imzalandığı, TMSF de amme alacaklısı ve muvafakat eden sıfatıyla Nihai Protokolü imzalandığı bildirilmiştir.

Şirketimiz, söz konusu süreci ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde takip etmekte olup, kamuya açıklanması gereken önemli nitelikte yeni bir gelişmelerin ortaya çıkması halinde gerekli bilgilendirmeler yatırımcılarımız ve kamuoyu ile paylaşılacaktır.

SAYAS-11.09.2026

Bilindiği üzere şirketimizin rüzgar enerjisi endüstrisi sektöründe ve diğer faaliyet alanlarında satış ve pazarlama çalışmaları kesintisiz olarak sürdürülmektedir.

Şirketimizin yurt dışı satış ve pazarlama faaliyetleri kapsamında, ihracat potansiyelimizi artırmak ve global pazardaki etkinliğimizi güçlendirmek amacıyla satış bölgelerimize yeni bir bölge daha eklenmiştir. Bu doğrultuda, günümüzde ülkeler arasında oluşmaya başlayan gümrük tarifeleri kaynaklı risklerin azaltılması hedeflenmiştir.

Bu çerçevede Şirketimiz tarafından PT. Kenertec Power System ticaret unvanlı müşterimize verilen teklifler onaylanmış bulunmaktadır. Konu üretimlerimiz müşterimizin Endonezya'da yerleşik üretim tesislerine sevk edilecektir. Tekliflerin toplam tutarı 1.234.492 EUR olup teslimlerin 2026 yılının dördüncü çeyreğinde tamamlanması beklenmektedir.

Teklif verme sürecine ilişkin içsel bilginin açıklanması Yönetim Kurulumuzun sırasıyla 25/08/2026 tarih ve 2026/23 sayılı Kararı aracılığıyla ertelenmiştir.

MCARD-11.09.2026

Şirketimizin 07.09.2026 tarihli özel durum açıklamasında, BİLET.COM markasıyla faaliyet gösteren Digital Trade Yazılım Bilişim Eğitim Danışmanlık ve Turizm Ticaret Anonim Şirketi nin sermayesinin %51 ini temsil eden payların Şirketimiz tarafından devralınmasına ilişkin olarak 07.09.2026 tarihinde Pay Devir ve Hisse Satış Sözleşmesi imzalandığı kamuya duyurulmuştur.

Yönetim Kurulumuzun 11.09.2026 tarihli toplantısında, Söz konusu sözleşme kapsamında kapanış için gerekli koşulların sağlandığını ve pay devir işlemlerinin tamamlandığını, böylece Şirketimizin BİLET.COM un sermayesinin %51 ini temsil eden payları devralarak şirket üzerinde kontrol sağlandığının kararını vermiştir.

Şirketimiz tarafından devralınan paylara ilişkin satın alma bedeli, fon kullanım yeri raporunda belirtilen esaslar doğrultusunda, söz konusu edinime ayrılan fondan karşılanmıştır.

Aynı sözleşme kapsamında Yönetim Kurulu Başkanımız ve Yönetim Kurulu Başkan Vekilimiz de BİLET.COM sermayesinin ayrı ayrı %10,75 ini temsil eden payları, Şirketimiz ile aynı pay birim fiyatı ve aynı ekonomik koşullar üzerinden devralmıştır

CWENE-11.09.2026

Şirketimizin 09.09.2026 tarihli özel durum açıklamasında duyurulduğu üzere; Şirketimiz Yönetim Kurulu Başkanı ve hâkim ortağı Sayın Tarzan Tarık Sarvan tarafından, fiyat istikrarı işlemleri kapsamında satın alınan payların güncel karşılığı olan 11.415.836 adet Şirket payının satışından elde edilen 363.665.168,40TL (ÜçYüzAltmışÜçMilyonAltıYüzAltmışBeşBinYüzAltmışSekizTürkLirasıKırkKuruş) tutarındaki gelirin Şirketimiz hesaplarına sermaye avansı olarak aktarımı 11.09.2026 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

Söz konusu aktarım ile birlikte, Sayın Tarzan Tarık Sarvan tarafından Şirketimize aktarılan toplam sermaye avansı tutarı 3.207.439.559,82 TL'ye (ÜçMilyarikiYüzYediMilyonDörtYüzOtuzDokuzBinBeşYüzElliDokuzTürkLirasıSeksenikiKuruş) ulaşmıştır.

RGYAS – 11.09.2026

%50 hissedarı iken 09.09.2026 tarihinde kalan %50 hissesini satın alarak Feriköy Gayrimenkul Yatırım İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Feriköy Gayrimenkul) tek ortağı haline geldiğimizi duyurmuştuk. Bu tek ortaklık durumu ile Feriköy Gayrimenkul'ün Yönetim Kurulu yapısı ve temsil – ilzam yetkilerinin Şirketimizce atanan üyeler ve imza yetkililerinden oluşacak şekilde değiştirilmesine ilişkin Yönetim Kurulu ve olağanüstü genel kurul kararları 11.09.2026 itibarıyla Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce tescil edilmiştir.

ORZAX – 11.09.2026

30.07.2026 tarihli Özel Durum Açıklamamızda; Şirketimizin uluslararası pazarlardaki büyüme hedefleri ile Orta Asya ve Bağımsız Devletler Topluluğu (BDT) bölgesindeki etkinliğini artırma stratejisi kapsamında, Özbekistan Cumhuriyeti'nde %70 oranında pay sahibi olduğumuz "ORZAX" JOINT VENTURE LIMITED LIABILITY COMPANY ("ORZAX" JV LLC) unvanlı bağlı ortaklığımızın kuruluş işlemlerinin tescil edilerek tamamlandığı kamuoyuna duyurulmuştur.

Kuruluş sürecinin ardından bağlı ortaklığımız bünyesindeki ticari ve üretim yapılanmasına ilişkin güncel gelişmeler aşağıda yer almaktadır:

Satış ve Dağıtım Faaliyetleri:

Bağlı ortaklığımız, bölgedeki saha penetrasyonunu ve satış ağını hızlandırmak amacıyla 1 Eylül 2026 tarihi itibarıyla 30 kişiden oluşan saha satış ve pazarlama ekibiyle fiili operasyonlarına başlamıştır. Pazar payımızın artırılmasına paralel olarak ilerleyen dönemlerde bu ekibin kademeli olarak genişletilmesi planlanmaktadır.

Yeni Gummy Üretim Tesisi Devralma Görüşmeleri:

Bölgedeki yerel üretim kapasitemizi hızla devreye almak amacıyla, Özbekistan'da yer alan, yeni ve modern teknoloji altyapısına sahip, aylık 100.000 kutu üretim kapasiteli mevcut bir gummy (çiğnenebilir jel formda takviye edici gıda) üretim tesisinin bağlı ortaklığımız bünyesine devralınmasına yönelik resmi görüşmelere başlanmıştır.

Söz konusu tesis devralma sürecinin tamamlanmasıyla birlikte; bölgede hızla artan çiğnenebilir jel formdaki takviye edici gıda talebine yerel üretim maliyet avantajı ve yüksek tedarik hızıyla yanıt verilmesi, aynı zamanda çevre ülke pazarlarına yönelik ihracat potansiyelimizin desteklenmesi hedeflenmektedir.

Sürece ilişkin bağlayıcı sözleşmelerin imzalanması, devir şartlarının kesinleşmesi ve gerekli resmi onayların alınması aşamalarında Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde kamuoyu ve değerli yatırımcılarımız bilgilendirilmeye devam edilecektir.

KTLEV – 11.09.2026

Şirketimizin bugün gerçekleştirilen Yönetim Kurulu toplantısında;

Yönetim Kurulu üyelerimiz Sayın Ahmet Özcan ve Sayın Serdar Turhan'ın Yönetim Kurulu üyeliklerinden istifalarının kabulüne,

İstifalar nedeniyle boşalan Yönetim Kurulu üyeliklerine, Türk Ticaret Kanunu'nun 363'üncü maddesi uyarınca, yapılacak ilk Genel Kurul toplantısında onaya sunulmak ve seleflerinin kalan görev sürelerini tamamlamak üzere;

* Sayın Emre Tezmen'in Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmasına ve Yönetim Kurulu Başkanı olarak görevlendirilmesine,

* Sayın Erkan Kilimci'nin Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanmasına karar verilmiştir.

Söz konusu yönetim değişikliği, Pusula Grubu'nun yeni dönem yapılanması ile Tera Grubu ile yürütülmekte olan stratejik sürecin önemli bir aşamasını oluşturmaktadır.

Daha önce kamuoyuna yapılan açıklamalarda belirtildiği üzere, Pusula Finans Holding A.Ş. ve bağlı ortaklıklarının Tera Grubu şirketleri tarafından devralınmasına yönelik yürütülen görüşmeler sonucunda, işlemin temel ticari ve finansal şartlarına ilişkin mutabakat süreci tamamlanmış olup, işlemin sonuçlandırılmasına yönelik ilgili düzenleyici ve denetleyici kurumlar nezdindeki gerekli izin ve onay süreçleri devam etmektedir.

Gelinen aşama itibarıyla, devir işlemine ilişkin taraflar arasındaki mutabakatın tamamlanmasının yanı sıra, yeni dönem yönetim yapılanmasına ilişkin önemli adımlar da atılmış bulunmaktadır.

Planlanan devir işlemi; Pusula Grubu şirketlerinin sermaye piyasaları, portföy yönetimi, yatırım hizmetleri, tasarruf finansmanı ve diğer finansal hizmet alanlarında sahip olduğu kurumsal kapasite, finansal altyapı, insan kaynağı ve faaliyet gücü ile Tera Grubu'nun sermaye piyasalarındaki tecrübesi, güçlü finansal yapısı ve uzun vadeli büyüme vizyonunun bir araya getirilmesini hedeflemektedir.

Tera Grubu'nun finansal hizmetler alanındaki büyüme vizyonu ile Pusula Grubu şirketlerinin sahip olduğu kurumsal ve finansal gücün birleşmesinin, daha güçlü ve kapsamlı bir finansal yapının oluşturulmasına ve tüm paydaşlar açısından sürdürülebilir değer yaratılmasına önemli katkı sağlaması beklenmektedir.

Devir işleminin tamamlanması, ilgili düzenleyici ve denetleyici kurumların gerekli izin ve onaylarının alınması ile taraflarca kararlaştırılan diğer kapanış koşullarının yerine getirilmesine bağlı olup, mevcut süreç planlanan takvim ve taraflar arasında sağlanan mutabakat çerçevesinde ilerlemektedir.

Sürece ilişkin kamuya açıklanması gereken gelişmeler, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği hükümleri çerçevesinde yatırımcılarımızla paylaşılacaktır.

TERA – 11.09.2026

Şirketimiz tarafından daha önce yapılan özel durum açıklamalarında; Pusula Finans Holding A.Ş. payları ile Pusula Finans Holding A.Ş.'nin ve hissedarlarının sahip olduğu bağlı şirketlerden oluşan iktisadi bütünlükteki payların Tera Grubu şirketleri tarafından devralınmasına yönelik görüşmelere başlandığı ve devamında planlanan pay devir işleminin temel ticari ve finansal şartları konusunda taraflar arasında mutabakata varıldığı kamuoyuna duyurulmuştur.

Son dönemde kamuoyuna yansıyan bazı haber ve gelişmeler nedeniyle, söz konusu sürece ilişkin yatırımcıların doğru ve eksiksiz bilgilendirilmesini teminen işbu açıklamanın yapılması gerekli görülmüştür.

