

Sözleşme No : [1]

Bir taraftan DenizBank A.Ş. [2] Şubesi ("Banka" olarak anılacaktır), diğer taraftan [3] ("Müşteri" olarak anılacaktır) ve ile [4] ("Kefiller" olarak anılacaktır) arasında akdedilen bu sözleşme ile Müşteri'ye aşağıda yazılı hükümler dairesinde bireysel kredi açılması için anlaşmaya varılmıştır.

Kredi Kullanım Koşulları

Anapara	: [5]
Vade	: [6]
Aylık Faiz Oranı	: [7]
Yıllık Faiz Oranı	: [8]
Toplam Vergi/Fon	
Geri Ödeme	: [9]
Toplam Faiz	
Geri Ödeme	: [10]
Toplam Anapara, Faiz, Vergi / Fon	
Geri Ödeme	: [11]
Temerrüt Faiz Oranı	: [12]

1. Kredinin Kullanılmasında Banka'nın Yetkileri

Banka, krediyi tamamen veya kısmen kullanarak kullanılmama, kullanırma şartlarını tesbit, krediyi durdurma, kredi limitlerini azaltma veya kredinin tamamını her an kesme yetkisine kayıtsız şartsız sahiptir. Ayrıca, işbu kredi sözleşmesi imzalanmış, istenilen teminatlar verilmiş olsa dahi, Banka krediyi kullanımayabilir.

Banka, limiti aşan miktarda kredi kullandığı takdirde, Müşteri, limiti aşan kısım için de bu sözleşme hükümlerinin uygulanacağını kabul eder.

Banka uygun gördüğü takdirde kredinin tamamını veya bir kısmını, bu sözleşme hükümleri dairesinde, bu kredinin açılmış olduğu şubeden başka bir veya birden ziyade şubesine nakledebilir. Müşteri, kredinin veya riskin nakli halinde, verilmiş ve verilecek teminatların, aynı şartlarla diğer şubeler için de geçerli olacağını kabul eder.

Banka bu krediyi Müşteri adına açılacak mevduat hesabına virman yaparak veya borçlu hesaptan yahut bloke bir hesaptan ödemek sureti ile kullanılabileceği gibi Müşteri'nin mal ve hizmet alımında, mal satan veya hizmeti sunan kişi ya da ticari işletme namına açılacak hesaba ödeme, virman yapma sureti ile ya da satıcı kişi veya ticari işletme namına bloke çek düzenleyip bu çekleri doğrudan ilgili kişi veya ticari işletmeye ya da ticari işletmeye iletilmek üzere Müşteri'ye teslim ederek de kullanabilir. Müşteri, mal ve/veya hizmet alımının gerçekleşmemesi sebebi ile veya herhangi bir nedenle bloke çekleri kullanılmaktan vazgeçtiği takdirde bu çekleri Banka'ya iade etmeyi taahhüt eder.

2. Kredinin Vekil veya Temsilci Tarafından Kullanılması

İmza örnekleri ve yetki belgeleri verilmek suretiyle tasarrufa yetkili oldukları Müşteri tarafından bildirilen kimseler veya Müşteri'nin vekilleri, Banka'ya karşı, kredi üzerinde tasarrufta ve diğer bankacılık işlemlerinde yetkili sayılacaklardır. Müşteri tarafından yazılı olarak ve yasal belgeleri ile birlikte bu kimselerin tasarruf yetkisinde yapılan değişiklikler ve vekâletin herhangi bir sebeple sona ermesi bildirilinceye kadar Banka'ya karşı hüküm ifade etmeyecektir. Keza yazılı bildirim olmadıkça, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde veya herhangi bir yayın organında yapılabilecek bir ilân Banka'yı bağlamayacaktır.

Genel vekâletnamelerde, özel olarak bir yetki daraltımı yer almış olmadıkça, vekillerin Banka ile olan tüm ilişkilerinde Müşteri'yi temsile yetkili oldukları kabul edilir.

3. Kredinin Geri Ödenmesi

Müşteri ve Kefiller, işbu sözleşme gereği tahsis edilen krediyi, sözleşmenin sonundaki ödeme tablosunda planında bulunan vade ve meblağları belirtilen taksitlerle ödemeyi kabul ve taahhüt ederler.

Kredi Müşterisi ve Kefiller, işbu sözleşmeden doğan borçlarını ödeme tablosunda belirtilen taksit ödeme tarihlerinde ödemediği takdirde, sözleşme faiz oranına, bu oranın %30 fazlasının ilavesi ile bulunacak gecikme faizi, ayrıca bu faizin fon ve gider vergisini de ödemeyi kabul ve taahhüt eder.

