

# Denizbank Anonim Şirketi

## Özet

Bu özet, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca 27./08./2020 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın toplam 25.000.000.000,-TL tutarındaki ihraç tavanı kapsamındaki borçlanma araçlarının halka arz edilecek (ilk etapta halka arz edilecek/satışa sunulacak kısmın tutarı henüz belirlenmemiş olup, daha sonra belirlenecektir) -TL'lik kısmının satışına ilişkin özettir..

Özetin onaylanması, özette yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, söz konusu borçlanma araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu özet çerçevesinde ihraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamıştır. Ayrıca halka arz edilecek borçlanma araçlarının fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Bu özet, ihraççı bilgi dokümanı ve sermaye piyasası aracı notu ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur ve ihraççı bilgi dokümanı ve sermaye piyasası aracı notunda yer alan bilgilerin özetini içerir. Bu nedenle, özet izahnameye giriş olarak okunmalı ve halka arz edilecek borçlanma araçlarına ilişkin yatırım kararları ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özetin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu özet ile birlikte incelenmesi gereken ihraççı bilgi dokümanı ve sermaye piyasası aracı notu, ortaklığımızın ve halka arzda satışa aracılık edecek Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin [www.denizbank.com](http://www.denizbank.com) ve [www.denizyatirim.com](http://www.denizyatirim.com) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) 28./8./2020 tarihinde yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

SPKn'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnameyi oluşturan diğer belgelerle birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.



28 Ağustos 2020

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 10  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
V.Nö: 2710116793  
[www.denizyatirim.com](http://www.denizyatirim.com)  
Merkez No: 0291-5116-7830-0013

## İÇİNDEKİLER

1. ÖZETİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER .....	4
2. İHRAÇÇIYA İLİŞKİN BİLGİLER.....	5
3. İHRAÇ EDİLECEK BORÇLANMA ARAÇLARINA İLİŞKİN BİLGİLER .....	11
4. RİSK FAKTÖRLERİ.....	13
5. HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER .....	13



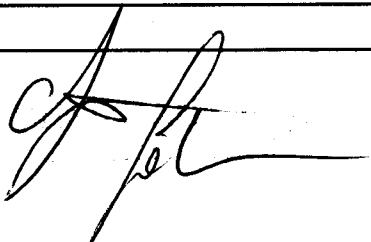
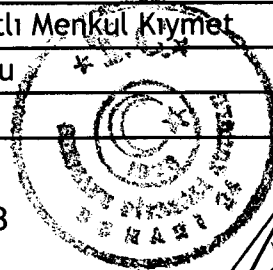
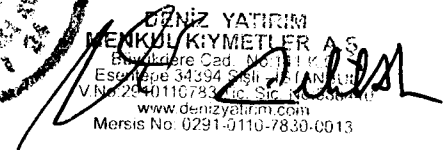
28 Ağustos 2020

A handwritten signature in black ink, appearing to be "D. P." or similar, located in the bottom left corner of the page.

A handwritten signature in black ink, appearing to be "D. P." or similar, located in the bottom right corner of the page, overlapping the company information.



## KISALTMA VE TANIMLAR



KISALTMA	TANIM
A.Ş.	Anonim Şirket
AB	Avrupa Birliği
ABD	Amerika Birleşik Devletleri
ATM	Otomatik Para Çekme Makinası (Automatic Teller Machine)
Banka, Ana Ortaklık Banka, İhraççı veya Denizbank	Denizbank Anonim Şirketi
BDDK	Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu
BKM	Bankalararası Kart Merkezi
Borsa, BİAŞ, BİST	Borsa İstanbul Anonim Şirketi
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
DFHG, DFH Grup veya DFH Grubu	Denizbank Finansal Hizmetler Grubu
DİBS	Devlet İç Borçlanma Senedi
EUR, Avro	Avrupa Birliği Ortak Para Birimi
FED	Federal Reserve Banks, Amerika Birleşik Devletleri Merkez Bankası
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
Hazine	T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı
ISIN	Uluslararası Menkul Kıymet Tanımlama Numarası
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KOBİ	Küçük ve Orta Ölçekli İşletme
KVK	Kurumlar Vergisi Kanunu
LIBOR	Londra Interbank Faiz Oranı (London Interbank Offered Rate)
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
POS	Satış Noktası (Point of Sale)
SPAN	Sermaye Piyasası Aracı Notu
SPK, Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
TBB	Türkiye Bankalar Birliği
TCMB	Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
TL	Türk Lirası
TMSF	Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu
TP	Türk Parası
TTK	Türk Ticaret Kanunu
USD	Amerika Birleşik Devletleri Para Birimi
VTMK	Varlık Teminatlı Menkul Kıymet
YK	Yönetim Kurulu
YP	Yabancı Para

## 1. ÖZETİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu özette ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve özette bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

<b>İhraççı</b> <b>DENİZBANK A.Ş.</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
 <b>Cenk Topaloğlu</b> Hazine Pazarlama ve Fiyatlama Grup Müdürü 24.08.2020	 <b>Mehmet Tolga DİDİNEN</b> Hazine Satış Grup Müdürü 24.08.2020
<b>ÖZETİN TAMAMI</b>	

<b>Halka Arza Aracılık Eden</b> <b>DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.</b>	<b>Sorumlu Olduğu Kısım:</b>
 <b>Nurullah ERDOĞAN</b> Genel Müdür Yardımcısı 24.08.2020	 <b>Melih Akosman</b> Genel Müdür 24.08.2020
<b>ÖZETİN TAMAMI</b>	



## 2. İHRAÇÇIYA İLİŞKİN BİLGİLER

### 2.1. İhraççının ticaret unvanı

Denizbank Anonim Şirketi

### 2.2. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke ile iletişim bilgileri

Hukuki Statüsü: : Anonim Şirket  
Tabi Olduğu Mevzuat: : T.C. Kanunları  
Kurulduğu Ülke: : Türkiye  
Merkez Adresi : Büyükdere Caddesi No:141 34394 Esentepe/İstanbul  
İnternet Adresi : [www.denizbank.com](http://www.denizbank.com)  
Telefon ve Faks Numaraları : (0212) 348 20 00 - (0212) 336 30 30

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 5.1.4 no'lu maddesinde yer almaktadır.