Kamuoyuna yansıyan söz konusu gelişmelerin, Pusula Finans Holding A.Ş. ile bünyesindeki şirketlerin tüzel kişilikleri, faaliyetleri ve kurumsal yapılarından bağımsız nitelikte olduğu; bu itibarla Tera Grubu'nun planlanan devralma işlemine ilişkin stratejik ve finansal değerlendirmesinde herhangi bir değişiklik meydana getirmediği hususunun yatırımcılarımızın bilgisine sunulması gerektiği doğmuştur.

Planlanan devralma işlemine ilişkin değerlendirme; Pusula Finans Holding A.Ş. ile bünyesindeki şirketlerin faaliyet alanları, kurumsal kapasiteleri, finansal altyapıları ve Tera Grubu'nun uzun vadeli büyüme stratejisine sağlayabilecekleri katkılar esas alınarak yapılmıştır.

Planlanan işlem; Tera Grubu'nun sermaye piyasaları, portföy yönetimi, yatırım hizmetleri, tasarruf finansmanı ve diğer finansal hizmet alanlarındaki faaliyetlerinin genişletilmesi, ölçeğinin artırılması ve farklı finansal hizmetlerin güçlü ve entegre bir yapı altında bir araya getirilmesi yönündeki uzun vadeli stratejisinin bir parçasını oluşturmaktadır.

Bu kapsamda, Pusula Finans Holding A.Ş. ile bünyesindeki şirketlerin tüzel kişilikleri ve faaliyetlerinden bağımsız nitelikteki gelişmelerin, söz konusu şirketlerin kurumsal yapıları ile planlanan devralma işleminin stratejik ve finansal gerekçeleriyle ilişkilendirilmesini gerektiren herhangi bir husus bulunmamaktadır.

Daha önce kamuoyuna açıklanan mutabakat doğrultusunda devralma süreci devam etmekte olup, işlemin tamamlanması; ilgili düzenleyici ve denetleyici kurumların gerekli izin ve onaylarının alınması ile taraflarca kararlaştırılan diğer kapanış koşullarının yerine getirilmesine bağlıdır.

Tera Grubu'nun finansal hizmetler alanındaki faaliyetlerinin geliştirilmesi, çeşitlendirilmesi ve güçlü ve entegre bir finansal yapı oluşturulmasına yönelik uzun vadeli stratejik yaklaşımında herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.

Sürece ilişkin kamuya açıklanması gereken gelişmeler, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği hükümleri çerçevesinde yatırımcılarımızla paylaşılacaktır.

EFOR – 11.09.2026

Şirketimiz, organize perakende sektöründe pazar lideri konumunda bulunan ve uluslararası ölçekte faaliyet gösteren bir perakende zinciri ile Satış Sözleşmesi imzalamıştır.

Söz konusu sözleşme kapsamında Şirketimiz, müşterinin özel markalı (private label) dökme çay ürünlerinin tedarikini gerçekleştirecektir.

Bununla birlikte, aynı müşteriyle Şirketimizin kendi markalı ürünlerinin satışına yönelik mevcut ticari iş birliği de devam etmektedir.

Özel markalı ürünler ile Şirketimizin kendi markalı ürünlerine ilişkin satışlar birlikte değerlendirildiğinde, söz konusu ticari ilişkiden sözleşme dönemi boyunca, mevcut talep ve fiyat koşulları çerçevesinde yaklaşık 3,3 milyar TL ciro elde edilmesi hedeflenmektedir.

TRALT – 11.09.2026

Şirketimiz Yönetim Kurulu, 11.09.2026 tarihli kararı ile; yatırımcı tabanının genişletilmesi, alternatif finansman kaynaklarına erişim imkânlarının artırılması ve finansal yapımızın katılım finans ilkeleriyle uyumunun güçlendirilmesi amacıyla, Şirketimiz paylarının BIST Katılım Endeksleri kapsamına alınmasına yönelik uyum çalışmalarının başlatılmasına ve Şirketimizin portföyünde bulunan fonların katılım finans ilkelerine uyumunun artırılması amacıyla, ilgili portföy yönetim şirketi ile gerekli çalışmaların yürütülmesine karar vermiştir.

Bu kapsamda; Borsa İstanbul A.Ş. tarafından belirlenen ilgili kriterler ile Türkiye Katılım Bankaları Birliği (TKBB) bünyesindeki Danışma Kurulu tarafından oluşturulan "Pay Senedi İhracı ve Alım-Satımı Standardı" ve "Katılım Finansı İlkelerine Uygun Faaliyet Gösteren Şirketlerin Belirlenmesinde Esas Alınacak Rehber" çerçevesinde, Şirketimizin finansal varlık, finansman ve gelir yapısının ilgili kriterlerle uyumlu hale getirilmesine yönelik çalışmalar başlatılmıştır.

Bu doğrultuda, 31.12.2026 tarihine kadar, Şirketimizin yönetilen nakit ve finansal varlıklarında katılım finans ilkelerine uygun yatırım araçlarının ağırlığının artırılması, katılım finans ilkeleriyle uyumlu olmayan finansal varlık ve gelirlerin azaltılması ve ilgili finansal oranlara sürdürülebilir şekilde uyum sağlanması ve söz konusu uyum çalışmalarının tamamlanmasıyla birlikte, Şirketimizin katılım finans ilkelerine uygun yatırım yapmak isteyen yatırımcılar açısından erişilebilirliğinin artırılması, yatırımcı tabanının çeşitlendirilmesi ve alternatif finansman kaynaklarına erişim imkânlarının güçlendirilmesi hedeflenmektedir.

Şirketimizin BIST Katılım Endekslerine dahil ediliş edilmeyeceği, Borsa İstanbul A.Ş. tarafından ilgili dönemlerde gerçekleştirilecek değerlendirmeler sonucunda belirlenecek olup, süreçte meydana gelecek önemli gelişmeler mevzuat çerçevesinde kamuoyu ve yatırımcılarımız ile paylaşılacaktır.

Şirketimiz, sürdürülebilir finansal yapısının güçlendirilmesi ve daha geniş bir yatırımcı kitlesine ulaşılması hedefleri doğrultusunda çalışmalarını sürdürmeye devam etmektedir.

GLCVY – 11.09.2026

Şirketimiz, Türkiye Garanti Bankası A.Ş.'nin 11.09.2026 tarihinde gerçekleştirdiği tahsili gecikmiş alacak satışında satışa çıkarılan 6 bireysel portföyden toplamda 707,2 milyon TL anapara büyüklüğündeki 2 bireysel portföyün ihalesini en yüksek teklifi vererek kazanmıştır. Bu ihaleye toplam 18 varlık yönetim şirketi katılmıştır.

İhale sonuçlarının kesinleşmesi ihaleyi açan banka Yönetim Kurulu'nun onayına bağlı olup, onay sonrası sözleşmenin imza süreci ve satışa konu alacakların devir işlemleri başlatılacaktır.

TTKOM – 14.09.2026

Sermayesinin tamamına sahip olduğumuz bağlı ortaklığımız TTNET A.Ş. (TTNET) Yönetim Kurulunun aldığı karar ile, TTNET'in fon kullanıcısı olacağı, sermaye piyasası mevzuatı başta olmak üzere, ilgili mevzuata uygun olarak gerekli prosedürlerin yerine getirilmesi ve tamamlanması kaydıyla, yetkilendirilen Varlık Kiralama Şirketi tarafından, vadesi en fazla 5 (beş) yıla kadar olmak üzere değişik vadelerde, Türk Lirası cinsinden, bir veya birden çok seferde, yurt içinde halka arz edilmeksizin tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satış şeklinde toplam 7.500.000.000 TL (Yedi Milyar Beş Yüz Milyon Türk Lirası) tutarını aşmayacak şekilde kira sertifikası ihracının/ihraçlarının gerçekleştirilebilmesine karar verilmiştir.

TTKOM – 14.09.2026

Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından 08.02.2023 tarihinde başlatılan geri alım programı, 3 yıl geçerlilik süresinin tamamlanmış olması sebebiyle sonlandırılmıştır.

Haftalık Genel Kurul Takvimi				
14.Eyl.26	15.Eyl.26	16.Eyl.26	17.Eyl.26	18.Eyl.26
			CRDFA	
			IZFAS	

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma, KAP

Bedelsiz Sermaye Artışı									
Hisse	Tarih	Kapanış Fiyatı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanımı Oranı	Rüçhan Hakkı Kullandırma Fiyatı (TL)	Rüçhan Hakkı Referans Fiyatı (TL)	Teorik Fiyat (TL)	Bedelsiz Oranı	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye
KORDS	14.09.2026	77.65				4.09	1799.90%	194,529,076	3,695,860,271
ONRYT	14.09.2026	60.85				15.21	300%	62,830,000	251,320,000

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma, Rasyonet, KAP

Gerçekleşmesi beklenen sermaye artışları

Menkul	Bedelli (%)	Sermaye Azaltm (%)	Bedelsiz (Temettü)	Bedelsiz (Temettü, %)	Bedelsiz (İç Kaynaklardan)	Bedelsiz (İç Kaynaklardan, %)	Bedelli (Nominal)	Bedelli Fiyatı	Sermaye Azaltm	Sermaye
AKFYE					5,984,812,230	500				1,196,962,446
ALGYO	200				1,738,800,000		4,057,200,000	1		2,028,600,000
ALKLC					1,232,000,000	1100				112,000,000
ALVES	200				1,440,000,000		3,200,000,000	1		1,600,000,000
ARMGD					3,986,505,000	1510.14935				263,980,843
AYES			350,000,000	233.33						150,000,000
BAGFS	1000						1,350,000,000	1		135,000,000
BARMA					537,500,000	205				262,500,000
BIGTK	180						60,861,117	1		33,811,732
BLUME										174,710,256
BTCIM										5,580,000,000
BUCIM	100				1,500,000,000	100	1,500,000,000	1		1,500,000,000
BULGS					1,732,000,000	646				268,000,000
BYDNR					516,600,000	615				84,000,000
CEMAS					791,000,000	100				791,000,000
CGCAM					2,184,000,000	1,300				168,000,000
CONSE	100						771,000,000	1		771,000,000
CWENE			571,709,991	53.02005						1,078,290,009
DMRGD										1,482,400,000
DMSAS	50						100,000,000	1		200,000,000
DSTKF					5,596,666,667	1,679				333,333,333
DUNYH	68.05999				188,267,700	513	25,000,000	1		36,732,300
DURKN					882,500,000	666				132,500,000
EGEGY					800,000,000	400				200,000,000
FLAP					306,250,000	327				93,750,000
GRTHO					1,187,500,000	950				125,000,000
GZNMİ					650,000,000	1,000				65,000,000
HDFGS	100						1,130,000,000	1		1,130,000,000
HILGYO			2,160,000,000	56.25						3,840,000,000
HRKET					1,497,600,000	1,300				115,200,000
HUBVC	200						560,000,000	1		280,000,000
IMASM	115						1,063,750,000	1		925,000,000
INFO					960,336,000	100				960,336,000
IZINV					232,487,544	1,328				17,512,456
KLRHO					1,300,000,000	80				1,625,000,000
KONTR	200						2,600,000,000	1		1,300,000,000
KORDS					3,501,331,196	1,800				194,529,076
KUVVA					418,957,993	1,350				31,042,007
LIDFA					530,442,000	52				1,088,802,000
LYDYE										1,891,070
MAVI		1.83052							14512000	794,512,000
MEGAP	100						275,000,000	1		275,000,000
MEGMT					2,279,000,000	860				265,000,000
MERCN					380,741,892	200				190,370,946
MERKO	100				734,876,628		850,000,000	1		850,000,000
MHRGY					620,250,000	50				1,240,500,000
MIATK										494,000,000
MTRKS					201,000,000	200				100,500,000
NETAS	300						194,594,400	1		64,864,800
ODINE					1,339,500,000	1,212				110,500,000
ONCSM					286,200,000	1,200				23,850,000
ONRYT					188,490,000	300				62,830,000
PKART					277,250,000	1,219				22,750,000
PSDTC					7,425,000	100				7,425,000
RALYH					493,000,000	148				333,000,000
REEDR					2,850,000,000	300				950,000,000
RUBNS					737,550,000	900				81,950,000
RYGYO	50				5,000,000,000	250	1,000,000,000	1		2,000,000,000
SAMAT	200						224,800,000	1		112,400,000
SARKY					500,000,000	50				1,000,000,000
SEGYO	250						2,033,888,208	1		813,555,283
SKBNK	40						1,000,000,000	1		2,500,000,000
SKYLP										9,500,000
SNICA	100						600,000,000	1		600,000,000
TEKTU	100						300,000,000	1		300,000,000
TNZTP			280,000,000	70						400,000,000
TRHOL	300				30,000,000	100	90,000,000	1		30,000,000
VRGYO	100						820,000,000	1		820,000,000
YESİL	200						1,290,000,000	1		645,000,000
YKSLN	100						250,000,000	1		500,000,000

Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma

Tabloda yer alan veriler gerçekleşecek olan bedelsiz ve bedelli sermaye artırımının tamamını kapsamayabilir. Kullanılan yazılım programı bilgileri sisteme girdiğinde güncelleme gerçekleşmektedir.

Son açıklanan sermaye artırımın yer almamıştır. Yatırımcılar, nihai kararlarını mutlak surette KAP üzerinden gerçekleştirecekleri kontrolleri ile kendileri vermelidir.

Teknik yorum

BIST 100 endeksi

Cuma günü endeks +0.51% değişimle 14467.25 seviyesinde kapattı. İşlem hacmi ortalama seviyede gerçekleşti. Gün boyu karışık işlem aktivitesi gözlemlediğimiz endeks pozitif kapanış gerçekleştirdi. Endekste 14550 kritik direnç seviyesi olarak takip ediyoruz. Hedef / direnç olarak 15000 olarak takip etmeye devam ediyoruz. Kısa vadeli pozisyonlarda ana destek seviyesi 14240.5 g Ort. 14384.68 22 g. Ort. 14328.17 seviyesindeler. Destek olarak 14240 ve 14350, direnç olarak 14550 ve 14660 takip ediyoruz. Bu sabah karışık açılış ve sonrasında 14350 – 14550 arasında işlem aktivitesi bekliyoruz.



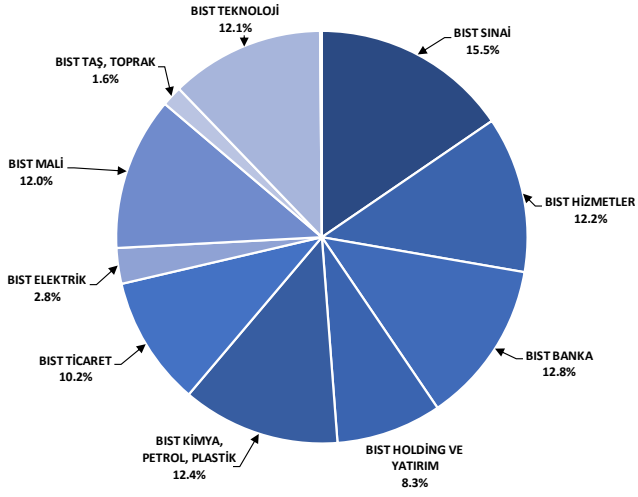
VIOP- X30Y vade teknik analiz

Cuma günü vadeli endeks +0.96% değişimle günü 17839,00 seviyesinde kapattı. Gün boyu karışık işlem aktivitesi gözlemlediğimiz vadeli endeks pozitif kapanış gerçekleştirdi. Kısa vadeli kuvvetli / kritik direnç 18000 , kritik destek 17600 olarak izliyoruz. İlk hedef / direnç 18300. 5g. Ort. 17700.40 22 g. Ort. 17331.46 seviyesindeler. Destek olarak 17600 ve 17770 , direnç olarak ise 18000 ve 18300 takip ediyoruz. Bu sabah karışık açılış ve sonrasında 17660 – 18000 arasında işlem aktivitesi bekliyoruz.



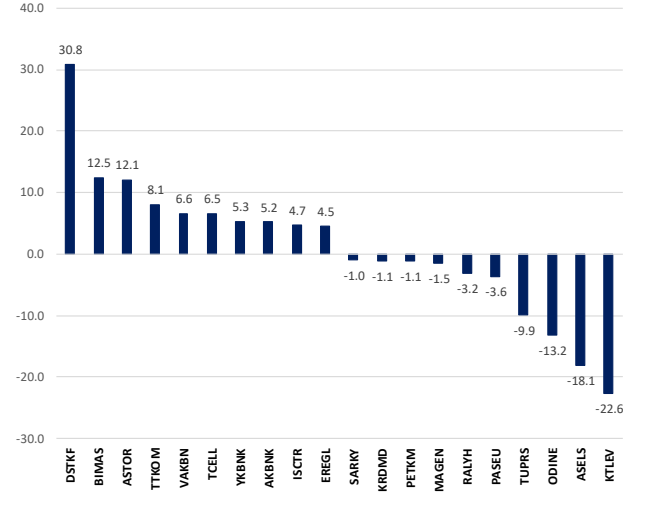
BIST 100 endeks ağırlıkları ve puan katkıları

BIST 100 endeks ağırlıkları



Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

BIST 100 endeksi hisse puan katkıları



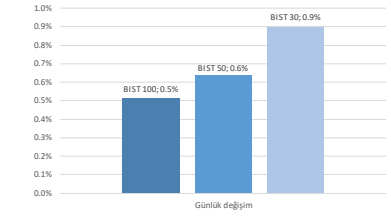
Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

BIST endekslerine ait performanslar

BIST endeksleri	Endeks açıklaması	11.09.2026	10.09.2026	Günlük değişim	31.12.2025	Yıl başlangıcından değişim
XU100	BIST 100	14467	14394	0.5%	11262	28%
XU30	BIST 30	17247	17094	0.9%	12224	41%
XU50	BIST 50	13220	13137	0.6%	9770	35%
XBANK	BIST BANKA	17028	16818	1.2%	16540	3%
XUTUM	BIST TÜM	18495	18433	0.3%	14189	30%
XUMAL	BIST MALİ	19816	19666	0.8%	16355	21%
X030S	BIST 30 AĞIRLIK SINIRLAMALI 10	17590	17422	1.0%	12511	41%
X100S	BIST 100 AĞIRLIK SINIRLAMALI 10	14482	14408	0.5%	11264	29%
XBANA	BIST ANA	60276	60529	-0.4%	51074	18%
XLISM	BIST BİLİŞİM	7113	7352	-3.2%	5048	41%
XELKT	BIST ELEKTRİK	792	788	0.4%	661	20%
XFIND	BIST FIN. KİR. FAKTORİNG	66717	63934	4.4%	18467	261%
XGIDA	BIST GIDA, İÇECEK	15936	15872	0.4%	12458	28%
XGMYO	BIST GAYRİMENKUL Y.O.	6398	6379	0.3%	5761	11%
XHARZ	BIST HALKA ARZ	435115	426746	2.0%	158055	175%
XHOLD	BIST HOLDİNG VE YATIRIM	14829	14769	0.4%	12962	14%
XILTM	BIST İLETİŞİM	2709	2613	3.7%	2460	10%
XINSA	BIST İNŞAAT	23213	23275	-0.3%	17513	33%
XXAGT	BIST ORMAN, KAĞIT, BASIM	7602	7657	-0.7%	6994	9%
XXMYA	BIST KİMYA, PETROL, PLASTİK	21313	21433	-0.6%	12791	67%
XXOBI	BIST KOBİ SANAYİ	41367	42122	-1.8%	41041	1%
XXURY	BIST KURUMSAL YÖNETİM	13357	13327	0.2%	10147	32%
XXMADN	BIST MADENCİLİK	15771	15596	1.1%	12254	28%
XXMANA	BIST METAL ANA	28522	28460	0.2%	17775	60%
XXMESY	BIST METAL EŞYA, MAKİNA	28877	28317	2.0%	20196	43%
XSADA	BIST ADANA	47041	46408	1.4%	45008	5%
XSANK	BIST ANKARA	48027	48185	-0.3%	33284	44%
XSANT	BIST ANTALYA	13799	13858	-0.4%	12929	7%
XSBAL	BIST BAUKESİR	11377	11526	-1.3%	10280	11%
XSBR	BIST BURSA	21599	21517	0.4%	18316	18%
XSDNZ	BIST DENİZLİ	11301	11159	1.3%	9153	23%
XSGRT	BIST SİĞORTA	73784	73503	0.4%	68993	7%
XSIST	BIST İSTANBUL	17902	17864	0.2%	15126	18%
XSIZM	BIST İZMİR	21427	21263	0.8%	17435	23%
XSKAY	BIST KAYSERİ	33028	33292	-0.8%	37507	-12%
XSKOC	BIST KOCAELİ	47151	47420	-0.6%	27930	69%
XSKON	BIST KONYA	8121	8125	0.0%	11705	-31%
XSPOR	BIST SPOR	2048	1994	2.7%	2051	0%
XSTKR	BIST TEKİRDAĞ	49026	49600	-1.2%	45613	7%
XTAST	BIST TAŞ, TOPRAK	13250	13238	0.1%	12993	2%
XTCRT	BIST TİCARET	37879	37754	0.3%	26072	45%
XTKSK	BIST TEKSTİL, DERİ	3943	3961	-0.5%	4818	-18%
XTM25	BIST TEMETTÜ 25	19356	19224	0.7%	14345	35%
XTMTU	BIST TEMETTÜ	16798	16763	0.2%	12461	35%
XTRZM	BIST TURİZM	1800	1770	1.7%	1641	10%
XTUMY	BIST TÜM-100	75229	75300	-0.1%	55617	35%
XUHZ	BIST HİZMETLER	12794	12717	0.6%	10560	21%
XULAS	BIST ULAŞTIRMA	35461	35477	0.0%	34500	3%
XUSIN	BIST SİNAİ	20065	19993	0.4%	14013	43%
XUSRD	BIST SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK	19049	18961	0.5%	15017	27%
XUTEK	BIST TEKNOLOJİ	46057	46864	-1.7%	28711	60%
XYLDZ	BIST YILDIZ	16678	16610	0.4%	12713	31%
XYORT	BIST MENKUL KIY.M.Y.O.	4971	4888	1.7%	4586	8%
XYUZ0	BIST 100-30	20391	20532	-0.7%	20567	-1%
X10XB	BIST BANKA DIŞI LİKİT 10	21108	21086	0.1%	13694	54%
XAKUR	BIST ARACI KURUMLAR	115122	112177	2.6%	103445	11%
XLBNK	BIST LİKİT BANKA	15268	15059	1.4%	14849	3%
XTKJS	BIST TEKNOLOJİ AĞIRLIK SINIRLAMALI	43145	43997	-1.9%	26097	65%