4. Kredinin Vadeden Önce Ödenmesi veya Kapatılması

Müşteri vadesi gelmemiş bir veya birden çok taksit ödemesinde bulunabilir veya kredi borcunun tamamını erken ödeyebilir. Bu hallerde banka erken ödenen miktara göre gerekli tüm faiz ve diğer maliyet unsurlarına ilişkin indirim yapar. Vadesinden önce kapatılan krediler ile ilgili olarak Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'un ilgili hükümleri saklıdır.

5. Banka'nın Rehin ve Hapis Hakkı

Müşteri, Bankadaki hertürlü hak ve alacakları üzerinde Banka'nın rehin ve hapis hakkı olduğunu kabul eder. Ayrıca, işbu sözleşme gereğince verilen veya verilecek olan her türlü teminatların, hak ve alacakların, mevduat hesapları, bloke hesapları, nakit, eşya, tahviller ile emanet veya serbest depo suretiyle verilen emtia ve emtiayı temsil eden belgeler, konşimentolar, tahsile verilen çekler ve sair tüm kıymetli evrak üzerinde Banka'nın herhangi bir ihbara gerek olmaksızın takas ve hapis hakkı ile borçlu cari hesaptan alacaklı cari hesaba da dahil olmak üzere her türlü virman yetkisi olduğunu; mevcut ve ileride doğabilecek Banka alacaklarına karşı teminat teşkil ettiğini ve bu sebeple de rehinli olduğunu Müşteri kabul eder.

6. Banka'nın Müşteri'ye Verdiği Makbuzlar

Banka'nın Müşteri'ye vereceği makbuzlarda, alacaklarının aslı ile faiz, peşin ödenen faiz, masraf, ücret, Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi ve sair teferruatına ilişkin haklarının saklı tutulduğuna dair bir kayıt bulunmasa dahi, Müşteri, Banka'nın bu alacaklarını da tamamen ödemeyi ve bu kaydın konulmamasından dolayı Banka'ya karşı borçların sükut ettiği yolunda bir itiraz veya def'ide bulunmamaı kabul ve taahhüt eder. Müşteri'nin elinde bulunan belgeler ile Banka kayıtları arasında farklılık olması halinde, Banka kayıtları esas olacaktır. Müşteri'nin borcu, Banka kayıt ve defterine göre, asıl ve fer'ileriyle birlikte tamamen ödeninceye kadar devam eder.

7. Vergi ve Ücretler

Resmi mercilerce ileride konulabilecek vergi ve fonlar ile halen mevcut olanlarda değişiklik yapılması nedeniyle oluşabilecek farkları Banka, Müşteri'ye bildirmek sureti ile Müşteri'den talep edebilir. Müşteri, işbu sözleşme ile ödemeyi taahhüt ettiği gider vergisini Banka'nın vergi dairesine yatırmadan talep ve tahsile hakkı olduğunu, Müşteri'nin temerrüdü sebebiyle aleyhine takip ve dava açılması halinde de gider vergisini ilgili vergi dairesine ödemediği takdirde Banka'nın kendisinden talep edebileceğini kabul eder.

Ayrıca Müşteri, Banka'nın talebi halinde ve Banka tarafından belirlenen ve bildirilen miktarlarda; tahsis ücreti, ekspertiz ücreti, taşınır ve taşınmaz rehin tesis ücreti, peşin ödenen faiz tutarını ödemeyi de kabul ve taahhüt eder.

8. Kefalet ve Kefillerin Sorumluluğu

Bu sözleşmenin sonunda imzası bulunan kefil veya kefiller, Müşteri'nin bu kredi sözleşmesi nedeniyle faiz, fon, vs dahil borçlandığı ödeme tablosundaki toplam meblağın ödenmesini, kefil olarak tekeffül ederler. Kefiller, bu kredi sözleşmesinin kefaletin niteliğine aykırı olmayan maddelerinin tamamı ile, temerrüt halinde temerrüt hükümlerinin kendileri için de aynen uygulanacağını beyan ve kabul ederler. Ayrıca Kefiller, Borçlar Kanunu'nun 493 ve 494. maddelerinde kendisine tanınmış olan kefaletten kurtulma imkanını veren haklardan feragat eder ve bu maddelere dayanarak Banka'ya karşı hiçbir istekte bulunamaz.

Kefil, Borçlar Kanunu'nun 502. maddesinde kendisine tanınan haktan vazgeçer ve Müşteri'nin iflası, konkordato talebi veya mirasının her ne şekilde olursa olsun tasfiyesi halinde iflas masasına, konkordato komiserine, tasfiye memurlarına her

türlü kaydı kendisi yaptırmayı taahhüt ve Banka'nın da bu konularda yetkili olmakla beraber bu yüzden hiçbir sorumluluğu bulunmadığını kabul eder.