### 2.3. İhraççıyı ve faaliyet gösterilen sektörü etkileyen önemli eğilimler

Dünya ekonomisi 2019 yılında; Çin ve ABD arasında yaşanan ticaret savaşlarının etkisiyle uluslararası ticarete görülen yavaşlama, Avrupa ekonomilerinde devam eden durgunluk ve bazı gelişmekte olan ülkelerdeki yüksek oynaklık sebebiyle yavaşlamıştır. Tüm bu faktörlerin neticesinde 2019 yılında küresel büyüme 2009 finansal krizinden bu yana en düşük seviyede (%2,9) gerçekleşmiştir. Küresel büyümenin olumsuz seyrine paralel dünya genelinde faizlerde gerileme, gelişmiş ülkelerin genelinde ise negatif faiz oranları ve ekonomik olumsuzlukları düzeltme çabaları gözlenmiştir. Enflasyonun hedeflerinin uzağında kalmasının da etkisiyle ABD Merkez Bankası Fed, 2019 yılında politika faizinde üç defa indirmeye giderek faizleri %1,50-%1,75 bandına çekmiştir. Avrupa Merkez Bankası da ekonomik durgunluk ve enflasyonda görülen zayıf seyrin etkisiyle 2019 yılında faizleri -%0,50 seviyesine indirmiş ve varlık alımlarına yeniden başlamıştır.

COVID-19 virüsü 2019 yılının Aralık ayında ilk defa Çin'de görülmesinin ardından, 2020 yılıyla beraber tüm dünyaya yayılmış ve küresel çapta bir salgın boyutuna ulaşmıştır. Sosyal mesafe önlemleri ve sokağa çıkma kısıtlamalarıyla beraber tüm dünyada ekonomik aktivite gerilemiştir. Ülkelerin sınırlarını kapaması ve seyahat kısıtlamalarıyla beraber küresel mal ve hizmet ticareti de durma noktasına gelmiştir. COVID-19 salgını 2020 yılının Haziran ayı itibariyle Avrupa başta olmak üzere bazı gelişmiş ülkelerde yavaşlansa da, birçok gelişmekte olan ülkede hızla yayılmaya devam etmektedir. Uluslararası Para Fonu (IMF), 2020 yılında küresel ekonominin COVID-19 salgınının yıkıcı etkisiyle %3 daralmasını ve 2021 yılında %5,8 büyüme ile kısmi toparlanma kaydetmesini beklemektedir. Bununla birlikte, küresel ekonomik görünüme ilişkin aşağı yönlü riskler devam etmektedir. Finansal piyasalardaki fiyatlamalar, salgının ekonomi üzerindeki etkisi devam ettiği sürece gelişmiş ülke merkez bankalarının destekleyici para politikasının ve düşük faiz ortamının süreceğine işaret etmektedir.

Türkiye'de 2018 yılında döviz kurunda görülen oynaklık ve takiben harcama ve yatırımlarda yaşanan gerilemenin ardından, 2019 yılı dengelenme yılı olmuştur. 2019 yılında döviz kurundaki istikrarlı seyir ile azalan maliyet yönlü baskılar ve zayıf iç talebin etkisiyle enflasyon hızlı gerileme kaydetmiştir. Merkez Bankası (TCMB) da enflasyon görünümündeki belirgin iyileşme ve küresel düşük faiz ortamının desteğiyle politika faizinde 2019 yılı sonuna kadar 1200 puan indirmiştir. 2019 yılının ikinci yarısında finansal koşullardaki iyileşme ile tüketim harcamalarında başlayan toparlanma ve dış talebin desteğiyle ılımlı bir büyüme patikası oluşmuştur. 2019 yılı %0,9'luk pozitif büyümeyle kapatmıştır. Dengelenme yılı olarak tabir edilen 2019 yılında Türkiye'nin cari açığı, ithalat talebindeki düşüş, rekabetçi kurun ihracata olumlu yansımaları ve güçlü turizm gelirleri sayesinde hızla kapanmış ve cari işlemler dengesi seneyi fazla ve dengesiz kapatmıştır. 2019 yılında ekonomik aktiviteyi desteklemek adına maliye politikasında gövde ölçülü gevşemeye rağmen, Türkiye'nin

28 Ağustos 2020

5



DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No 141 Kat:9  
Esentepe 34394 Şişli - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 290116793  
www.denizyatiirim.com.tr  
Mersis No: 0291011078300013

bütçe açığı %3,0 olan Maastricht kriterinin altında kalmıştır. Brüt kamu borcu/GSYH oranı da %33 ile düşük seviyesini korumuştur.