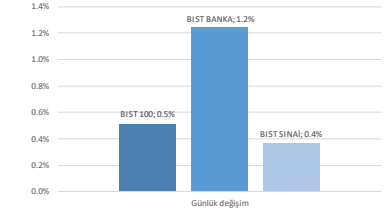
Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma

Seçilmiş BIST endekslerine ait günlük performanslar

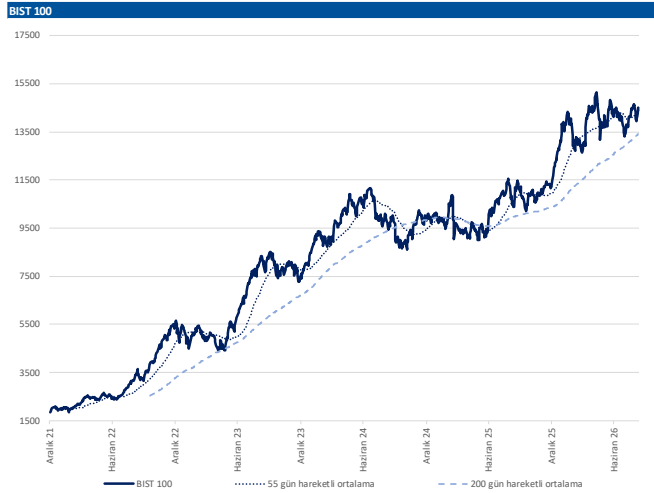


Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

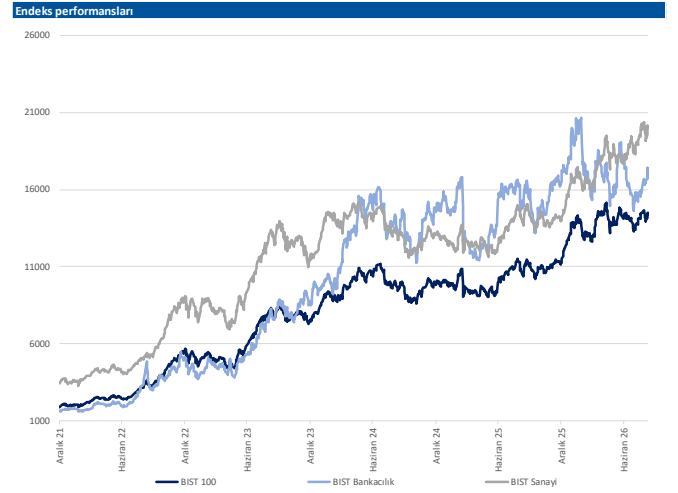
Seçilmiş BIST endekslerine ait günlük performanslar



Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları



Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma



Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma

Günlük bazda seçilmiş indikatörler puanlama sistemi

DENİZ YATIRIM STRATEJİ & ARAŞTIRMA BIST 100 ENDEKSİ GÜNLÜK BAZDA SEÇİLMİŞ İNDİKATÖRLER PUANLAMA SİSTEMİ																
Hisse senedi	Son kapanış	Önceki gün kapanış	Değişim	İşlem Hacmi (milyon)	RSI	MACD	İşlem Hacmi > 3 gün ort.	RSI > 5 gün ort.	RSI < 70.0	RSI > 30.0	MACD > 5 gün ort.	MACD > 0	Son Kapanış > 3 gün ort.	Önceki Puan	Puan	
İSTYF	2,525.00	2,410.00	4.77%	2,242.43	63.03	73.18	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	41.0	100.0	
EFOR	20.06	18.80	6.70%	2,380.60	58.06	0.06	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	37.5	100.0	
GLRMK	177.00	171.30	3.33%	953.53	57.23	0.22	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	62.5	100.0	
KUYAS	72.65	72.30	0.48%	1,773.68	63.15	1.27	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	87.5	100.0	
PATEK	25.26	22.98	9.92%	2,184.25	69.95	0.49	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	100.0	100.0	
TOASO	299.75	290.75	3.10%	1,598.04	67.10	3.60	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	50.0	100.0	
TRALT	53.65	52.45	2.29%	6,748.09	55.82	0.77	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	41.0	100.0	
VAKBN	38.08	34.62	9.99%	9,533.39	68.84	1.28	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	41.0	100.0	
ENERY	12.18	11.47	6.19%	1,040.33	82.56	0.62	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	91.0	91.0	
IEYHO	227.00	225.50	0.67%	865.29	95.53	13.04	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	91.0	91.0	
TTKOM	60.85	55.35	9.94%	7,683.64	71.85	0.28	✓	✓	x	✓	✓	✓	✓	62.5	91.0	
BRVAT	1,729.00	1,703.00	1.53%	202.60	52.04	-16.98	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	37.5	87.5	
ORTHO	228.80	219.40	4.28%	439.73	55.61	-6.02	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	87.5	87.5	
TCBL	103.70	101.60	2.07%	5,050.73	55.09	-0.85	✓	✓	✓	✓	✓	x	✓	37.5	87.5	
ALARK	117.40	116.60	0.69%	493.66	68.51	2.94	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	75.0	75.0	
BIMAS	434.75	430.00	1.10%	3,280.08	69.67	9.22	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	75.0	75.0	
ENKAI	91.25	89.75	1.67%	999.32	61.26	0.82	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	50.0	75.0	
KCHOL	225.50	224.30	0.53%	4,620.10	67.66	5.04	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	75.0	75.0	
MPARK	443.00	443.00	0.00%	169.79	60.88	2.36	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	75.0	75.0	
OBAMS	5.46	5.42	0.74%	160.14	53.57	0.03	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	75.0	75.0	
OYAKC	22.32	22.16	0.72%	177.64	55.39	0.21	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	50.0	75.0	
SASA	2.82	2.77	1.81%	18,244.06	69.84	0.07	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	100.0	75.0	
SISE	44.98	44.06	2.09%	6,742.00	64.71	0.63	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	50.0	75.0	
GARAN	134.20	133.40	0.60%	4,103.00	56.79	1.11	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	41.0	66.0	
ISCTR	13.93	13.74	1.38%	10,820.46	64.38	0.25	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	41.0	66.0	
SOKM	61.40	60.60	1.32%	214.81	70.62	1.83	x	✓	x	✓	✓	✓	✓	100.0	66.0	
TSKB	11.36	11.29	0.62%	206.03	54.68	0.03	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	41.0	66.0	
AEFES	19.74	19.58	0.82%	718.08	55.63	-0.23	x	✓	✓	✓	✓	x	✓	62.5	62.5	
AKSA	11.39	11.34	0.44%	183.32	51.23	-0.15	x	✓	✓	✓	✓	x	✓	37.5	62.5	
ANGSR	26.50	26.30	0.76%	77.70	40.45	-0.43	x	✓	✓	✓	✓	x	✓	25.0	62.5	
ARCLK	95.80	94.80	0.95%	136.29	56.70	-0.46	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	37.5	62.5	
COLLA	80.20	79.50	0.88%	345.44	47.78	-1.19	x	✓	✓	✓	✓	x	✓	28.5	62.5	
CMSA	45.66	45.36	0.66%	176.71	50.82	-0.28	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	37.5	62.5	
DAPGM	8.20	8.10	1.23%	586.73	47.10	-0.21	✓	✓	✓	✓	✓	x	x	37.5	62.5	
DOAS	165.10	164.50	0.36%	108.48	45.46	-1.96	x	✓	✓	✓	✓	x	✓	37.5	62.5	
DORHOL	21.88	21.64	1.11%	244.70	54.67	0.14	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	53.5	62.5	
ERISL	39.40	38.98	1.08%	4,801.47	53.27	-0.18	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	37.5	62.5	
MAVİ	37.50	36.80	1.90%	213.40	48.04	-0.54	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	62.5	62.5	
MGRÖS	547.50	542.00	1.01%	2,272.40	44.36	-17.21	x	✓	✓	✓	✓	x	✓	87.5	62.5	
PGSUS	154.20	153.30	0.59%	1,528.45	52.70	-0.81	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	37.5	62.5	
SKBNK	6.49	6.39	1.56%	791.46	39.99	-0.62	x	✓	✓	✓	✓	x	✓	37.5	62.5	
THYAO	300.25	299.25	0.33%	10,874.16	46.31	-2.96	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	37.5	62.5	
TKEN	217.30	211.40	2.79%	1,027.86	57.61	5.40	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	28.5	62.5	
AKBNK	72.70	72.10	0.83%	14,456.50	56.58	1.00	x	✓	✓	✓	✓	x	✓	28.5	53.5	
KLHRO	62.20	62.10	0.16%	582.66	33.67	-3.56	✓	x	✓	✓	✓	x	x	28.5	53.5	
TRENI	108.30	107.80	0.46%	142.64	57.79	2.62	✓	x	✓	✓	✓	x	x	28.5	53.5	
TRNET	140.00	138.80	0.86%	789.35	54.13	2.45	✓	x	✓	✓	✓	x	x	28.5	53.5	
YBNK	36.70	36.30	1.38%	7,056.33	55.50	0.38	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	28.5	53.5	
ASTOR	294.00	285.25	3.07%	8,767.30	41.20	-5.94	x	✓	✓	✓	✓	x	✓	16.0	50.0	
ENISA	117.30	117.00	0.26%	286.92	59.33	1.93	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	75.0	50.0	
FENER	2.95	2.95	0.00%	371.81	40.25	-0.05	x	✓	✓	✓	✓	x	✓	75.0	50.0	
FROTO	82.85	81.90	1.16%	1,510.21	59.95	0.45	x	✓	✓	✓	✓	x	x	50.0	50.0	
GENIL	12.05	11.94	0.92%	552.47	60.22	0.38	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	50.0	50.0	
GBRAY	1.03	0.98%	5.13	45.20	-0.00	x	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	16.0	50.0	
MATK	37.40	38.08	-1.79%	1,839.79	69.41	1.11	x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	91.0	50.0	
TUPRS	413.50	416.75	-0.78%	8,400.43	69.82	19.92	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	66.0	50.0	
ZOREN	2.47	2.52	-1.98%	119.64	58.36	0.01	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	75.0	50.0	
ALTNY	17.49	17.86	-2.07%	378.15	51.36	0.24	x	x	✓	✓	✓	✓	x	50.0	41.0	
ASELS	393.75	398.50	-1.19%	9,649.98	54.14	4.78	x	x	✓	✓	✓	✓	x	75.0	41.0	
BİPA	13.95	14.11	-1.13%	50.08	53.97	0.05	x	x	✓	✓	✓	✓	x	100.0	41.0	
CANTE	1.32	1.35	-2.22%	344.93	55.44	0.02	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	75.0	41.0	
ECILC	72.30	71.60	0.98%	610.59	46.09	-0.44	✓	x	✓	✓	✓	x	x	16.0	41.0	
EKGYO	20.92	20.80	0.58%	3,811.34	57.00	0.44	x	x	✓	✓	✓	✓	x	41.0	41.0	
GUBRF	502.50	504.50	-0.40%	1,012.32	61.37	14.87	x	x	✓	✓	✓	✓	x	50.0	41.0	
HAIK8	50.00	50.05	-0.10%	4,177.85	64.72	3.52	x	x	✓	✓	✓	✓	x	41.0	41.0	
ISKEN	35.68	35.88	-0.56%	108.38	55.88	0.45	x	x	✓	✓	✓	✓	x	41.0	41.0	
KRDMD	46.00	46.50	-1.08%	2,641.32	55.96	0.92	x	x	✓	✓	✓	✓	x	50.0	41.0	
OTKAR	320.00	318.75	0.39%	42.52	49.77	0.26	x	x	✓	✓	✓	✓	x	41.0	41.0	
PETKM	24.68	24.98	-1.20%	2,781.79	69.02	1.13	x	x	✓	✓	✓	✓	x	41.0	41.0	
SAHOL	95.30	94.80	0.53%	3,074.37	62.14	1.32	x	x	✓	✓	✓	✓	x	41.0	41.0	
TURSG	6.18	6.15	0.49%	482.24	51.61	0.00	x	x	✓	✓	✓	✓	x	41.0	41.0	
UXER	94.25	94.20	0.05%	321.73	54.98	0.38	x	x	✓	✓	✓	✓	x	50.0	41.0	
VESTI	25.86	25.96	-0.39%	188.44	60.70	0.80	x	x	✓	✓	✓	✓	x	41.0	41.0	
AKSEN	80.00	79.95	0.06%	435.81	41.79	-2.35	x	✓	✓	✓	✓	✓	x	37.5	37.5	
BALSU	8.73	8.68	0.58%	679.12	34.91	-1.11	x	✓	✓	✓	✓	x	x	37.5	37.5	
BTICM	3.91	3.92	-0.26%	911.44	32.03	-0.30	x	✓	✓	✓	✓	x	x	75.0	37.5	
GRSEL	298.50	298.50	0.00%	79.03	32.84	-8.93	x	✓	✓	✓	✓	x	x	62.5	37.5	
İZENR	7.06	7.12	-0.84%	108.91	33.76	-0.47	x	✓	✓	✓	✓	x	x	37.5	37.5	
MAGEN	36.00	37.24	-3.33%	725.74	52.35	-0.07	x	✓	✓	✓	✓	x	x	87.5	37.5	
PAHVL	1.34	1.35	-0.74%	335.57	50.25	-0.01	x	✓	✓	✓	✓	x	x	87.5	37.5	
PSGYO	3.12	3.10	0.65%	332.03	41.86	-0.10	x	✓	✓	✓	✓	x	x	37.5	37.5	
TAYHL	274.50	275.25	-0.27%	915.86	51.27	-0.52	x	✓	✓	✓	✓	x	x	37.5	37.5	
BRŞAN	701.00	704.50	-0.50%	1,002.77	55.36	23.83	x	x	✓	✓	✓	x	x	28.5	28.5	
ESEN	3.48	3.51	-0.85%	112.53	48.47	-0.01	x	✓	✓	✓	✓	x	x	62.5	28.5	
EUREN	3.93	3.95	-0.51%	94.96	50.31	-0.01	x	x	✓	✓	✓	x	x	37.5	28.5	
HEKTS	2.84	2.89	-1.73%	1,460.15	49.07	-0.03	x	x	✓	✓	✓	x	x	37.5	28.5	
ODAS	7.40	7.48	-1.07%	329.15	47.96	-0.06	x	x	✓	✓	✓	x	x	37.5	28.5	
RAYH	263.25	271.25	-2.95%	305.97	51.83	5.61	x	x	✓	✓	✓	x	x	41.0	28.5	
SARKY	24.28	24.66	-1.54%	102.50	44.74	-0.21	x	x	✓	✓	✓	x	x	28.5	28.5	
TUKAS	2.04	2.05	-0.49%	119.30	51.14	-0.00	x	x	✓	✓	✓	x	x	37.5	28.5	
ELPWR	73.40	71.65	2.44%	1,046.49	37.71	-5.15	x	✓	✓	✓	✓	x	x	25.0	25.0	
KTLEV	37.64	41.82	-10.00%													