Kefil, İcra ve İflas Kanunu'nun 295. maddesindeki hakkından feragat eder ve Banka'nın, Müşteri için yapılan konkordatoya muvafakat etmesi halinde de kendisine herhangi bir ihbarda bulunulmasa dahi kefalet sorumluluğunun aynen devam edeceğini kabul eder.

Banka, kefil olunan borçlar hakkında tam bir hareket serbestliğine sahip olup, kefil bu yüzden durumunun ağırlaştığını ileri sürerek Banka'ya karşı hiçbir iddia ve istekte bulunamaz. Banka'nın, Müşteri'nin taahhütlerini bir veya birçok defa temdit etmesi, borcu taksitlendirmesi, borç için verilmiş olan teminatların tamamen veya kısmen Banka tarafından geri verilmesi, fek edilmesi, ibra edilmesi hallerinde de kefil bunlara şimdiden muvafakat ettiğini ve kefaletin aynen devam edeceğini kabul eder.

9. Banka'nın Kredi Hesabını Kesme Yetkisi ve Temerrüt Faizi

Banka, sözleşmeye aykırılık, mücbir sebeplerin varlığı, Banka'nın Müşteri'nin ekonomik zorluk içerisinde olduğunu ve/veya bu sebeble mal kaçırma hazırlığı içerisinde olduğunu öğrenmesi v.b gibi hallerde bu sözleşmeye dayanan krediyi Müşteri'ye bildirimde bulunmak suretiyle kesebilir.

Müşteri'nin birbirini izleyen en az iki taksiti ödemede temerrüde düşmesi halinde borcun tamamı muaccel hale gelir ve Banka borcun tamamının, muacceliyet tarihinden itibaren bir haftalık süre içinde ödenmesini talep edebilir.

Ödeme tablosuna dahil herhangi bir taksidin tam ve zamanında ödenmemesi halinde Müşteri mütemerrid olur. Bu durumda geciken taksit tahsil olunmaya kadar geçecek günler için ve nihayet bundan sonra gelen ilk taksidin vadesine kadar, temerrüt faizi yürütülür. Söz konusu tarihe kadar ödeme yapılmadığı takdirde, ödenmeyen taksidin faizli bakiyesi, vadesi gelen taksit tutarı ve bunlar dışında kalan o tarihteki bakiye anapara toplamı üzerinden temerrüt hali oluşacak ve bu tutara, hiçbir ihtara hacet kalmaksızın işbu sözleşmede belirlenen faiz oranına, bu oranın % 30 fazlasını ilavesi ile bulunacak oranda temerrüt faizi uygulanacaktır.

10. Uygulanacak Hükümler

Yukarıda limiti belirtilen kredi, bu sözleşme hükümlerine bağlıdır. Bu sözleşmede hüküm bulunmaması halinde, Banka yönetmelik ve diğer iç mevzuat hükümleri; yönetmeliklerde de hüküm bulunmaması halinde, Banka işlemleri ile ilgili yasal mevzuattaki tamamlayıcı hükümler ve bankacılık teamülleri uygulanır.

Kredinin kullanılmasına başlamasından tamamen ödenip tasfiye edildiği tarihe kadar, Müşteri, Bankanın muvafakati olmadan bu sözleşmeden doğan haklarını, Banka'daki alacaklarını, kredi kullanarak satın aldığı malı başkalarına devir ve temlik edemeyeceği gibi, borcunu da naklemez.

11. Sigorta ile İlgili Hükümler

Müşteri, bu sözleşme esasları dahilinde tesis edilmesi ve verilmesi gerekli tüm teminatların, her türlü rizikolara ve olağanüstü hallerde karşı, sigorta ettirmeyi; daha önce sigorta yapılmış ise buna ait poliçelerin dain-i ve mürtehin sıfatıyla Bankaya devir ve ciro etmeyi kabul ve beyan eder. Aynı şekilde süresi biten sigortaların yenileneceğini; yaptırılacak sigortaların prim vs giderlerinin borcu olduğunu, sigorta sözleşmesinden doğan tazminatın Banka'ya ödeneceğini kabul ve beyan eder.

Müşteri, sigorta ettirilen malla ilgili olarak, sigorta şirketine karşı hasar ihbar vs. gibi yükümlülüklerini layığı ile yerine getirecektir. Aksi takdirde doğacak her türlü zarardan Banka'ya karşı sorumlu olacaktır.