Türkiye ekonomisinde 2019 yılının sonunda ekonomide görülen toparlanma eğilimi 2020 yılının ilk çeyreğinde devam etse de, Mart ayının ortası itibariyle koronavirüs salgınının Türkiye’de de etkisini göstermeye başlaması ekonomi üzerinde tahribata yol açmıştır. Salgın ve ekonomik etkileri Nisan ve Mayıs aylarında zirve yaparken, sosyal mesafe önlemleri ve sokağa çıkma yasaklarıyla beraber üretim, iç ve dış talep bu dönemde kayda değer düşüş göstermiştir. Öncü veriler vaka sayılarında görülen azalmaya paralel Mayıs ayının sonu itibariyle ekonomide toparlanma eğiliminin başladığını göstermektedir. TCMB salgının ekonomik ve finansal etkilerini en aza indirebilmek için bankalar ve reel sektöre ilişkin çok sayıda likidite önlemini uygulamaya koyarken, 2020 yılının başından itibaren politika faizini 375 baz puan daha indirerek %8.25’e çekmiştir. Buna ek olarak, şirketler ve hane halkına yönelik çok çeşitli doğrudan ve dolaylı yardımları içeren kapsamlı mali desteklerin boyutu yılın ilk 5 ayında GSYH’nin %5’ine yaklaşmıştır. Finansal koşullardaki gevşeme ve kapsamlı mali destekler 2020 yılında salgının neden olduğu ekonomik tahribatı sınırlandırmaya yardımcı olsa da, salgının ekonomik etkilerinin boyutu ve süresi, salgına ilişkin küresel gelişmelere bağlı olarak belirsizliğini korumaktadır. İhracat ve turizm gelirlerinde salgın sebebiyle yaşanan düşüşe karşın, emtia fiyatlarındaki düşük seyir ve ithalatın sınırlayıcı etkisiyle, cari dengenin 2020 yılında negatif tarafta ama ılımlı bir seyir izleyeceği öngörülmektedir.

**Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 8.2 no’lu maddesinde yer almaktadır.**

#### **2.4. İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki konumu hakkında bilgi**

Emirates NBD bölgesinde lider bir bankacılık grubudur. 31 Mart 2020 itibariyle toplam varlığı 692 milyar BAE (Birleşik Arap Emirlikleri) Dirhemidir (yaklaşık 189 milyar ABD Doları). Grup BAE’de önemli bir perakende bankacılık ağına sahip olup, %90 oranında şubeleri dışında gerçekleştirilen finansal işlem ve taleplerle, global dijital bankacılık sektörünün önemli bir üyesi olarak konumlanmaktadır. Banka, 2017 BAI Global İnovasyon Ödülleri kapsamında Yılın En Yenilikçi Finansal Hizmetler Kuruluşu Ödülü’ne layık görülmüştür.

BAE ve yurtdışında toplam 970 şubesi (DFHG şubeleri dahil) ve geniş sosyal medya takipçisi bulunan banka, The Financial Brand tarafından belirlenen “Power 100 Sosyal Medya Sıralaması” listesinde ilk 20’de yer alan tek Orta Doğu bankasıdır. BAE’de kurumsal ve bireysel bankacılık alanında büyük bir oyuncu olup, İslami Bankacılık, Global Pazarlar & Hazine, Yatırım Bankacılığı, Özel Bankacılık, Varlık Yönetimi ve Aracılık alanlarında da güçlü faaliyetler yürütmektedir.

Grup BAE, Suudi Arabistan Krallığı, Mısır, Hindistan, Singapur ve Birleşik Krallık’ta faaliyetlerini yürütmekte; Çin, Endonezya ve Türkiye’de temsilcilik ofisleri ile varlık göstermektedir.

Grup, BAE’nin temel gelişimi ve toplumsal girişimlerinin aktif katılımcısı ve destekçisi olup, finansal okuryazarlık ve #TogetherLimitless platformunda engelli bireylerin topluma katılımını savunmak üzere BAE hükümetine ait stratejileri benimsemektedir. Emirates NBD Grubu, Expo 2020 Dubai’nin Ana Ortağı ve Resmi Bankacılık Ortağıdır.

DFHG’nin, 31.03.2020 itibarıyla toplam varlığı 228 milyar TL (yaklaşık 34,8 milyar ABD Doları) olup Emirates NBD Grubu’nun yaklaşık %18’ini oluşturmaktadır.

DFHG, Denizbank’ın yanı sıra beş yerli ve üç uluslararası finansal iştirak, altı yerli finansal olmayan iştirak ve Bahreyn’de bir şubesi ile ağırlıklı Türkiye olmak üzere Bahreyn, Avusturya, Almanya, KKTC ve Rusya’da faaliyet göstermektedir.

Denizbank hisselerinin %100’üne sahip olan Emirates NBD Bank JSC’nin 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

28 Ağustos 2020

6



DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Etiler Cad. No:111 Kat:10  
Etiler Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic Sic No:270116/233 C. Sic No:336644  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0291011078300013

Unvanı	Pay Oranları
Investment Corporation of Dubai	%55,76
Capital Assets LLC	%5,33
Halka Açık	%38,91
Toplam	%100,00

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanınının 7.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.

## 2.5. Kar tahmin ve beklentileri

Yoktur.

2.6. İhraççı bilgi dokümanında yer alan finansal tablolara ilişkin bağımsız denetim raporlarına şart oluşturan hususlar hakkında açıklama:

Yoktur.