Son 90 güne ait dip-zirve analizi

DenizYatırım

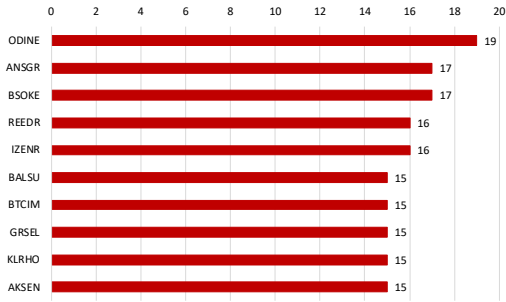
DENİZ YATIRIM STRATEJİ & ARAŞTIRMA | BIST 100 ENDEKSİ DİP-ZİRVE ANALİZİ

Hisse	Son kapanış	Önceki kapanış	Değişim %	Son 90 gün zirvesi	Son 90 gün dip	Zirveye uzaklık	Dibe uzaklık	Zirveyi geçti mi?
AFFES	19.74	19.58	0.8%	22.24	17.84	13%	10%	x
AKBNK	72.70	72.10	0.8%	82.00	61.60	13%	15%	x
AKSA	11.39	11.34	0.4%	13.00	10.20	14%	10%	x
AKSEN	80.00	79.95	0.1%	116.00	73.50	45%	8%	x
ALARK	117.40	116.60	0.7%	117.40	90.70	-	23%	✓
ALTNY	17.49	17.86	-2.1%	19.48	15.22	11%	13%	x
ANSGR	26.50	26.30	0.8%	31.00	26.08	17%	2%	x
ARCLK	95.80	94.90	0.9%	116.40	88.85	22%	7%	x
ASELS	393.75	398.50	-1.2%	434.00	336.25	10%	15%	x
ASTOR	294.00	285.25	3.1%	363.50	265.50	24%	10%	x
BALISU	8.73	8.68	0.6%	20.52	7.82	135%	10%	x
BERA	13.95	14.11	-1.1%	18.38	12.62	32%	10%	x
BIMAS	434.75	430.00	1.1%	434.75	357.00	-	18%	✓
BRSAN	701.00	704.50	-0.5%	753.00	438.00	7%	38%	x
BRYAT	1729.00	1703.00	1.5%	2213.00	1629.00	28%	6%	x
BSOKE	20.84	21.22	-1.8%	39.50	20.84	90%	-	x
BTICIM	3.91	3.92	-0.3%	6.49	3.72	66%	5%	x
CANTE	1.32	1.35	-2.2%	1.91	1.18	45%	11%	x
CCOLA	80.20	79.50	0.9%	92.35	75.20	15%	6%	x
CIMSA	45.66	45.36	0.7%	59.00	43.44	29%	5%	x
CVKMD	15.08	15.20	-0.8%	18.27	13.78	21%	9%	x
CWENE	30.22	31.02	-2.6%	46.80	30.22	55%	-	x
DAPGM	8.20	8.10	1.2%	11.80	7.50	44%	9%	x
DOAS	165.10	164.50	0.4%	189.55	159.40	15%	3%	x
DOHOL	21.88	21.64	1.1%	24.64	20.32	13%	7%	x
DSTKF	2525.00	2410.00	4.8%	3920.00	1613.00	55%	36%	x
ECILC	72.30	71.60	1.0%	91.05	66.35	26%	8%	x
EFOR	20.06	18.80	6.7%	21.42	10.52	7%	48%	x
EKGYO	20.92	20.80	0.6%	22.48	17.73	7%	15%	x
ENERY	12.18	11.47	6.2%	12.18	8.21	-	33%	✓
ENJSA	117.30	117.00	0.3%	124.00	99.50	6%	15%	x
ENKAI	91.25	89.75	1.7%	111.40	80.15	22%	12%	x
EREGL	39.40	38.98	1.1%	44.20	34.71	12%	12%	x
ESEN	3.48	3.51	-0.9%	4.26	3.30	22%	5%	x
EUPWR	73.40	71.65	2.4%	105.60	55.45	44%	24%	x
EUREN	3.93	3.95	-0.5%	5.31	3.74	35%	5%	x
FENER	2.95	2.95	0.0%	4.32	2.92	46%	1%	x
PROTO	82.85	81.90	1.2%	99.00	75.65	19%	9%	x
GARAN	134.20	133.40	0.6%	144.00	120.00	7%	11%	x
GENIL	12.05	11.94	0.9%	12.34	7.81	2%	35%	x
GESAN	61.40	61.60	-0.3%	93.60	51.05	52%	17%	x
GLRMK	177.00	171.30	3.3%	205.00	147.90	16%	16%	x
GRSEL	298.50	298.50	0.0%	363.00	288.75	22%	3%	x
GRTHO	228.80	219.40	4.3%	256.26	188.10	12%	18%	x
GSRAY	1.03	1.02	1.0%	1.22	0.97	18%	6%	x
GURRF	502.50	504.50	-0.4%	617.50	398.50	23%	21%	x
HALKB	50.00	50.05	-0.1%	54.35	32.44	9%	35%	x
HEKTS	2.84	2.89	-1.7%	4.83	2.60	70%	8%	x
IEYHO	227.00	225.50	0.7%	227.00	98.80	-	56%	✓
ISCTR	13.93	13.74	1.4%	15.47	12.02	11%	14%	x
ISMEN	35.68	35.88	-0.6%	43.18	32.08	21%	10%	x
IZENR	7.06	7.12	-0.8%	12.53	6.47	77%	8%	x
KCHOL	225.50	224.30	0.5%	225.50	183.30	-	19%	✓
KLRHO	62.20	62.10	0.2%	134.60	62.10	116%	0%	x
KRDMD	46.00	46.50	-1.1%	47.48	36.30	3%	21%	x
KTLEV	37.64	41.82	-10.0%	69.00	33.68	83%	11%	x
KUYAS	72.65	72.30	0.5%	91.20	60.50	26%	17%	x
MAGEN	36.00	37.24	-3.3%	68.25	30.68	90%	15%	x
MAVI	37.50	36.80	1.9%	45.66	36.10	22%	4%	x
MGROS	547.50	542.00	1.0%	724.00	516.00	32%	6%	x
MIATK	37.40	38.08	-1.8%	56.30	27.44	51%	27%	x
MPARK	443.00	443.00	0.0%	495.00	397.50	12%	10%	x
OBAMS	5.46	5.42	0.7%	8.74	4.74	60%	13%	x
ODAS	7.40	7.48	-1.1%	9.53	6.70	29%	9%	x
ODINE	781.50	868.00	-10.0%	3310.00	781.50	324%	-	x
OTKAR	320.00	318.75	0.4%	399.50	273.00	25%	15%	x
OYAKC	22.32	22.16	0.7%	25.00	19.86	12%	11%	x
PAHOL	1.34	1.35	-0.7%	1.79	1.28	34%	4%	x
PASEU	93.70	104.10	-10.0%	268.00	85.70	186%	9%	x
PATEK	25.26	22.98	9.9%	26.88	18.70	6%	26%	x
PETKM	24.68	24.98	-1.2%	27.14	18.45	10%	25%	x
PGSUS	154.20	153.30	0.6%	187.50	147.00	22%	5%	x
PSGYO	3.12	3.10	0.6%	4.01	2.84	28%	9%	x
QUAGR	3.03	3.10	-2.3%	4.50	3.01	49%	1%	x
RALYH	263.25	271.25	-2.9%	387.75	144.00	47%	45%	x
REEDR	5.41	5.44	-0.6%	8.05	5.41	49%	-	x
SAHOL	95.30	94.80	0.5%	102.50	82.30	8%	14%	x
SARKY	24.28	24.66	-1.5%	33.84	23.22	39%	4%	x
SASA	2.82	2.77	1.8%	3.54	2.23	26%	21%	x
SISE	44.98	44.06	2.1%	51.68	38.12	15%	15%	x
SKBNK	6.49	6.39	1.6%	19.63	5.94	202%	8%	x
SOKM	61.40	60.60	1.3%	61.40	43.82	-	29%	✓
TAVHL	274.50	275.25	-0.3%	302.48	243.18	10%	11%	x
TCELL	103.70	101.60	2.1%	121.90	95.05	18%	8%	x
THYAO	300.25	299.25	0.3%	348.25	274.00	16%	9%	x
TKFEN	217.30	211.40	2.8%	243.00	118.40	12%	46%	x
TOASO	299.75	290.75	3.1%	345.00	257.00	15%	14%	x
TRALT	53.65	52.45	2.3%	56.40	39.54	5%	26%	x
TRENU	108.30	107.80	0.5%	110.50	80.70	2%	25%	x
TRMET	140.00	138.80	0.9%	147.00	101.30	5%	28%	x
TSKB	11.36	11.29	0.6%	12.54	10.84	10%	5%	x
TTKOM	60.85	55.35	9.9%	66.85	50.70	10%	17%	x
TUKAS	2.04	2.05	-0.5%	2.80	1.93	37%	5%	x
TUPRS	413.50	416.75	-0.8%	416.75	216.80	1%	48%	x
TURSG	6.18	6.15	0.5%	7.26	5.86	17%	5%	x
ULKER	94.25	94.20	0.1%	124.01	86.30	32%	8%	x
VAKBN	38.08	34.62	10.0%	38.08	28.88	-	24%	✓
VESTL	25.86	25.96	-0.4%	29.72	21.64	15%	16%	x
YKBNK	36.70	36.20	1.4%	43.84	31.00	19%	16%	x
ZOREN	2.47	2.52	-2.0%	3.42	2.24	38%	9%	x