12. Satıcı Müşteri İhtilafları

Banka, Müşteri'ye kullandığı bu krediyi belirli bir mal veya hizmetin satın alınması ya da belirli bir satıcı veya sağlayıcı ile hukuki işlem ve/veya satış sözleşmesi yapılması koşulu ile vermemiştir. Müşteri bu krediyi istediği kişi ile kuracağı

dilediği herhangi bir hukuki ilişki kapsamında kullanabilir; kredinin ne amaçla ve/veya kiminle işlem yapılması için kullanacağı Banka'yı hiçbir surette ilgilendirmemektedir. Bu yüzden Müşteri ile mal ve hizmet sunan gerçek veya tüzel kişiler arasında çıkacak uyuşmazlıklardan veya maldaki açık veya gizli ayıplardan, malın teslim edilmemesi, iade edilmesi, hizmetin eksik yapılması veya hiç yapılmaması ve benzeri hususlarda çıkabilecek uyuşmazlıklardan Banka'nın hiçbir sorumluluğu olmayacağını ve bu gibi hususların borcun ödenmesi bakımından da hiçbir etkisi olmayacağını Müşteri kabul eder.

13. Banka'nın Bilgi Vermesi

Müşteri, Bankanın gerekli gördüğu takdirde, kendisiyle ilgili olarak üçüncü kişilerden bilgi almaya yetkili olduğunu; Ayrıca, Banka'nın da kendisine ait bilgileri ilgili resmi makamlara, kişi veya kuruluşlara Bankacılık Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde verebileceğini beyan ve kabul eder.

14. Dava ve İcra Masrafları ile Avukatlık Ücreti

Banka, Müşteri aleyhine dava açmak ya da icra takibi yapmak zorunda kaldığı takdirde Müşteri, Banka'nın yapacağı her türlü masrafları ve ayrıca takip ve dava tutarları üzerinden asgari tarife üzerinden hesaplanacak avukatlık ücreti ile bunun gider vergisini ödemeyi kabul, beyan ve taahhüt eder.

15. Delil Anlaşması

Müşteri, bu sözleşmeden doğacak uyuşmazlıklarda Banka, defter ve mikrofilm, mikro fiş, ses, teyp bantları, bilgi işlem ve bilgisayar vs. kayıtlarının H.M.K. madde 199 kapsamında belge olarak değerlendirilerek, geçerli delil olacağını kabul eder. Müşteri, Banka'nın basiretli tacir olması sıfatıyla Banka defterlerinin usulüne uygun tutulduğunu ve Banka kayıtlarının gerçeği yansıttığı karine olarak kabul eder.

16. Tebliğat Adresi

Müşterinin, ikametgah adresi aşağıda belirtilmiş olup, bu adrese yapılacak hertürlü bildirim ve tebliğler Müşteri'ye yapılmış sayılacaktır. Müşteri, bu ikametgahını değerirse bile, yeni ikametgah adresini Banka'ya noter vasıtasıyla bildirmedeği takdirde, ilk adresine yapılacak hertürlü tebliğ ve bildirimler geçerli olacaktır.

17. Yetkili Mahkeme ve İcra Daireleri

Bu sözleşmeden doğacak her türlü anlaşmazlıklarda, Türk kanunlarının ve İstanbul veya [13] Mahkeme ve İcra Dairelerinin yetkili olacağını taraflar kabul ederler.

Bu kredi sözleşmesinin tüm hükümleri Banka ve Müşteri arasında müzakere edilmiş ve Müşteri tarafından eksiksiz olarak okunup herhangi bir çekincesi bulunmadığı üzere tamamen hür irade ve arzusuna bağlı olarak yukarıdaki maddelerin kabulüyle imza altına alınmıştır.

İşbu sözleşme taraflar arasında [14] tarihinde imzalanmış olup, iç bu sözleşmenin hükümlerini içerir eksiksiz bir nüşhası Müşteri'ye teslim edilmiştir.

Ek1 : Ödeme Tablosu

DİKKAT: Aşağıdaki alana müşteri tarafından elle "Sözleşmenin bir nüşhasını elden aldım" ifadesi yazılmalıdır.

Müşteri Ad / Soyad (Ünvan) :	Kefiller :
Adres :	İsim (Unvan) :
İmza :	Adres :
	İmza :
	İsim (Unvan) :
	Adres :
	İmza :
BANKA TARAFINDAN DOLDURULACAKTIR İmza huzurunda atıldı ve Müşteri bilgileri teyit edildi.	
Personel sicil No.: [2] İmza[2]	
DenizBank A.Ş.[2] Şubesi	
İmza Yetkili Personel Sicil No.: [2]	İmza Yetkili Personel Sicil No.:..... [2]
Yetkili İmzalar [2]	Yetkili İmzalar [2]