## 2.7. Seçilmiş finansal bilgiler ve faaliyet sonuçları

Banka'nın 2019 ve 2018 yılları ile 01.01.2020 - 31.03.2020 ve 01.01.2019 - 31.03.2019 ara hesap dönemlerine ilişkin konsolide finansal tablolarından seçilmiş finansal tablo verileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Finansal Durum Tablosu (milyon TL)	31.12.2018	31.03.2019	31.12.2019	31.03.2020
Toplam Aktif	197.311	209.942	217.314	228.382
Nakit ve Nakit Benzerleri <sup>(1)</sup>	34.760	37.362	43.639	38.955
Menkul Değerler <sup>(2)</sup>	14.667	18.404	21.454	22.982
Krediler <sup>(3)</sup>	138.732	143.388	142.786	154.870
Müşteri Mevduatı <sup>(4)</sup>	137.264	144.872	154.459	160.599
Alınan Krediler	16.362	17.462	15.187	18.054
İhraç Edilen Menkul Kıymetler <sup>(5)</sup>	3.988	4.746	4.215	4.075
Özkaynak	15.505	16.032	17.749	20.249
Sermaye	3.316	3.316	3.316	5.696
Net Kar	2.204	517	1.308	619

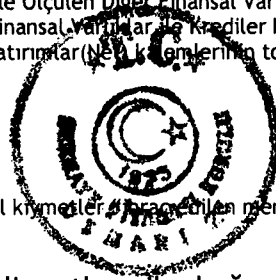
<sup>(1)</sup> Nakit Değerler ve Merkez Bankası, Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar ile Para Piyasalarından Alacaklar kalemlerinin toplamından oluşan net bakiyedir.

<sup>(2)</sup> Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar (Diğer Finansal Varlıklar Hariç), Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar ile İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar 2017: Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarar'a Yansıtılan FV (Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar ile Krediler kalemleri hariç) (Net), Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (Net) ile Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (Net) kalemlerinin toplamından oluşmaktadır.

<sup>(3)</sup> Finansal kiralama ve faktoring alacakları dahil, net bakiyedir.

<sup>(4)</sup> Bankalar mevduatı hariçtir.

<sup>(5)</sup> Yapılandırılmış işletme DFS Funding Corp. tarafından ihraç edilmiş olan menkul kıymetler "İhraç edilen menkul kıymetler" hesabına sınıflanmıştır.



Banka'nın konsolide finansal tabloları ve buna ilişkin dipnotları ile bağımsız denetim raporları [www.denizbank.com](http://www.denizbank.com) ve [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr) internet adreslerinde yayımlanmış ve aşağıdaki internet

adreslerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

[www.kap.org.tr/default.aspx](http://www.kap.org.tr/default.aspx)

[www.denizbank.com/yatirimci-iliskileri/finansal-bilgiler/bagimsiz-denetim-raporlari-ve-mali-tablolar.aspx](http://www.denizbank.com/yatirimci-iliskileri/finansal-bilgiler/bagimsiz-denetim-raporlari-ve-mali-tablolar.aspx)

Bağımsız denetimden geçmiş son finansal tablo tarihinden itibaren Denizbank'ın finansal durumu ve faaliyetlerinde olumsuz bir değişiklik olmamıştır. Son finansal tablo tarihinden itibaren Denizbank'ın finansal durumunda ve faaliyetlerinde olumsuz bir değişiklik olmadığına ilişkin Banka tarafından 19.07.2018 tarihli beyan Sermaye Piyasası Kuruluna verilmiştir.

## 2.8. İhraççının ödeme gücünün değerlendirilmesi için önemli olan, ihraççıya ilişkin son zamanlarda meydana gelmiş olaylar hakkında bilgi

Banka tarafından yurtiçinde farklı vadelerde ihraç edilmiş ve henüz itfası gelmemiş finansman bonolarına ilişkin bilgiler Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 6.3. bölümünde yer almaktadır.

Bankanın ödeme gücünü etkileyecek bir öneme sahip olmamakla birlikte Rekabet Kurulu, Vergi Denetim Kurulu ve Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından verilen idari para cezaları ve bunlara ilişkin devam eden dava süreçleri bulunmaktadır.

Denizbank Moody's ve Fitch Ratings firmaları tarafından derecelendirilmekte olup, yakın zamanda Türkiye'nin notlarındaki değişimi takiben Bankamız kredi derecelendirme notlarında da değişiklikler olmuştur. Kredi derecelendirme notlarının ayrıca işbu dokümanda bahsedilen ana hissedar değişiminden de etkilenebilecektir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 5.1.5 no'lu maddesinde yer almaktadır.

## 2.9. İhraççının grup içerisindeki diğer bir şirketin ya da şirketlerin faaliyetlerinden önemli ölçüde etkilenmesi durumunda bu husus hakkında bilgi

Yoktur.

## 2.10. İhraççının ana faaliyet alanları hakkında bilgi

DFHG; kurumsal bankacılık, ticari bankacılık, proje finansmanı, bireysel bankacılık, KOBİ bankacılığı ve kamu finansmanı, tarım bankacılığı, özel bankacılık, hazine ve yatırım bankacılığı alanda faaliyet göstermektedir.

Ana faaliyet alanları çerçevesinde sunulan ürün ve hizmetler, Bankanın organizasyon yapısına ve müşteri segmentasyonuna uygun olarak aşağıdaki gibidir:

- Kurumsal Bankacılık
- Ticari Bankacılık
- Proje Finansmanı
- Perakende Bankacılık
- KOBİ Bankacılığı ve Kamu Finansmanı
- Tarım Bankacılığı
- Özel Bankacılık

28 Ağustos 2020



Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 6.1 no'lu bölümünde yer almaktadır.