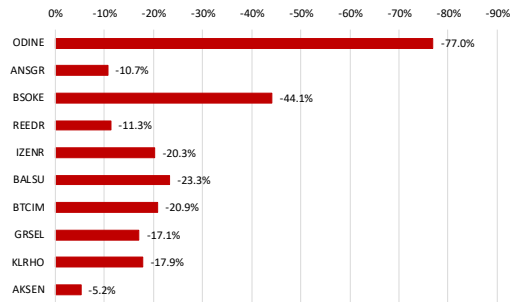
Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları, Rasyonel

BIST 100 şirketlerinin son 1 ve 3 aydaki rölatif performans durumları

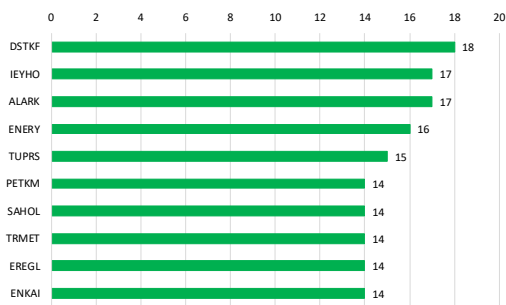
BIST 100'deki şirketlerin son 1 ay negatif rölatif performans gün sayısı



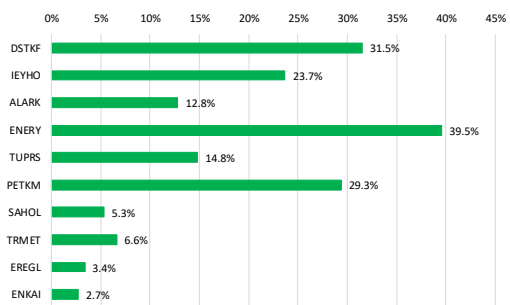
Soldaki grafikte yer alan şirketlerin son 1 ay rölatif performansı



BIST 100'deki şirketlerin son 1 ay pozitif rölatif performans gün sayısı

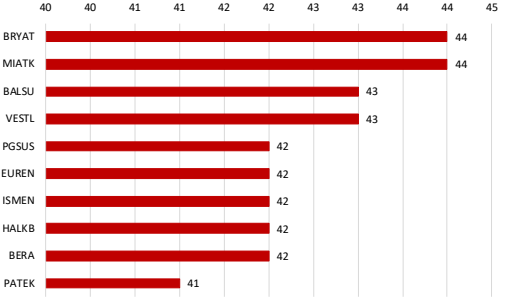


Soldaki grafikte yer alan şirketlerin son 1 ay rölatif performansı

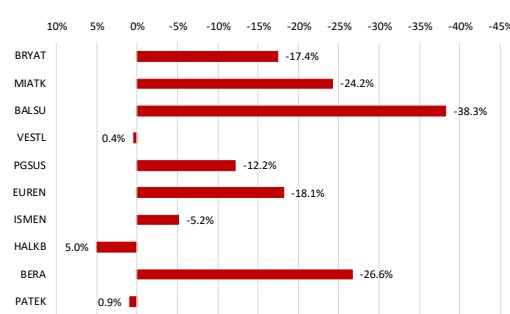


Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları, Rasyonet

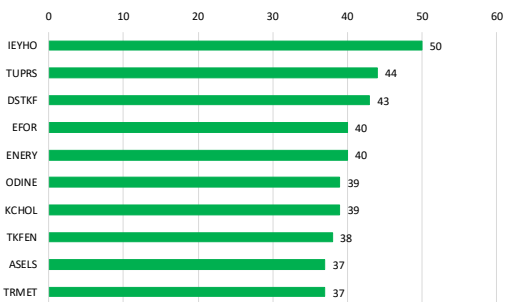
BIST 100'deki şirketlerin son 3 ay negatif rölatif performans gün sayısı



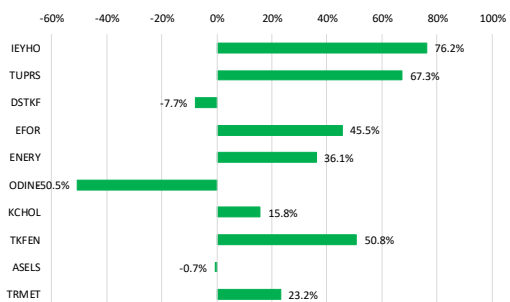
Soldaki grafikte yer alan şirketlerin son 3 ay rölatif performansı



BIST 100'deki şirketlerin son 3 ay pozitif rölatif performans gün sayısı



Soldaki grafikte yer alan şirketlerin son 3 ay rölatif performansı



Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları, Rasyonet

Deniz Yatırım Model Portföy

Deniz Yatırım Model Portföy								
Hisse	Hedef fiyat	Potansiyel	Nominal Δ	YBB	1A Δ	3A Δ	6A Δ	12A Δ
TAVHL	425.50	55%	1057%	-7%	0%	7%	-7%	19%
HTTBT	58.60	68%	263%	-17%	-9%	-12%	-10%	-26%
BIMAS	497.95	15%	631%	63%	13%	15%	24%	82%
CCOLA	121.80	52%	404%	39%	-11%	2%	16%	78%
YKBK	54.30	48%	146%	1%	8%	5%	5%	18%
TABGD	375.00	60%	19%	14%	-9%	-8%	-7%	14%
GARAN	211.30	57%	15%	-3%	6%	4%	5%	1%
AGESA	366.00	44%	25%	19%	7%	2%	18%	68%
MPARK	640.00	44%	15%	16%	3%	1%	3%	28%
THYAO	461.00	54%	-11%	12%	-1%	2%	3%	-5%

MP ortalama potansiyel	50%
MP son güncellemeden Δ	3%
BIST 100 son güncellemeden Δ	2%

MP son 12A	17%	BIST 100 son 12A	39%
MP YBB	11%	BIST 100 YBB	28%
MP 2019-	2344%	BIST 100 2019-	1134%
Rölatif son 12A	-16%		
Rölatif YBB	-13%		
Rölatif 2019-	98%		

Yıl	MP performans	BIST 100	BIST 100 Getiri	Rölatif BIST 100	Rölatif BIST 100 Getiri
2019	56%	25%	30%	25%	20%
2020	53%	29%	31%	19%	17%
2021	37%	26%	30%	9%	6%
2022	205%	197%	206%	3%	0%
2023	52%	36%	39%	12%	9%
2024	44%	32%	35%	10%	7%
2025	2%	15%	17%	-11%	-13%
2026	11%	28%	30%	-13%	-14%

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

Model Portföy içerisindeki hisselerin ağırlıkları için lütfen yatırım danışmanınızdan detaylı bilgi alınız.

Deniz Yatırım Döngüsel Portföy

Deniz Yatırım Döngüsel Portföy											
Hisse senedi	Giriş tarihi	Giriş seviyesi	Son kapanış	Değişim	Rölatif	Portföyde kalma süresi, gün	Yıl başlangıcından değişim	Haftalık değişim	Haftalık rölatif	Haftalık beta	Haftalık korelasyon
ASELS	17.07.2023	36.39	393.75	982%	389%	1155	70%	1%	-2%	1.02	0.59
AKBNK	21.08.2023	25.30	72.70	187%	51%	1120	7%	1%	-2%	1.39	0.82
DOHOL	09.07.2024	16.02	21.88	37%	2%	797	29%	0%	-3%	0.67	0.56
ENKAI	02.05.2025	60.13	91.25	52%	-4%	500	20%	5%	1%	0.77	0.62
TUPRS	18.08.2025	149.41	413.50	177%	108%	392	133%	6%	3%	0.58	0.42
TRGYO	05.01.2026	70.89	94.50	33%	7%	252	34%	0%	-3%	0.64	0.62
MGROS	30.03.2026	594.16	547.50	-8%	-19%	168	6%	4%	1%	0.84	0.63
KRDMD	30.03.2026	29.39	46.00	57%	37%	168	82%	6%	2%	1.18	0.74
ENJSA	30.03.2026	113.14	117.30	4%	-9%	168	35%	3%	0%	0.88	0.66
ALARK	27.08.2026	110.16	117.40	7%	8%	18	19%	5%	2%	0.78	0.59

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

Deniz Yatırım Döngüsel Portföy Performans

Dönem	Döngüsel Portföy endeks seviyesi	Döngüsel Portföy rölatif (XU100)	Döngüsel Portföy rölatif (XU30)	XU100
11.09.2026	1827	84%	66%	994
19.03.2026	1637	83%	73%	896
31.12.2025	1485	92%	90%	774
31.12.2024	1224	81%	78%	675
29.12.2023	845	65%	65%	513
30.12.2022	539	42%	42%	379
31.12.2021	144	13%	11%	128
21.10.2021	100			100
Haftalık performans (Portföy)	12%			
Yıl başlangıcından performans (Portföy)	23%			
Kurulduğu günden performans (Portföy)	1727%			
Haftalık ortalama beta (Portföy)	0.88			
Haftalık ortalama korelasyon (Portföy)	0.62			
Ortalama gün (Portföy)	474			
Toplam gün (Portföy kuruluşundan)	1786			
XU100 haftalık performans	11%			
XU100 yıl başlangıcından performans	28%			
XU100 Döngüsel Portföy kurulduğu günden performans	894%			
Döngüsel Portföy, XU100 haftalık rölatif	1%			
Döngüsel Portföy, XU100 yıl başlangıcından rölatif	-4%			
Döngüsel Portföy, XU100 kurulduğu günden rölatif	84%			

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları

Döngüsel Portföy

Döngüsel Portföy, Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü'nde çalışan analistler tarafından BIST içerisinde yer alan hisse senetlerine yönelik 'döngüsel' beklentileri içeren ve sadece Genel Yatırım Tavsiyesi kapsamında değerlendirmelerdir. Buna göre, Portföy oluşturulurken, herhangi bir hedef fiyat beklentisi, yüzde (%) kazanç önerisi ve zaman kısıtı (hedeflemeleri) bulunmamaktadır.