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 71 K:9  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 270710/83  
V.No: 270710/83  
www.denizyatirim.com  
Mersis No: 0257011078300013



**2.11. İhraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı**

Ortağın Ticaret Unvanı	Tutar (TL)	Pay (%)	Kontrolün Kaynağı	Tedbirler
Emirates NBD Bank PJSC	5.696.099.996	99,99999993	Pay Sahipliği	Yoktur

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanınının 12.4 no'lu maddesinde yer almaktadır.

**2.12. Derecelendirme notu hakkında bilgi**

İhraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin derecelendirme notu bulunmamaktadır. Denizbank Moody's ve Fitch Ratings firmaları tarafından derecelendirilmekte olup, yakın zamanda kredi derecelendirme notlarında değişiklikler olmuştur.

Moody's 14 Haziran 2019 tarihinde Türkiye'nin "Ba3" olan borçlanma notunu "B1" seviyesine düşürmesinin ardından 18 Haziran 2019 tarihinde, Bankamızın uzun vadeli yabancı ve yerel para mevduat notlarını "B2/Negatif Görünüm" seviyesinden "B3/Negatif Görünüm" seviyesine, temel kredi değerlendirmesi notunu(BCA) "b3" seviyesinden "caa1" seviyesine, düzeltilmiş temel kredi değerlendirmesi notunu(Adjusted BCA) "b2" seviyesinden "b3" seviyesine indirirken kısa vadeli yabancı ve yerel para mevduat notları NP olarak teyit edilmiştir.

Fitch Ratings, 20 Mayıs 2020 tarihinde Bankamızın "B+" olan uzun vade yabancı para ve "BB-" olan uzun vade yerel para notlarını teyit etmiş, görünümünü "Negatif" olarak duyurmuştur. Ayrıca "b+" olan finansal dayanıklılık notunu, "B" olan kısa vadeli yabancı ve yerel para notları ile "4" olan destek notunu teyit etmiş olup, "AA (tur)" olan ulusal notunu da görünümünü "Durağan" olarak teyit etmiştir.

Kredi notlarının son durumu aşağıdaki gibidir:

**Moody's\***

Görünüm	Negatif
Uzun Vadeli Yabancı Para Mevduat	B3
Kısa Vadeli Yabancı Para Mevduat	Not Prime
Uzun Vadeli Yerel Para Mevduat	B3
Kısa Vadeli Yerel Para Mevduat	Not Prime
Temel Kredi Değerlendirmesi (BCA)	caa1

(\* 18.06.2019 tarihi itibarıyla)

**Fitch Ratings\*\***

Görünüm	Negatif
Uzun Vadeli Yabancı Para	B+
Kısa Vadeli Yabancı Para	B
Uzun Vadeli Yerel Para	BB-
Kısa Vadeli Yerel Para	B
Finansal Dayanıklılık	b+
Destek	4
Ulusal	AA (tur) (Durağan)

\*\*20.05.2020 tarihi itibarıyla

28 Ağustos 2020



Moody's ve Fitch'in kredi derecelendirme notu skalalarına aşağıdaki bağlantılardan ulaşılabilir.

[https://www.moodys.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC\\_79004](https://www.moodys.com/researchdocumentcontentpage.aspx?docid=PBC_79004)

<https://www.fitchratings.com/site/re/10023430>

<https://www.fitchratings.com/site/re/895106>

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No:141 Kat:5  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
V.No:2960710783 Tic.Sic.No:296071  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0291-0110-7830-0013

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 8.3 no'lu maddesinde yer almaktadır.

### 2.13. Garanti hükümleri

Yoktur.

### 2.14. Garantör hakkındaki bilgiler

Yoktur.

### 2.15. Yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgiler

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda ihraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi /Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				TL	%
Hesham Abdulla Qassim ALQASSIM	Yönetim Kurulu Başkanı, Kredi Komitesi Yedek Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi	Yönetim Kurulu Başkanı	3 yıl /9 ay	-	-
Mohamed Hadi Ahmed Abdulla ALHUSSAINI	YK Başkan Vekili, Kredi Komitesi Yedek Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi	YK Üyesi, Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi Üyesi, Ücretlendirme Komitesi Üyesi, Kredi Komitesi Yedek Üyesi	3 yıl /9 ay	-	-
Hakan ATEŞ	YK Üyesi, Genel Müdür ve Kredi Komitesi Üyesi	YK Üyesi, Genel Müdür ve Kredi Komitesi Üyesi	3 yıl /9 ay	-	-
Nihat SEVİNÇ	YK Başkan Vekili (Bağımsız Üye), Denetim ve Risk Komitesi Üyesi	YK Başkan Vekili (Bağımsız Üye), YK Üyesi, Denetim ve Risk Komitesi Üyesi, Ücretlendirme	3 yıl /9 ay	-	-
Deniz Ülke ARIBOĞAN	YK Üyesi, (Bağımsız Üye), Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi Başkanı	YK Üyesi, YK Başkan Vekili (Bağımsız Üye), Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi Üyesi	3 yıl /9 ay	-	-
Derya KUMRU	YK Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi	YK Üyesi, Kredi Komitesi Üyesi	3 yıl /9 ay	-	-
Wouter G.M. Van ROSTE	YK Üyesi	YK Üyesi, Denetim ve Risk Komitesi Üyesi	3 yıl /9 ay	-	-
Tanju KAYA	YK Üyesi, Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi Üyesi, DenizBank Finansal Hizmetler Grubu Yatırım Şirketleri İcra Kurulu Başkanı	Gn. Md. Yrd., Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi Üyesi, DenizBank Finansal Hizmetler Grubu Yatırım Şirketleri İcra Kurulu Başkanı	3 yıl /9 ay	-	-
Shayne Keith NELSON	YK Üyesi, Kurumsal Yönetim ve Atama Komitesi Üyesi	YK Üyesi	3 yıl /9 ay	-	-
Jonathan Edward MORRIS*	YK Üyesi, Denetim ve Risk Komitesi Üyesi	YK Üyesi, Denetim ve risk Komitesi Üyesi	3 yıl /9 ay	-	-

(\*) Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği"ne göre bankaların denetim komitesi üyeleri bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak kabul edilir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 10.2.1. no'lu maddesinde yer almaktadır.

### 2.16. Bağımsız denetim ve bağımsız denetim kuruluşu hakkında bilgiler

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 136 ncı maddesi uyarınca, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu kapsamındaki bankalar kuruluş, gözetim, muhasebe ve bağımsız denetim standartları konularında kendi özel mevzuatlarına tabidirler. Bu bağlamda, Banka'nın finansal tablolarının hazırlanması ve bağımsız

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No:111 Kat:5  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
V.No:27110753 Tic. Sic. No:2885440  
www.denizyatirim.com  
Mersis No: 0291-3110-7830-0013

denetimi, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu uyarınca, BDDK'nın 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" ve 10 Şubat 2007 tarihli ve 26430 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğ" çerçevesinde, Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS"), BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile BDDK tarafından yapılan açıklamalar uyarınca yıl sonu ile 31 Mart, 30 Haziran ve 30 Eylül ara hesap dönemlerinde konsolide ve konsolide olmayan finansal tablo ve dipnotlar hazırlanmaktadır. Bu finansal tablo ve dipnotlardan yıllık hesap dönemi için hazırlananlar bağımsız denetime, ara dönem hesap dönemi için hazırlananlar ise sınırlı bağımsız denetime tabi tutulmaktadır.

Banka'nın 31 Mart 2020, 31 Aralık 2019, 31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla finansal tablolarının bağımsız denetimine ilişkin bilgiler aşağıda verilmektedir:

<b>Dönem</b>	31 Aralık 2019, 31 Mart 2019 ve 31 Aralık 2018
<b>Ticaret Unvanı</b>	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik (a member firm of Ernst&Young Global Limited)
<b>Adresi</b>	Eski Büyükdere Cad. Orjin Maslak No:27 Maslak, Sarıyer 34398 İstanbul-Türkiye
<b>Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı</b>	Yaşar Bivas

<b>Dönem</b>	31 Mart 2020
<b>Ticaret Unvanı</b>	DRT Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. (Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited)
<b>Adresi</b>	Deloitte Values House Eski Büyükdere Cad. Maslak No:1 34398 Sarıyer İstanbul
<b>Sorumlu Ortak Başdenetçinin Adı Soyadı</b>	Hasan Kılıç

### 3. İHRAÇ EDİLECEK BORÇLANMA ARAÇLARINA İLİŞKİN BİLGİLER

#### 3.1.İhraç edilecek borçlanma araçları ile ilgili bilgiler

İşbu Özet kapsamında ihraç yapılmayacağından dolayı, ihracın başlatılacağı Özet'te belirlenecektir. Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 4. bölümünde yer almaktadır.

#### 3.2. Borçlanma araçlarının hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi? 8 Ağustos 2020

Borçlanma araçları Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

3.3. Halka arz edilecek borçlanma araçları üzerinde, borçlanma aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya borçlanma aracını alanların haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

3.4. İhraç edilecek borçlanma araçlarının yatırımcıya sağladığı haklar, bu hakların kullanım esasları ve bu haklara ilişkin kısıtlamalar ile derecelendirme notları:

Borçlanma aracı yatırımcıları, ihracı gerçekleştiren Banka'nın alacaklısı konumunda olup, kar/zarar riskine katılmaz, yönetimde söz sahibi olmaz, Banka aktifleri üzerinde alacaklarından (anapara ve



DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 41 Kat: 5  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Vergi No: 291111300000 Sicil No: 270894  
www.denizyatirim.com  
Mersis No: 02210011078900013

faiz) başka hiç bir hakka sahip değildirler Denizbank'ın ihraç edeceği borçlanma araçlarını satın alacak yatırımcıların haklarına ilişkin özel bir kısıtlama bulunmamaktadır.

Vade sonunda yatırımcıların almaya hak kazandıkları tutarın ödemesi yatırımcıların aracı kuruluşlar nezdindeki hesaplarına Takasbank nezdindeki MKK hesabı aracılığıyla yapılacaktır. MKK sisteminde yatırımcı bazında hesaplanan ödeme tutarları MKK'ya üye kuruluşların Takasbank nezdindeki hesaplarına Bankamız tarafından topluca aktarılacaktır.

Ayrıca 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 549, 550/2, 551, 474, 530, 377, 193, 553, 554, 556, 395, 513, 202 ve 541 inci maddelerindeki hakları saklıdır.

Borçlanma araçlarına ilişkin derecelendirme yapılmamıştır.

**Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 4.6 no'lu maddesinde yer almaktadır.**

### 3.5. Nominal faiz oranı ve ödenecek faize ilişkin esaslar:

a) **Nominal faiz oranı:** İşbu Özet kapsamında ihraç yapılmayacağından dolayı, ihracın başlatılacağı Özet'te belirlenecektir.

b) **Borçlanma aracının vadesi ve itfa planı:** İşbu Özet kapsamında ihraç yapılmayacağından dolayı, ihracın başlatılacağı Özet'te belirlenecektir.

c) **Kupon ödeme tarihleri ile faizin ne zaman ödenmeye başlanacağı, son ödeme tarihleri:** İşbu Özet kapsamında ihraç yapılmayacağından dolayı, ihracın başlatılacağı Özet'te belirlenecektir.

d) **Faizin değişken olması durumunda, dayandığı gösterge faiz oranı:** İşbu Özet kapsamında ihraç yapılmayacağından dolayı, ihracın başlatılacağı Özet'te belirlenecektir.

e) **Halka arz edilecek borçlanma araçlarının yıllık getiri oranı:**

İşbu Özet kapsamında ihraç yapılmayacağından dolayı, ihracın başlatılacağı Özet'te belirlenecektir. **Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 4.7, 4.11 ve 5.3 no'lu maddelerinde yer almaktadır.**

### f) **Borçlanma aracı sahipleri temsilcileri hakkında bilgi:**

Borçlanma aracı sahibi gerçek kişi ise; Borçlar Kanununun temsile ilişkin md. 40-48 ve vekalet sözleşmelerine ilişkin md. 502-514 hükümleri uygulama alanı bulacaktır. Borçlanma aracı sahibi tüzel kişi ise; şirketin türüne göre temsil ve temsile yetkili organlara ilişkin düzenlemeler; 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu md 217, 318, 365, 367, 623 ve 637 hükümleri uygulama alanı bulacaktır. Adi ortaklıkların temsiline ise Borçlar Kanunu md. 637 hükümleri uygulama alanı bulacaktır.

**Borçlanma Araçları Sahipleri Kurulu'na ilişkin esaslar İhraççı Bilgi Dokümanı'nın 12. ve Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.14'üncü maddelerinde belirlenmiştir.**

g) **Faiz ödemesinin türev bir kısmının olması durumunda, yatırımın değerinin dayanak aracın değerinden, özellikle risklerin açık bir şekilde ortaya çıktığı durumlarda nasıl etkilendiği hakkında bilgi:**

İşbu Özet kapsamında ihraç yapılmayacağından dolayı, ihracın başlatılacağı Özet'te belirlenecektir.

### 3.6. Borçlanma araçlarının borsada işlem görmesine ilişkin esaslar ile işleni görmeye tarihleri

Borçlanma araçlarının halka arza ilişkin dağıtım listelerinin onaylanmasını takiben, BİS tarafından belirlenecek tarihten itibaren, BİS'te Borçlanma Araçları Piyasası, Kesin Alım-Satım Pazarı'nda işlem görmeye başlaması beklenmektedir.

**Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 6.1 no'lu maddesinde yer**

28 August 2020

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 118  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
V.No: 267110783 Sic. No: 267110783  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 02910110783000000

almaktadır.

#### 4. RİSK FAKTÖRLERİ

Denizbank tarafından, İhraççı Bilgi Dokümanı, SPAN ve işbu Özet çerçevesinde ihracı yapılacak olan borçlanma araçlarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü herhangi bir kamu kuruluşu ve gerçek ve tüzel kişi tarafından garanti altına alınmamış olup, yatırım kararının, ihraççının finansal durumunun analiz edilmesi suretiyle verilmesi gerekmektedir.

##### 4.1. İhraççının borçlanma araçlarına ilişkin yükümlülüklerini yerine getirme gücünü etkileyebilecek riskler

Bu riskler; kredi riski, piyasa riski, kur riski, likidite riski, faiz riski, operasyonel risk, itibar riski, iş riski, strateji riski, uyum riski ve iştiraklerden kaynaklanan risklerdir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 4., sermaye piyasası aracı notunun ise 2. bölümünde yer almaktadır.

##### 4.2. Diğer riskler hakkındaki temel bilgiler

Denizbank 5411 sayılı Bankacılık Kanunu Hükümleri uyarınca faaliyet göstermekte olup, aynı kanun hükümleri uyarınca BDDK'nın düzenleme ve denetimine tabidir. Bankacılık Kanunu ve ilgili düzenlemelerde, öngörülen şartların oluşması halinde bankaların BDDK tarafından faaliyet izninin kaldırılması ve/veya Tasarruf Mevduat Fonu'na devredilmesine ilişkin hükümler yer almaktadır. Faaliyet izninin kaldırılması veya Banka'nın TMSF'ye devredilmesi durumunda ilgili kanun maddelerine ait hükümler saklı kalmak kaydıyla yatırımcılar bu durumdan olumsuz yönde etkilenebilir.

Finansman bonusu ve/veya tahvil ihraççısının anapara ve faiz yükümlülüklerini ödeyememesi durumunda yatırımcılar alacaklarını hukuki yollara başvurarak tahsil edebilirler. Banka'nın tasfiyesi halinde, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve diğer kanunlarda belirtilen öncelikli ve teminatlı alacaklılardan sonra gelmek üzere finansman bonusu ve/veya tahvil sahipleri alacaklarını tahsil edebileceklerdir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 4., sermaye piyasası aracı notunun ise 2. bölümünde yer almaktadır.

##### 4.3. İhraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin riskler hakkındaki temel bilgiler

İhraç edilecek borçlanma araçlarının değerini etkileyen çok çeşitli faktörler söz konusu olduğundan yatırımcılar ihraç edilecek borçlanma araçlarına ilişkin temel yatırım risklerini karar aşamasında değerlendirmelidirler. Borçlanma aracını alan yatırımcılar, ihracı gerçekleştiren Banka'nın alacaklısı konumunda olup, Banka aktifleri üzerinde alacaklarından başka bir hakka sahip değildirler; yönetimde yer alamazlar, alacaklarını tahsil ettikten sonra Banka'nın malvarlığı üzerinde bir hak iddia edemezler, Banka'nın kar/zararından etkilenmezler ve vadesi geldiğinde faiz ve anaparalarını geri alırlar.