Portföy, Model Portföy yönetim mantığından farklı çalışmaktadır. Model Portföy, orta-uzun vadeli beklentilerden ve hedef fiyat seviyelerinden oluşurken (12-ay beklentileri); Döngüsel Portföy ise bunlardan bağımsız, şeffaf şekilde yönetilme amaç edinen, hesap verilebilir eksende, temel analiz ile beğenilen ve paylaşılan özet düşüncelerden oluşan şirket beklentilerini içerir ve karar aşamasında hedef fiyat ve öneri baz oluşturmaz. Analistler, Portföy'ün şekillendirilme sürecinde, sektör ve şirketlere yönelik 'döngüsel' gözetmeyi önceliklendirmeye çalışırken, kimi dönemlerde TL ve YP cinsinden fiyatlaması seviyelerinin sunduğu iskonto avantajlarını da gözetirler.

Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü Döngüsel Portföy içerisinde yaptığı güncellemeleri mail ortamında ilgili müşteri temsilcileri ile paylaşmak ve geçmişe dönük veri sınıflandırmasını yapmakla yükümlüdür.

Döngüsel Portföy, hiçbir koşulda sadece teknik analiz bilgisi ve değerlendirmelerine dayalı şekilde oluşturulamaz.

Döngüsel Portföy, herhangi bir müşteri yönlendirmesi içermemektedir. Strateji ve Araştırma Bölümü'nde yer alan analistlerin özet düşüncelerinden oluşan ve son kararın her zaman yatırımcıya bırakıldığını gözetten bir süreçtir.

Döngüsel Portföy, alım ve satım şeklinde çift yönlü değerlendirme şeklinde çalışmakta ve Portföy içerisindeki hisselerin eşit dağılımı üzerine odaklanmaktadır.

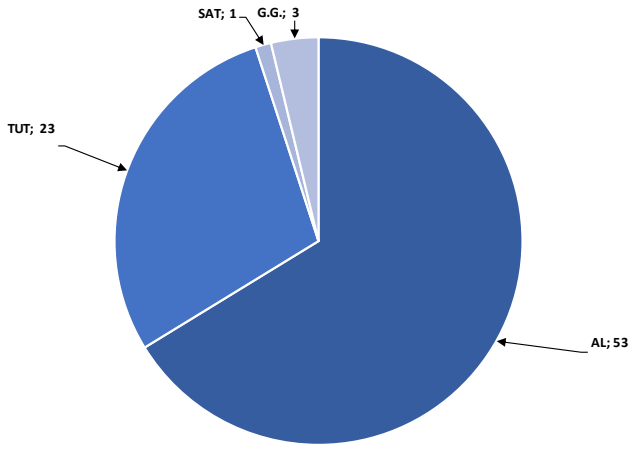
Döngüsel Portföy, Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü tarafından yapılacak değerlendirmelere göre yıl içerisinde herhangi bir sayı kısıtı olmadan uygun zamanda güncellenebilir.

Değerlemeler

	Piyasa Değeri (mn TL)	Piyasa Değeri (mn USD)	BIST 30 Endeksi'ndeki Payı	BIST 100 Endeksi'ndeki Payı	Nominal Hisse Performansı - YBB	Relatif Hisse Performansı - YBB	Hedef Fiyat (TL)	Tavsiye	Kapanış Fiyatı	Yükseliş / Düşüş Potansiyeli
Bankacılık										
Akbank	378,040	7,806	5.8%	4.4%	7%	-16%	88.80	AL	72.70	22.1%
Albaraka Türk	22,875	472	---	---	20%	-7%	11.94	AL	9.15	30.5%
Garanti Bank	563,640	11,638	2.3%	1.8%	-3%	-24%	211.30	AL	134.20	57.5%
Halkbank	359,239	7,418	---	0.7%	36%	6%	41.30	TUT	50.00	-17.4%
İş Bankası	348,250	7,191	3.1%	2.4%	3%	-20%	18.80	AL	13.93	35.0%
TSKB	31,808	657	---	0.3%	-4%	-25%	18.66	AL	11.36	64.3%
Vakıf Bank	377,598	7,797	0.6%	0.5%	24%	-3%	41.80	AL	38.08	9.8%
Yapı Kredi Bank	310,007	6,401	3.5%	2.7%	1%	-21%	54.30	AL	36.70	48.0%
Araç Kurumlar										
İş Yatırım	53,520	1,105	---	0.3%	-3%	-24%	54.30	AL	35.68	52.2%
Varlık Yönetim Şirketleri										
Gelecek Varlık Yönetimi	7,404	153	---	---	-31%	-46%	71.10	TUT	53.00	34.2%
Sigorta										
Agessa Hayat Emeklilik	45,720	944	---	---	19%	-8%	366.00	AL	254.00	44.1%
Aksigorta	9,769	202	---	---	-11%	-31%	11.00	AL	6.06	81.5%
Anadolu Hayat Emeklilik	46,913	969	---	---	19%	-7%	176.50	AL	109.10	61.8%
Anadolu Sigorta	53,000	1,094	---	0.4%	20%	-6%	48.70	AL	26.50	83.8%
Türkiye Sigorta	123,600	2,552	---	0.7%	7%	-17%	10.55	AL	6.18	70.7%
Holdingler										
Alarko Holding	48,956	1,011	---	0.4%	19%	-7%	170.00	AL	117.40	44.8%
Doğan Holding	57,260	1,182	---	0.5%	29%	0%	31.90	AL	21.88	45.8%
Enka İnşaat	547,500	11,305	1.9%	1.4%	20%	-7%	129.00	AL	91.25	41.4%
Koç Holding	571,845	11,808	3.7%	2.8%	39%	8%	321.00	AL	225.50	42.4%
Sabancı Holding	200,166	4,133	3.0%	2.3%	15%	-11%	139.50	AL	95.30	46.4%
Şişecam	137,783	2,845	2.0%	1.5%	19%	-8%	59.41	TUT	44.98	32.1%
Anadolu Grubu Holding	83,289	1,720	---	---	22%	-5%	50.90	AL	34.20	48.8%
Petrol ve Gaz										
Aygaz	72,040	1,487	---	---	73%	35%	385.00	AL	327.75	17.5%
Petkim	62,549	1,292	0.9%	0.7%	52%	18%	21.00	TUT	24.68	-14.9%
Tüpraş	796,730	16,451	11.6%	8.8%	133%	82%	423.00	AL	413.50	2.3%
Enerji										
Akisa Enerji	98,107	2,026	---	0.5%	10%	-14%	109.00	AL	80.00	36.3%
Alfa Solar Enerji	14,330	296	---	---	---	-26%	64.40	G.G.	38.94	65.4%
Biotrend Enerji	9,660	199	---	---	16%	-10%	19.00	AL	19.32	-1.7%
Galata Wind Enerji	12,409	256	---	---	3%	-20%	36.20	TUT	22.98	57.5%
Enerjisa Enerji	138,539	2,861	---	0.6%	35%	5%	125.62	G.G.	117.30	7.1%
Demir Çelik										
Erdemir	275,800	5,695	3.9%	2.9%	68%	31%	50.00	TUT	39.40	26.9%
Kardemir (D)	59,974	1,238	1.0%	0.7%	82%	42%	57.50	AL	46.00	25.0%
Kimya, Tarımsal İlaç ve Gübre										
Akisa Akriklik	44,250	914	---	0.3%	22%	-5%	15.50	AL	11.39	36.1%
Alkim Kimya	4,797	99	---	---	-13%	-32%	23.00	AL	15.99	43.8%
Hektaş	23,941	494	---	0.3%	-7%	-28%	3.90	TUT	2.84	37.3%
Otomotiv ve Otomotiv Yan Sanayi										
Doğuş Otomotiv	36,322	750	---	0.3%	3%	-20%	255.00	TUT	165.10	54.5%
Ford Otosan	290,729	6,003	1.5%	1.2%	-8%	-28%	115.00	TUT	82.85	38.8%
Kordsa	15,105	312	---	---	60%	25%	4.81	TUT	77.65	-93.8%
Tofaş	149,875	3,095	1.0%	0.8%	30%	1%	400.00	AL	299.75	33.4%
Türk Traktor	43,629	901	---	---	-16%	-35%	564.00	TUT	436.00	29.4%
Otokar	38,400	793	---	0.2%	-34%	-49%	450.00	TUT	320.00	40.6%
Brisa	23,936	494	---	---	-9%	-29%	109.90	TUT	78.45	40.1%
Sağlık										
Lokman Hekim	2,935	61	---	---	-28%	-44%	25.27	AL	13.59	85.9%
Meditera Tıbbi Malzeme	2,849	59	---	---	-16%	-35%	38.50	TUT	23.94	60.8%
MLP Sağlık	84,618	1,747	---	0.8%	16%	-9%	640.00	AL	443.00	44.5%
Selçuk Ecza Deposu	223,560	4,616	---	---	316%	224%	150.90	TUT	360.00	-58.1%
Perakende ve Toptan										
BİM	521,700	10,772	10.4%	7.8%	63%	27%	497.95	AL	434.75	14.5%
Bizim Toptan	2,022	42	---	---	-3%	-25%	31.10	TUT	25.12	23.8%
Ebebek Mağazacılık	13,632	281	---	---	53%	19%	99.00	AL	85.20	16.2%
Mavi Giyim	29,794	615	---	0.5%	-10%	-30%	61.23	AL	37.50	63.3%
Migros	99,127	2,047	1.5%	1.1%	6%	-18%	946.44	AL	547.50	72.9%
Şok Marketler	36,428	752	---	0.4%	20%	-6%	74.00	AL	61.40	20.5%
Gıda ve İçecek										
Coca Cola İçecek	224,406	4,634	---	1.2%	39%	8%	121.80	AL	80.20	51.9%
TAŞ Gıda	61,351	1,267	---	---	14%	-11%	375.00	AL	234.80	59.7%
Ülker	34,804	719	---	0.3%	-8%	-29%	154.07	TUT	94.25	63.5%
Armada Gıda	46,989	970	---	---	345%	246%	125.70	TUT	178.00	-29.4%
Ofis Yem Gıda	9,667	200	---	---	-4%	-26%	74.00	TUT	66.10	12.0%
Büyüç Şeffir Gıda	3,023	62	---	---	-44%	-57%	18.90	AL	5.65	234.5%
Anadolu Efes	116,882	2,413	1.1%	0.8%	27%	-1%	29.00	AL	19.74	46.9%
Beyaz Eya ve Mobilya										
Arçelik	64,735	1,337	---	0.3%	-5%	-26%	152.00	AL	95.80	58.7%
Vestel Beyaz Eya	9,248	191	---	---	-26%	-42%	8.00	TUT	5.78	38.4%
Vestel Elektronik	8,675	179	---	0.1%	-10%	-30%	26.30	SAT	25.86	1.7%
Yataj	4,713	97	---	---	-21%	-39%	52.50	AL	31.46	66.9%
Telekom & Teknoloji & Yazılım										
Aztek Teknoloji	3,650	75	---	---	-11%	-31%	6.00	TUT	3.65	64.4%
Hibit Bilgisayar Hizmetleri	10,464	216	---	---	-17%	-35%	58.60	AL	34.88	68.0%
İndeks Bilgisayar	8,873	183	---	---	53%	19%	13.78	AL	11.83	16.5%
Karel Elektronik	6,544	135	---	---	-3%	-25%	15.00	AL	8.12	84.7%
Logo Yazılım	13,386	276	---	---	-3%	-24%	222.50	AL	140.90	57.9%
Turkcell	228,140	4,711	2.9%	2.2%	11%	-13%	162.20	AL	103.70	56.4%
Türk Telekom	212,975	4,398	0.7%	0.6%	6%	-18%	71.00	AL	60.85	16.7%
Savunma										
Aselsan	1,795,500	37,074	14.0%	10.6%	70%	32%	341.00	TUT	393.75	-13.4%
Yapı Malzemeleri										
Akçansa	42,214	872	---	---	34%	5%	305.00	AL	220.50	38.3%
Çimsa	43,176	891	---	0.4%	0%	-22%	66.20	AL	45.66	45.0%
Kalekim	12,199	252	---	---	-24%	-41%	54.00	AL	26.52	103.6%
Havacılık										
Pegasus	77,100	1,592	1.0%	0.7%	-20%	-37%	305.50	G.G.	154.20	98.1%
TAV Havalimanları	99,721	2,059	1.4%	1.1%	-7%	-28%	425.50	AL	274.50	55.0%
Türk Hava Yolları	414,345	8,555	6.1%	4.6%	12%	-13%	461.00	AL	300.25	53.5%
GYO'lar										
Emlak GYO	79,496	1,641	1.2%	0.9%	5%	-18%	32.80	AL	20.92	56.8%
Torunlar GYO	94,500	1,951	---	---	34%	5%	113.30	AL	94.50	19.9%
Rönesans Gayrimenkul Yatır	66,630	1,376	---	---	46%	14%	310.10	AL	201.30	54.0%
Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü hesaplamaları										
			86.0%	74.6%						