İhraç edilecek borçlanma araçlarına yatırım yapan yatırımcılar için riskler; ihraççı riski, ikincil piyasa fiyat ve likidite riski ile diğer risklerdir.

28 Ağustos 2020

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi ihraççı bilgi dokümanının 4., sermaye piyasası aracı notunun ise 2. bölümünde yer almaktadır.

#### 5. HALKA ARZA İLİŞKİN BİLGİLER

##### 5.1. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri



Denizbank'ın borçlanma aracı ihracının amacı, öncelikle faize duyarlı ve büyük kısmı 1 aydan 3 aya kadar vadeli mevduatlardan oluşan pasiflerinin ortalama vadesini artırarak pasif yapısını çeşitlendirmektir. Bu paralelde, Banka; pasifinin ortalama vadesini uzatmak suretiyle; bilançodaki aktif-pasif kalemlerinin yeniden fiyatlandırma sürelerini ve ortalama getirilerini dikkate alarak, hesaplanan ortalama net vade açığının daraltılmasını amaçlamaktadır.

**Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 3.2 no'lu maddesinde yer almaktadır.**

### **5.2. Halka arza ilişkin temel bilgiler**

Esas Sözleşmesinin 30. Maddesine istinaden Denizbank Yönetim Kurulu tarafından 23 06 2020 tarihinde değişik vadelerde, Türk Lirası cinsinden, yurt içinde, bir veya birden çok seferde, halka arz edilerek ve/veya halka arz edilmeksizin, halka arz edilmeksizin ihraçta ise tahsisli ve/veya nitelikli yatırımcılara satış yöntemiyle, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'nun onay tarihinden itibaren 1 (bir) yıl içerisinde en fazla 25.000.000.000.-TL (yirmi milyar Türk Lirası) tutara kadar finansman bonusu ve/veya tahvil ihracının gerçekleştirilmesine karar verilmiştir. BDDK, SPK ve BİAŞ'a gerekli başvurular yapılmıştır.

Halka arz edilecek borçlanma araçları, satışın tamamlanmasını müteakip Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

Yatırımcıların satın almaya hak kazandıkları borçlanma araçları satış sonuçlarının KAP'ta ilan edildiği günü takiben vade başlangıç (valör) tarihinde MKK'da kayden izlenmeye başlanacaktır.

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

**Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 5.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.**

### **5.3. Menfaatler hakkında bilgi**

Yapılacak borçlanma aracı ihraçları ile Deniz Yatırım aracılık komisyonu elde edecek, Denizbank ise fon temin edecektir.

**Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 3.1 no'lu maddesinde yer almaktadır.**

### **5.4. Halka arzdan talepte bulunan yatırımcıların katlanacağı maliyetler hakkında bilgi**

Borçlanma araçlarına ilişkin vergilendirme esasları SPAN'ın Madde 9. "Borçlanma Araçları İle İlgili Vergilendirme Esasları" kısmında belirtilmiştir.

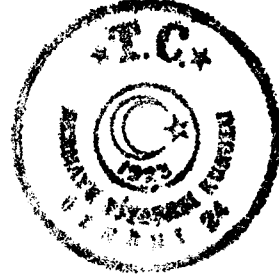
Denizbank ve Deniz Yatırım yatırımcılardan söz konusu borçlanma aracı ihracı kapsamında aşağıdaki giderleri talep edecektir.



DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Buyukdere Cad. No 14 Kat: 9  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
No: 299110/43 Tic. Sic. No: 299110  
www.denizyatirim.com  
Mersis No: 0291011078300013

Başka Aracı Kuruluşa Virman Ücreti	Diğer
Deniz Yatırım yatırımcının almaya hak kazandığı borçlanma araçlarını yatırımcının talep formunda belirttiği hesabına geçtikten hemen sonra hesabın Denizbank veya Deniz Yatırım'da olması durumunda ve bu hesaptan başka bir aracı kuruluşa aktarılmasını isteyenlerden Denizbank ve Deniz Yatırım MKK'nın web sitesinde ilan ettiği Ücret Tarifesi kapsamında hesaplanan ücret ve komisyonları aynen alacaktır. MKK tarifesindeki değişikliklere göre ek ücret talep edilebilecektir. <a href="https://www.mkk.com.tr/project/MKK/file/content/Bilgi%20Merkezi%20Dosyalar%20C4%B1%2FTarife%2Fucret_tarifesi">https://www.mkk.com.tr/project/MKK/file/content/Bilgi%20Merkezi%20Dosyalar%20C4%B1%2FTarife%2Fucret_tarifesi</a>	Deniz Yatırım hesap açma ücreti almamaktadır, Denizbank ise MKK tarifesi kapsamında almaktadır. Denizbank ve Deniz Yatırım, yatırımcılardan, virman ücreti, saklama ve diğer masrafları MKK tarifesi kapsamında tahsil edecektir.

Konuya ilişkin ayrıntılı bilgi sermaye piyasası aracı notunun 5.6 maddesinde yer almaktadır.



28 Ağustos 2020

DENİZ YATIRIM  
MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No:110 MKK S.  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
V.No:256410783 Tic. Sic. No:27094  
www.denizyatirim.com  
Mersis No: 0291011078300013