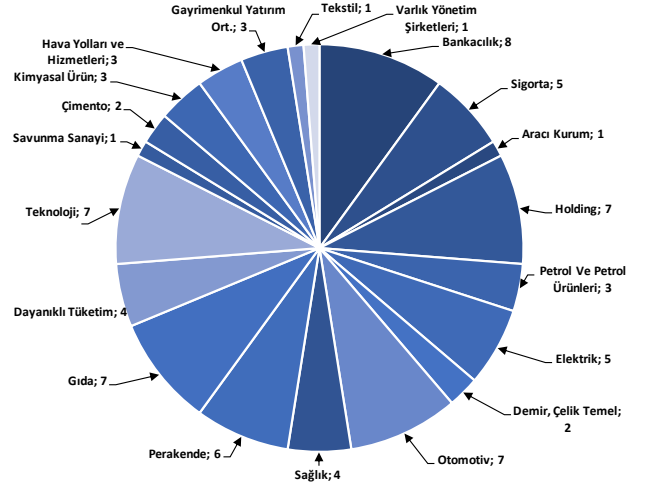
Strateji ve Araştırma Bölümü kapsamındaki hisselerle ait öneri dağılımı

Araştırma öneri dağılımı



Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü

Araştırma kapsamı sektörel dağılımı



Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma Bölümü

Haftalık takvim

Haftalık Takvim, 14 - 20 Eylül 2026						
Tarih	Gün	Saat	Ülke	Olay	Beklenti	Önceki
15 Eylül	Salı	11:00	TR	Merkezi Hükümet Bütçe Dengesi	--	-378.1b
		12:00	EUR	ZEW Anket Beklentileri	--	31.4
		12:00	EUR	Ticaret Dengesi (M.A.)	--	1.8b
		12:00	EUR	Ticaret Dengesi (M.Arındırılmamış)	--	8.6b
		15:30	ABD	Empire State İmalat Endeksi	14.1	20.6
16 Eylül	Çarşamba	10:00	TR	Konut Fiyat Endeksi (Yıllık)	--	25.00%
		10:00	TR	Konut Fiyat Endeksi (Aylık)	--	1.50%
		12:00	EUR	Sanayi Üretimi (M.A.) (Aylık)	-0.50%	0.00%
		12:00	EUR	Sanayi Üretimi (T.E.A.) (Yıllık)	-0.30%	0.10%
		12:00	EUR	İşgücü Maliyeti (Yıllık)	--	3.10%
		15:30	ABD	Perakende Satışlar (Aylık)	0.90%	-0.60%
		15:30	ABD	Çekirdek Perakende Satışlar (Aylık)	0.50%	-0.30%
		15:30	ABD	İthalat Fiyat Endeksi (Aylık)	--	-0.40%
		15:30	ABD	İthalat Fiyat Endeksi (Yıllık)	--	5.90%
		15:30	ABD	İhracat Fiyat Endeksi (Aylık)	--	-1.30%
		15:30	ABD	İhracat Fiyat Endeksi (Yıllık)	--	8.20%
		21:00	ABD	FOMC Faiz Kararı (Üst Bant)	3.75%	3.75%
		21:00	ABD	FOMC Faiz Kararı (Alt Bant)	3.50%	3.50%
		23:00	ABD	Net Uzun Vadeli TIC Sermaye Akımları	--	\$172.7b
17 Eylül	Perşembe	10:00	TR	Konut Satışları	--	123.6k
		10:00	TR	Konut Satışları (Yıllık)	--	-17.00%
		12:00	EUR	TÜFE (Yıllık)	3.30%	3.30%
		12:00	EUR	TÜFE (Aylık)	0.40%	0.40%
		12:00	EUR	Çekirdek TÜFE (Yıllık)	2.40%	2.40%
		14:30	TR	Yabancı Net Tahvil Yatırımı	--	\$157m
		14:30	TR	Yabancı Net Hisse Senedi Yatırımı	--	-\$648m
		15:30	ABD	İşsizlik Maaşı Başvuruları	--	206k
		15:30	ABD	Konut Başlangıçları	1315k	1239k
		15:30	ABD	Konut Başlangıçları (Aylık)	6.90%	-12.40%
		15:30	ABD	İnşaat İzinleri	1410k	1433k
		15:30	ABD	İnşaat İzinleri (Aylık)	-0.90%	4.30%
		17:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları (Aylık)	--	-2.30%
		17:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları (M. Arındırılmamış) (Yıllık)	--	-2.50%
18 Eylül	Cuma	11:00	EUR	ECB Cari İşlemler Dengesi (M.A.)	--	35.1b
		16:15	ABD	Sanayi Üretimi (Aylık)	0.30%	0.20%
		16:15	ABD	Kapasite Kullanım Oranı	76.40%	76.30%
19 - 20 Eylül		Hafta sonu				

Kaynak: Bloomberg, Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma

*(M.A.):Mevsimsellikten arındırılmış, (M.Arındırılmamış):Mevsimsellikten arındırılmamış, (T.E.A.): Takvim etkisinden arındırılmış

Beklenen Finansal Açıklamalar			
Tarih	Şirket	Deniz Yatırım Net Kar Beklentisi	Konsensüs Net Kar Beklentisi
16 Eylül	MAVI	302	293

Kaynak: Deniz Yatırım Strateji ve Araştırma, Mavi Konsensüs

Sayılar milyon TL ifade etmektedir.

Yasal Uyarı

Bu rapor/e-posta içerisinde yer alan değerlendirmeler Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tarafından, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan elde edilen bilgi ve veriler kullanılarak genel nitelikte hazırlanmıştır. Raporda yer alan ifadeler, mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir ve hiçbir şekilde alış veya satış yapılması yönünde yönlendirme olarak değerlendirilmemelidir. Deniz Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmemektedir. Bu sebeple, okuyucuların, bu raporlardan elde edilen bilgilere dayanarak hareket etmeden önce, bilgilerin doğruluğunu teyit etmeleri önerilir ve bu bilgilere dayanarak aldıkları kararlarda sorumluluk okuyucuların kendilerine aittir. Bilgilerin eksikliği ve yanlışlığından Deniz Yatırım hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Ayrıca, Deniz Yatırım ve DenizBank Finansal Hizmetler Grubu çalışanları ve danışmanlarının, herhangi bir şekilde bu rapor/e-posta içerisinde yer alan bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek, doğrudan veya dolaylı zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Burada yer alan bilgiler sermaye piyasası aracına yönelik bir yatırım tavsiyesi, alım-satım önerisi ya da getiri vaadi değildir ve yatırım danışmanlığı kapsamında yer almamaktadır. Yatırım Danışmanlığı hizmeti; yetkili kuruluşlar tarafından imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Buradaki içeriğin hiçbir bölümü Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin yazılı izni olmadan çoğaltılamaz, hiçbir şekil ve ortamda yayınlanamaz, alıntı yapılamaz ve kullanılamaz. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

© DENİZ INVEST 2026

Derecelendirme

Deniz Yatırım Analistleri, her hisse senedi için bir veya birden fazla değerlendirme yöntemi kullanarak 12 aylık hedef değerler (fiyatlar) ve buna bağlı olarak potansiyel getirileri hesaplamaktadır. 12 ay derecelendirme sistemimiz; **AL**, **TUT** ve **SAT** olmak üzere 3 farklı genel yatırım tavsiyesi içerir.

AL: Hisse senedinin gelecek 12 ay toplam potansiyel getirisinin **en az %20 ve üzerinde** oluşması şeklindeki değerlemeyi ifade etmektedir.

TUT: Hisse senedinin gelecek 12 ay toplam potansiyel getirisinin **%0-20 aralığında** oluşması şeklindeki değerlemeyi ifade etmektedir.

SAT: Hisse senedinin gelecek 12 ay toplam potansiyel getirisinin **%0'dan daha düşük** seviyelerde oluşması şeklindeki değerlemeyi ifade etmektedir.

Derecelendirme	Potansiyel Getiri (PG), 12-ay
AL	≥%20
TUT	%0-20
SAT	≤%0

Kaynak: Deniz Yatırım

Deniz Yatırım Analistleri, hisse senetlerini; potansiyel katalizörler, tetikleyici gelişmeler, riskler ile piyasa, sektör ve rakip firma gelişmeleri ışığında değerlendirmektedir. Analistlerimiz, genel yatırım tavsiyesinin kamuoyuyla paylaşılmasını takip eden süreçte hisse senetlerini titizlikle yakından takibe devam etmekte; ancak, hisse senedi fiyatındaki dalgalanmalardan ötürü değerler, derecelendirme sistemimizdeki sınırları aştığı takdirde, hisse senedi hakkında sundukları tavsiyeyi değiştirmemeyi ve/veya Gözden Geçirme (GG) sürecine almayı tercih edebilirler. Olası Gözden Geçirme (GG) durumunda, analistlerimiz açısından derecelendirme ve/öneri güncelleme noktasında herhangi bir zaman kısıtlaması kesinlikle söz konusu değildir. Kimi durumlarda, değerlendirme açısından, matematiksel olarak yükseliş potansiyeli veya düşüş riskinin doğması durumunda, analistlerimiz, AL-TUT-SAT önerilerinin dışında, sektör ve şirket ile ilgili genel gidişatı ve son gelişmeleri gözeterek derecelendirmeye temel oluşturan potansiyel getiri seviyelerinin dışında önerilerde bulunma haklarını saklı tutarlar. Bu gibi durumlarda, bahse konu şirket(ler)in, içerisinde bulundukları sektörün genel koşulları, muhtemel risk ve getiri başlıkları, açıklanan son finansallarındaki parametreler, politik ve jeopolitik gibi farklı birçok girdi gözetilerek değerlendirilmede bulunulabilir. Analistlerimiz, AL-TUT-SAT önerilerini belirlerken, sadece matematiksel değerlerin gözetildiği, mekanik bir süreç yürütmemektedirler.